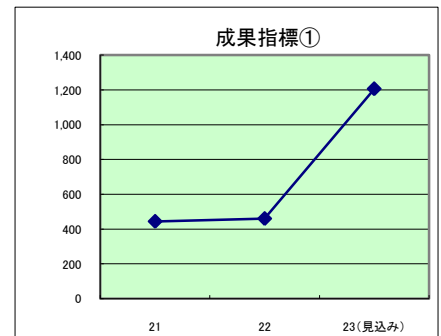
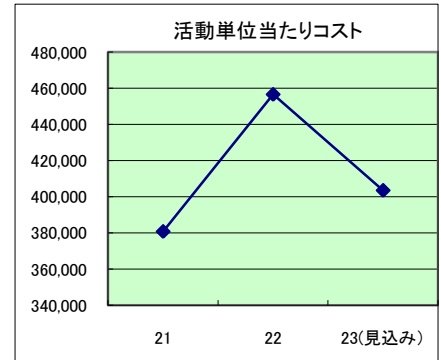


|              |                                                                                                                                                                                |              |                                             |                          |             |       |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------|--------------------------|-------------|-------|
| 事務事業名        | 民間建築物の耐震化事務                                                                                                                                                                    |              | 会計                                          | 1                        | 一般会計        |       |
| 総合基本計画       | まちづくりの目標(章)                                                                                                                                                                    | 1            | 安全・安心、快適で住みやすいまち                            | 予算科目                     | 8           | 土木費   |
|              |                                                                                                                                                                                |              |                                             | 4                        | 都市計画費       |       |
|              |                                                                                                                                                                                |              |                                             | 4                        | 都市整備推進費     |       |
|              |                                                                                                                                                                                |              |                                             | 5                        | 一般事務(建築指導課) |       |
| 施策(節)        | 8                                                                                                                                                                              | 住環境          | 作成部署                                        | 都市開発部建築指導課               |             |       |
| 施策の方向        | (2)                                                                                                                                                                            | 安全・快適な住環境の促進 | 連絡先                                         | 072 - 958 - 1111 内線 2560 |             |       |
| 関連する計画等      | 羽曳野市建築物耐震改修促進計画                                                                                                                                                                |              |                                             |                          |             |       |
| 事業の目的        | 対象(誰を・何を)                                                                                                                                                                      |              | 市内の建築物                                      |                          |             |       |
|              | 意図(どういう状態にしたいのか)                                                                                                                                                               |              | 耐震性が不十分な既存民間建築物の耐震性の向上を図る。                  |                          |             |       |
|              | 事業の内容                                                                                                                                                                          |              | ・建築物の耐震化にかかる啓発及び情報提供<br>・建築物の耐震化促進のための補助金交付 |                          |             |       |
| 根拠法令等        | 建築物の耐震改修の促進に関する法律                                                                                                                                                              |              |                                             |                          |             |       |
| 事業開始時期       | <input type="checkbox"/> 昭和 9 年開始 <input type="checkbox"/> 明確にはわからない                                                                                                           |              | 終了年度                                        |                          |             | 平成 年度 |
|              | <input checked="" type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 市制施行(昭和34年)以前より行っている                                                                                           |              |                                             |                          |             |       |
| 事業開始時からの状況変化 | 阪神淡路大震災以降、直近の東日本大地震に至るまで、近年各地で地震被害が発生しており、住宅等の耐震化に関する関心が高まっている。                                                                                                                |              |                                             |                          |             |       |
| 市民や議会の要望     | 耐震診断、耐震改修等への補助事業の充実                                                                                                                                                            |              |                                             |                          |             |       |
| 実施手法         | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 一部委託 <input type="checkbox"/> 全部委託 <input checked="" type="checkbox"/> 補助金・助成金 <input type="checkbox"/> その他( ) |              |                                             |                          |             |       |
| 委託先          | <input type="checkbox"/> 市外郭団体委託 名称( )                                                                                                                                         |              | 委託内容                                        |                          |             |       |
|              | <input type="checkbox"/> 民間委託 <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                     |              |                                             |                          |             |       |

