

羽曳野市 都市計画 マスタープラン



羽曳野市
平成28年4月
令和3年12月（一部改定）

目 次

第1章 序論

01 都市計画マスタープランに関する基本的な事項

| | |
|----------------|---|
| (1) 改定の背景 | 1 |
| (2) 目的 | 1 |
| (3) 計画の対象区域 | 1 |
| (4) 計画の目標年次 | 1 |
| (5) 計画の役割 | 2 |
| (6) 計画の位置づけと構成 | 2 |

02 本市をとりまく環境とまちづくりの課題と視点

| | |
|--------------------|----|
| (1) 社会的な潮流 | 4 |
| (2) 本市の概況と特性 | 5 |
| (3) 統計からみる本市の特性 | 8 |
| (4) 本市のまちづくりの経緯 | 11 |
| (5) 今後のまちづくりの課題と視点 | 14 |

第2章 全体構想

01 本市のめざすまちづくり

| | |
|----------------|----|
| (1) まちづくりの基本目標 | 16 |
| (2) まちづくりの方向性 | 18 |
| (3) 将来目標人口 | 21 |
| (4) 将来都市構造の設定 | 22 |

02 分野別方針

| | |
|---------------|----|
| (1) 土地利用方針 | 25 |
| (2) 市街地整備方針 | 29 |
| (3) 交通施設整備方針 | 33 |
| (4) 公園緑地等整備方針 | 37 |
| (5) 上下水道整備方針 | 41 |
| (6) 都市防災整備方針 | 44 |
| (7) 景観形成方針 | 48 |

第3章 地域別構想

01 地域別構想について

- (1) 地域別構想とは 52
- (2) 地域区分の設定 52

02 地域別現況とまちづくり方針

- (1) 古市地域 53
- (2) 高鷲地域 59
- (3) 丹比地域 65
- (4) 埴生地域 71
- (5) 羽曳が丘地域 77
- (6) 西浦地域 83
- (7) 駒ヶ谷地域 89

第4章 計画の推進に向けて

01 今後のまちづくりの進め方

- (1) まちづくりのあり方 95
- (2) 実現に向けた環境づくり 96
- (3) 都市計画マスタープランの見直し 97

巻末資料

- 市民アンケートの実施 99
- 用語解説 106