

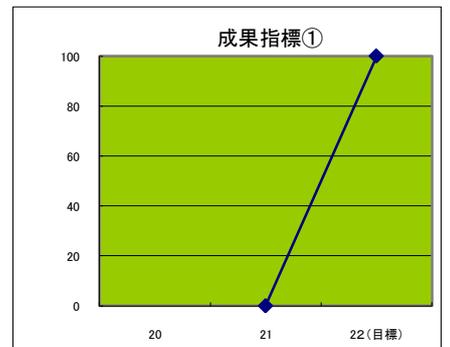
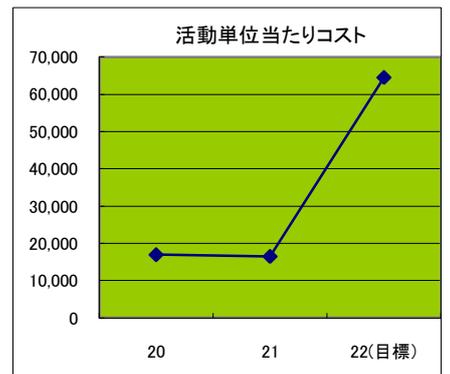
平成 22 年度 事務事業評価シート(平成 21 年度実施事業)

整理番号

都都06

事務事業名		古市駅西地区再開発促進事業		予算科目	会計	1	一般会計		
総合基本計画		1	安全・安心、快適で住みやすいまち		款	8	土木費		
まちづくりの目標(章)	1				安全・安心、快適で住みやすいまち	項	4	都市計画費	
施策(節)	9				道路交通	目	4	都市整備推進費	
施策の方向	(3)	公共交通網と交通ターミナル機能の強化			事業	55	古市駅前西地区再開発促進		
関連する計画等	羽曳野市都市計画マスタープラン			作成部署	都市開発部都市計画課				
事業の目的	対象(誰を・何を) 古市駅西地区 意図(どういう状態にしたいのか) 市の玄関口としての魅力ある中心市街地として、活性化を図る。			連絡先	072-958-1111	内線 2571			
事業の内容	古市駅西地区において、交通環境の改善、商業の活性化などに対応するため、土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図る。 (平成21年度) 古市駅へのアクセスと利便性の向上を図るため、駅西地区駅前広場予定地の一部を有効活用し、歩行者専用通路の整備及びバリアフリー基本構想に基づく関連整備に向けた関係機関等との調整・協議								
根拠法令等									
事業開始時期	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和 63 年開始 <input type="checkbox"/> 明確にはわからない <input type="checkbox"/> 平成		<input type="checkbox"/> 市制施行(昭和34年)以前より行っている		終了年度	平成	年度		
事業開始時からの状況変化	バブル崩壊後、事業協力者の撤退などにより厳しい状況であり、再開発事業は一時休止状態である。平成19年度に暫定利用として市営駐車場の整備を行った。								
市民や議会の要望									
実施手法	<input type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 一部委託 <input type="checkbox"/> 全部委託 <input type="checkbox"/> 補助金・助成金 <input type="checkbox"/> その他()								
委託先	<input type="checkbox"/> 市外郭団体委託 名称()			委託内容	測量登記				
	<input checked="" type="checkbox"/> 民間委託 <input type="checkbox"/> その他								

区分		20年度 (実績)	21年度 (実績)	22年度 (見込み)
事業費【1】	(千円)	74	1,448	13,071
人件費【2】	(千円)	4,500	3,000	4,350
職員数	正規職員	0.60 人	0.40 人	0.58 人
	再任用職員	0.00 人	0.00 人	0.00 人
	嘱託職員	0.00 人	0.00 人	0.00 人
	臨時職員	0.00 人	0.00 人	0.00 人
	超過勤務(参考)	(時間)	0.00 時間	0.00 時間
総事業費(【1】+【2】)【A】	(千円)	4,574	4,448	17,421
財源内訳	国費	(千円)		
	府費	(千円)		
	市債	(千円)		
	その他(手数料・使用料等)	(千円)		
	一般財源	(千円)	4,574	4,448
活動指標(事業の活動実績)【B】	単位	20年度	21年度	22年度(目標)
① 専用通路整備面積	m ²	270	270	270
②				
③				
活動単位当たりコスト(【A】/【B】①)		16,941 円	16,474 円	64,522 円
市民1人当たりコスト(【A】/人口)		38 円	37 円	147 円