| 区 分                       |                     | 21年度      | 22年度      | 23年度      |
|---------------------------|---------------------|-----------|-----------|-----------|
|                           |                     | (実績)      | (実績)      | (見込み)     |
| 事業費【1】 (千円)               |                     | 1,580     | 2,337     | 10,380    |
| 人件費【2】 (千円)               |                     | 3,750     | 3,600     | 5,760     |
| 職員数                       | 正規職員                | 0.50 人    | 0.50 人    | 0.80 人    |
|                           | 再任用職員               | 0.00 人    | 0.00 人    | 0.00 人    |
|                           | 嘱託職員                | 0.00 人    | 0.00 人    | 0.00 人    |
|                           | 臨時職員                | 0.00 人    | 0.00 人    | 0.00 人    |
|                           | 超過勤務(参考) (時間)       | 0.00 時間   | 0.00 時間   | 0.00 時間   |
| 総事業費 (【1】 + 【2】) 【A】 (千円) |                     | 5,330     | 5,937     | 16,140    |
| 財源内訳                      | 国費 (千円)             | 649       | 943       | 6,562     |
|                           | 府費 (千円)             | 160       | 576       | 1,781     |
|                           | 市債 (千円)             |           |           |           |
|                           | その他 (手数料・使用料等) (千円) |           |           |           |
|                           | 一般財源 (千円)           | 4,521     | 4,418     | 7,797     |
| 活動指標(事業の活動実績)【B】 単位       |                     | 21年度      | 22年度      | 23年度(見込み) |
| ①                         | 耐震診断・改修補助金交付 件      | 14        | 13        | 40        |
| ②                         |                     |           |           |           |
| ③                         |                     |           |           |           |
| 活動単位当たりコスト (【A】 / 【B】 ①)  |                     | 380,714 円 | 456,692 円 | 403,500 円 |
| 市民1人当たりコスト (【A】 / 人口)     |                     | 45 円      | 50 円      | 137 円     |



| 成果指標<br>(事業目的の達成度を測る指標) | 指標名 |                             | 単位 | 指標設定の考え方                           | 平成21年度 |     | 平成22年度 |        | 平成23年度 |
|-------------------------|-----|-----------------------------|----|------------------------------------|--------|-----|--------|--------|--------|
|                         | ①   | 住宅の耐震化戸数                    | 戸  | 平成27年における耐震化率90%に向けての求められる耐震改修住宅戸数 | 目標     | 990 | 1,081  | 達成率(%) | 1,206  |
|                         |     | (式) 住宅新築戸数+改修補助金交付または減税証明件数 |    |                                    | 実績     | 444 | 460    | 42.6%  |        |
|                         | ②   | (式)                         |    |                                    | 目標     |     |        | 達成率(%) |        |

| 市の関与の必要性 | 市の関与が必要な理由 |           |             |          |             |               |            |              |            | 評価  |                                          |
|----------|------------|-----------|-------------|----------|-------------|---------------|------------|--------------|------------|-----|------------------------------------------|
|          | 1          | 2         | 3           | 4        | 5           | 6             | 7          | 8            | 9          | 必要性 | 分析・評価の説明                                 |
|          | 法令上の義務     | 受益者が不特定多数 | 最低限の生活水準を確保 | 市民の不安を解消 | 社会的経済的弱者を対象 | 民間だけでは負担しきれない | 民間だけでは供給不足 | 市の特色等を市内外へ発信 | 第三者にも受益がある | 有   | 建築物の耐震性を向上させることにより、地震による生命・財産に係る被害を軽減する。 |

