実施方針等に関する質問回答

No.	資料名	頁	章	節	細節	項	項目名	質問事項	回答
1	実施方針	1	1	1	(4)		対象区域と対象施設	令和10年度以降に新設・改築又は本市へ移管される施設について、契約期間中に計画があればご教示ください。また、これらの施設の変更に伴い実施数量など条件が変更された場合は変更協議の対象となる理解でよいでしょうか。	実施数量の変更は、変更協議の対象とします。
2	実施方針	4	1	1	(9)	②	サービス対価の改定	サービス対価の物価改定の基準月を「募集要項公表時点（令和10年3月）」としていますが、同方針P7の募集・選定スケジュールでは募集要項等の公表が「令和9年3月上旬」とされています。基準月はいずれを想定しているのかご教示ください。	募集要項公表時点（令和9年3月）です。
3	実施方針	4	1	1	(9)	②	サービス対価の改定	サービス対価の改定について公的物価指数が基準年度比±1.5%以上の変動の場合と記載されているが±1.5%分を含む改定としていただきますようにお願いいたします。	±1.5%を含む改定とする予定です。なお、詳細については、契約書等に示します。
4	実施方針	4	1	1	(9)	②	サービス対価の改定	サービス対価改定の判断に用いる「公的物価指数」とは具体的にどの指数を想定しているかご教示いただきたい。また、労務費、資材費等の対象費目についてもご教示いただきたい。	詳細については、契約書等に示します。
5	実施方針	11	4	2	(2)		要求水準未達時のペナルティ	改善措置がなされない場合の支払停止や契約解除、また市が事業者に代わり本事業等を実施した場合の費用請求について、適用要件、事前通知や協議の有無について現時点で想定されているものあれば、ご教示ください。	改善措置に係る手続きや支払停止、契約解除等の取扱いについては、契約書等において規定する予定です。
6	実施方針	11	4	3			事業期間中の損害賠償保険等	損害賠償保険に関する具体的な保険料等の規定はありますでしょうか	損害賠償保険について、保険料等の具体的な規定はありません。
7	要求水準書	3		5			費用の負担	「本要求水準書に明記のないものであっても、原則として受託者の負担」とありますが、対象となる費用の範囲が広く、受託者に過大な負担が生じる可能性があります。明記のない費用について、受託者負担となる判断基準、上限、協議対象となる条件について、現時点で想定されているものあれば、ご教示ください。	本業務の履行に通常必要となる車両、工具、機材、消耗品、通信費、安全管理費等については、要求水準書への明記の有無にかかわらず、原則として受託者の負担とすることを想定しています。なお、通常の業務履行の範囲を超える費用については、費用の発生原因やリスクの帰属等を踏まえ、別途協議とします。
8	要求水準書	5	12	(2)			官公署への手続き	受託者で行う官公署への手続きについて、想定する手続きの想定範囲、及び申請手数料等の費用負担範囲をご教示ください。	道路許可申請等を想定しています。なお、申請手数料は受託者負担とします。
9	要求水準書	5	15				地元企業の活用	地元企業の活用についてはプロポーザルにおいて加点対象となりますでしょうか	お見込みのとおりです。詳細は、優先交渉権者選定基準に記載します。
10	要求水準書	7	20	(3)			施設の使用	履行上必要となる電気、水道及び下水道に係る使用料金等を除くユーティリティ費は受託者で負担とありますが、受託者が負担となる項目をご教示ください。	電気、水道、下水道、燃料費、通信運搬費など業務上使用した全てのユーティリティーが対象です。
11	要求水準書	7	20	(3)			施設の使用	清掃作業に用いる洗浄水については、受託者の負担で調整するか、もしくは碓井ポンプ場で調達することとありますが、（別紙集）P14 2）環境整備・清掃業務に記載の定期的な床面・壁面清掃の実施にあたる洗浄水の負担区分のお考えをご教示ください。	同上
12	要求水準書	10		31			災害時維持修繕協定の締結	災害時維持修繕協定に基づく受託者の対応・責任範囲、動員体制および費用負担区分についてご教示いただきたい。また、大規模災害時の応急復旧対応に係る費用は包括委託費に含まれるのかご教示いただきたい。	災害時の動員体制の確保に要する費用は、包括委託費に含むものと想定しています。大規模災害時の応急復旧対応等により実際に発生した費用は、別途協議することを想定しています。
13	要求水準書	10		33			広域連携及び分野横断的マネジメント等への対応	本市の求めに応じ、広域連携等に関する協議、情報提供、技術的助言に協力するものとされています。協力範囲と追加費用が発生した場合の取扱いについて、現時点で想定されているものあれば、ご教示ください。	現段階では、データ提供など簡易な対応を想定しています。必要に応じて別途協議とします。