成果指標	指標名	単位	指標設定の考え方	平成20年度	平成21年度	平成22年度
	① (式)	整備率	%	専用通路整備率	目標	0
				実績	0	#DIV/0!
② (式)				目標		達成率(%)
				実績		

市の関与の必要性	市の関与が必要な理由									評価	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	必要性	分析・評価の説明
	法令上の義務	受益者が不特定多数	最低限の生活水準を確保	市民の不安を解消	社会的経済的弱者を対象	民間だけでは負担しきれない	民間だけでは供給不足	市の特色等を市内外へ発信	第三者にも受益がある		
		○								有	土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図るため、市が関与することは必要である。

視点	分析のためのチェック点	はい	いいえ	該当なし	分析・評価の説明
妥当性	市民ニーズが高い	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	古市駅前西地区は、駅周辺の都市機能の拡充と都市環境の向上を図る上で重要な地区であり、当地区の再開発事業により計画的に再開発することは妥当である。
	市民ニーズに比較してサービスの供給過剰となっていない	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	社会情勢の変化に対応している	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	他市の水準と比較しても、対象範囲や水準を見直す必要がない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	国・府の事業と重複していない	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	事業を休止、廃止した場合の影響度が大きい	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	緊急性が認められる	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
効率性	単位コストが適切である(経年、他市比較など)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	調整・協議事務としての人件費コストであるため、人員削減の余地はない。民間委託により実施しているが、委託内容を精査しており必要最小限のコストである。
	受益者負担の割合は適当である	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	人員を削減する余地がない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	事業費を削減する余地がない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	簡略化できる方法や手段がない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	市の他事業と重複していない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	民間活力(民間委託、NPO、ボランティア、PFIなど)の活用について検討の余地がない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
有効性	上位の施策(目的)が明確である	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	暫定整備ではあるが、駅周辺施設を整備することにより、歩行者の交通安全の確保並びに駅へのアクセス機能が強化され、利便性の向上を図ることができる。
	上位の施策(目的)への貢献度が高い事業である	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	成果を向上させる余地がない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	市民の視点にたつてサービスが提供されている	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
協働性	事業の企画、立案に市民が参加している	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	土地所有者・周辺住民の理解と協力を得て事業を実施している。
	事業の実施に向けて、市民と情報の共有が図られている	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	事業の実施について積極的に市民の意見を反映している	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	事業の実施に市民の参加、協力が得られている	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
達成度	成果指標の目標値は適正である	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	駅前広場予定地の一部の有効活用として、歩行者専用通路の暫定整備を平成22年度中の完成に向け進めている。
	成果指標の実績値は目標値以上である	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	成果指標は前年度より向上している	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

担当 部局 評価	総合評価	
	<input type="checkbox"/> 拡大・充実 <input checked="" type="checkbox"/> 現状維持 <input type="checkbox"/> 方法改善 <input type="checkbox"/> 民営化・民間委託 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止・休止 <input type="checkbox"/> 完了	
	評価の理由 再開発事業が休止状態である中、駐車場や歩行者専用通路の暫定整備など駅前広場予定地の一部を有効活用することは、駅前広場整備及び再開発促進の機運の醸成につながる。	
	今後に向けて(取組方針、具体的な改善改革案など) 引き続き関係機関等と協議・調整を行い、専用通路の早期整備を図る。 全体的な再開発事業については、周辺のバリアフリー化の動向にあわせながら、都市計画道路の整備計画や市の財政状況を考慮し、整備手法の検討を行う。	

行 事 本 部 評 価	総合評価	評価理由・意見
	<input type="checkbox"/> 拡大・充実 <input type="checkbox"/> 現状維持 <input type="checkbox"/> 方法改善 <input type="checkbox"/> 民営化・民間委託 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止・休止 <input type="checkbox"/> 完了	