| 視点  | 分析のためのチェック点                                |  |  | はい                                  |                                     |                                     | 分析・評価の説明                                                                                               |
|-----|--------------------------------------------|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                            |  |  | はい                                  | いいえ                                 | 該当なし                                |                                                                                                        |
| 妥当性 | 市民ニーズが高い                                   |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | 過去の地震被害や東日本大震災の発生により、建築物の耐震化に関する関心は高まっている。補助事業に関しては、国・府の補助制度を活用しているため、一部の市を除き府下市町村と同等の水準となっている。        |
|     | 市民ニーズに比較してサービスの供給過剰となっていない                 |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 社会情勢の変化に対応している                             |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 他市の水準と比較しても、対象範囲や水準を見直す必要がない               |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 国・府の事業と重複していない                             |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 事業を休止、廃止した場合の影響度が大きい                       |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 緊急性が認められる                                  |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
| 効率性 | 単位コストが適切である(経年、他市比較など)                     |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | 市補助金制度は国・府の補助金を充当してのとなっているため、それらの制度に基づき執行する必要がある。大阪府によるアドバイザー派遣や、まちまるごと耐震化支援事業等による民間活力の導入について検討の余地がある。 |
|     | 受益者負担の割合は適当である                             |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 人員を削減する余地がない                               |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 事業費を削減する余地がない                              |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 簡略化できる方法や手段がない                             |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 市の他事業と重複していない                              |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 民間活力(民間委託、NPO、ボランティア、PFIなど)の活用について検討の余地がない |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
| 有効性 | 上位の施策(目的)が明確である                            |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | 耐震化促進に係る国・府それぞれの計画においても、平成27年における建築物の耐震化率の目標値を90%としている。補助金の増額等支援制度の充実に対する要望が多い。                        |
|     | 上位の施策(目的)への貢献度が高い事業である                     |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 成果を向上させる余地がない                              |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 市民の視点にたってサービスが提供されている                      |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
| 協働性 | 事業の企画、立案に市民が参加している                         |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                        |
|     | 事業の実施に向けて、市民と情報の共有が図られている                  |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                        |
|     | 事業の実施について積極的に市民の意見を反映している                  |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                        |
|     | 事業の実施に市民の参加、協力が得られている                      |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                        |
| 達成度 | 成果指標の目標値は適正である                             |  |  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | 平成27年における建築物の耐震化率90%の目標達成は困難な状況にあり、支援策等の再検討が必要である。                                                     |
|     | 成果指標の実績値は目標値以上である                          |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |
|     | 成果指標は前年度より向上している                           |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                        |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 担当<br>部局<br>評価         | 総合評価                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|                        | <input checked="" type="checkbox"/> 拡大・充実 <input type="checkbox"/> 現状維持 <input type="checkbox"/> 方法改善 <input type="checkbox"/> 民営化・民間委託 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止・休止 <input type="checkbox"/> 完了        |  |
|                        | 評価の理由                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|                        | 現状では平成27年における建築物の耐震化率90%の目標達成は困難な状況にあるため、更に耐震化の啓発に努めると共に、補助制度をはじめとして各種施策を充実していく必要がある。                                                                                                                                                 |  |
|                        | 今後に向けて(取組方針、具体的な改善改革案など)                                                                                                                                                                                                              |  |
|                        | 生命を守るための耐震化の必要性の啓発、安心して業者を選択できる広域的な紹介制度の検討、国・府の制度を活用した補助金制度等の充実に加え市独自の支援方策を検討し、耐震化を促進していく。                                                                                                                                            |  |
| 行<br>革<br>本<br>部<br>評価 | 総合評価                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|                        | 評価理由・意見                                                                                                                                                                                                                               |  |
|                        | <input checked="" type="checkbox"/> 拡大・充実 <input type="checkbox"/> 現状維持 <input type="checkbox"/> 方法改善<br><br><input type="checkbox"/> 民営化・民間委託 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止・休止 <input type="checkbox"/> 完了 |  |