14	要求水準書	11	34	(1)			契約内容の見直しおよび契約変更	令和11年度予定の次期ストックマネジメント計画等の策定が記載されていますが、下水道法の改正による評価基準の変更が示される中で、現時点でのストックマネジメントの見直しについて自治体の考えはありますでしょうか	現時点では、令和11年度に予定する次期ストックマネジメント計画の策定において、法改正や国の動向等を踏まえて必要な見直しを行うことを想定しており、それ以前の見直しは予定していません。ただし、今後の法改正等の状況に応じて対応を検討します。
15	要求水準書（別紙集）	4	別紙1	3	(1)	⑥	体制整備	24時間365日の連絡体制と現場確認及び指示の体制が記載されていますが、待機に係る費用について積算されていますでしょうか	待機に係る費用については、計上しておりません。
16	要求水準書（別紙集）	6	別紙1	3	(2)	5)	作業記録	③の点検結果について自治体のGISとの連携が可能なデジタルデータとの記載されていますが、民間保有のシステムとの連携も可能でしょうか	民間保有のシステムとの連携も可能です。ただし、使用するシステム及び連携方法については、事前に本市との協議・確認を行うことを想定しています。
17	要求水準書（別紙集）	8	別紙1	3	(4)	4)	作業記録とデータマネジメント	②の提出データの効果検証が追跡・実施できる事と記載されていますが、自治体保有のシステム（GIS）に対応できる具体的なフォーマット等は保有されていますでしょうか	本市の下水道台帳に取り込むための入力用CSVフォーマットを保有しており、本市から受託者に提供することを想定しています。
18	要求水準書（別紙集）	9	別紙1	3	(5)	5)		清掃業務に伴い発生する土砂・油脂・汚泥等については、関係法令を遵守し、本市が指定する処分先へ運搬することとされ、清掃業務では産業廃棄物管理票（マニフェスト）の写しを提出することとされています。これら管路施設等に従前から堆積している汚泥・土砂等の産業廃棄物について、排出事業者は羽曳野市との理解でよいでしょうか。また、産業廃棄物処理委託契約の契約主体、マニフェストの交付名義及び管理主体、受託者が行う事務の範囲並びに処理費用の負担についてご教示ください。	排出事業者および交付名義は、受託者であり、一般廃棄物及び産業廃棄物の収集運搬・処分、マニュフェストの管理費用、処分場への連絡・確認作業の費用、支払い等の作業費用は、いずれも全て事業範囲に含めるものとします。
19	要求水準書（別紙集）	10	別紙1	3	(6)	5)		浚渫業務に伴い発生する土砂等については、関係法令を遵守し、本市が指定する処分先へ運搬することとされ、清掃業務では産業廃棄物管理票（マニフェスト）の写しを提出することとされています。これら管路施設等に従前から堆積している汚泥・土砂等の産業廃棄物について、排出事業者は羽曳野市との理解でよいでしょうか。また、産業廃棄物処理委託契約の契約主体、マニフェストの交付名義及び管理主体、受託者が行う事務の範囲並びに処理費用の負担についてご教示ください。	同上
20	要求水準書（別紙集）	10	別紙1	3	(6)	2)	浚渫業務	浚渫業務に関しては、該当の頁で管路施設維持管理業務として述べられていますが、排水機場、汚水中継ポンプ場、マンホールポンプ場、貯留槽設備等の浚渫についての記載が見当たりません。こちらについては、今回位は対象外との理解でよろしいでしょうか。	ポンプ場等施設においても必要な浚渫業務は、事業範囲内に含めるものとします。
21	要求水準書（別紙集）	14	別紙1	4	(2)	2)	環境整備・清掃業務	敷地内の除草や樹木の剪定について、高所の剪定等の特殊技能が必要な作業は対象外（別途協議対象）でしょうか。対象であれば想定されている内容・数量をご教示ください。	通常の維持管理を超える特殊な作業については、別途協議とします。
22	要求水準書（別紙集）	15	別紙1	4	(3)	4)	交通誘導員の配置	マンホールポンプは基本的に道路上に設置されていますが、修繕時の交通誘導員の配置は何名の配置で想定されていますか。また、所轄署より大幅に配置数の増員を指示された場合などは、変更協議の対象となるでしょうか。	積算は標準的な人数を計上しています。特段の事情がある場合は、別途協議とします。
23	要求水準書（別紙集）	15	別紙1	4	(3)	4)	修繕費について	・修繕実績等の数値をご教示ください ・修繕費は実施したものについて精算するという理解でよろしいでしょうか（定額支払いではないという理解でよいでしょうか。） ・精算である場合、修繕の内容が一般的なものに比較し大きくコストダウンできたことが立証できた場合、プロフィットシェアの協議対象となるでしょうか（経済的な修繕方法ご提案のインセンティブになると考えます）。	修繕実績等の数値については、今後、資料閲覧の機会を設ける予定です。 修繕費については、実施した修繕の内容に応じて精算します。プロフィットシェアについては、今後の検討事項します。
24	要求水準書（別紙集）	15	別紙1	4	(4)	2)	設備台帳	修繕や部分更新を実施した際の、台帳システムへのデータ更新方法をご教示ください。	ポンプ施設の台帳システムは本市では保有しておらず、受託者において整備・運用することを想定しています。なお、点検状況や劣化状況を随時確認でき、次期契約時にデータを引き継げるものとします。
25	要求水準書（別紙集）	16	別紙1	5	(2)		調整池等維持管理業務	中池特定維持管理は、浚渫と草刈・樹木の剪定に予算枠が年間100万円とありますが、他の調整池は草刈・樹木の剪定等に係る予算をどの程度想定されているのかご教示ください。	中池以外の調整池の土砂除去や草刈・樹木剪定等については、別途協議とします。
26	要求水準書（別紙集）	16	別紙1	5	(2) (3)		調整池維持管理業務	特定維持管理に含まれる業務内容、頻度、要求水準についての判定基準はございますでしょうか。	要求水準書（別紙集）5(1)～(3)に記載のとおりであり、一律の定量的な判定基準は設けておりません。 なお、通常の維持管理費では対応困難な大規模な土砂堆積や施設破損等を発見した場合の取扱いについては、同別紙5(4)に定めるとおりとなります。
27	要求水準書（別紙集）	20	別紙2				各業務の参考数量	②管路施設維持管理業務（イ）点検はマンホール箇所数との認識でしょうか。また、R12年度から数量が記載されていない理由はございますでしょうか。また、全体数量354kmに対し点検・調査数量が少ないと考えています。	管路施設の点検は、マンホール箇所数を計上しております。また、点検・調査数量等の設定につきましては、これまでの維持管理実績等を踏まえて提示しておりましたが、ご指摘の点も含め、いただいた意見やサウンディング等の結果を勘案し、事業実施に向けて必要となる適切な数量等について、今後の公募書類等の修正時に見直す方向で検討してまいります。
28	要求水準書（別紙集）	29	別紙7	(2)			業務事務所および常駐ルール	業務拠点の設置について記載されていますが、事務所設置費用は積算されていますでしょうか	事務所設置費用は積算しておりません。
29	要求水準書（別紙集）	29	別紙7	(2)	1) 2)		連絡体制	平時及び閉庁時の連絡体制は有人・無人（音声ガイダンス等）の指定はありますでしょうか？また、有人の場合の費用について積算されていますでしょうか	平時及び閉庁時ともに、一次対応は本市又は本市が別途契約する業者が行い、二次対応が必要と判断した場合に受託者へ連絡する想定であり、コールセンター等の設置は想定していません。
30	要求水準書（別紙集）	30	別紙8				準備機材	業務事務所の常備資機材について規格や数量等の指定はありますでしょうか、また、その費用について事業費に積算されていますでしょうか	常備資機材について規格や数量等は、今後、要求水準書等において示します。なお、必要な資機材に係る費用は事業費に積算しています。
31	要求水準書（別紙集）	35	別紙11	表11-1			業務指標（管路施設）	異常早期発見率として当該年の点検延長に対し、事故の発生しなかった延長で算出されていますが、点検時に異常がなかった延長に対しての目標値との考えでよろしいでしょうか	お見込みのとおりです。
32	要求水準書（別紙集）	35	別紙11	表11-2			ポンプ不稼働時間	受託者が設備異常を発見し、修繕実施前に故障または災害時の高負荷運転等により不稼働が発生した場合などにおいては協議となる認識で宜しいでしょうか。また潜在的な不具合なども同様と捉えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
33	要求水準書（別紙集）	37-38	別紙12				リスク分担表	契約条件変更、契約遅延、契約費用増加、既存施設の契約不適合等について、「上記以外のもの」が受託者負担となる項目があります。上記以外のものついて、現時点で想定されているものあれば、ご教示ください。	現時点で具体的に想定しているものはありません。事業実施後、リスクの帰属が明確でない事象が発生した場合には、その内容や発生原因等を踏まえ、別途協議することを想定しています。

なお、いただいた実施方針等に関する意見については、その内容を検討の上、必要に応じて募集要項等に反映させます。