

羽曳野市都市計画マスタープラン新旧対照表

				新（変更案）	旧（現行）	
	01	都市計画マスタープランに関する基本的な事項	（１）改定の背景	1	都市計画マスタープランは、平成４年に改正された都市計画法に基づき、市町村が都市計画に関する基本的な方針として定めるもので、羽曳野市（以下、本市とする。）では、平成12年２月に『羽曳野市都市計画マスタープラン～「雅のまち」の創生をめざして～』を策定し、直近では平成28年に改定を行い、この方針に即してまちづくりを推進してきました。 令和２年10月に南部大阪都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（南部大阪都市計画区域マスタープラン）が改定されましたが、この改定の趣旨を踏まえた都市計画マスタープランの全面改定は目標年次の令和７年度に実施することとし、今回は令和３年３月に第６次羽曳野市総合基本計画（後期計画）が策定されたことを受けて、都市計画マスタープランの必要最小限の改定を行います。	都市計画マスタープランは、平成４年に改正された都市計画法に基づき、市町村が都市計画に関する基本的な方針として定めるもので、羽曳野市（以下、本市とする。）では、平成12年２月に『羽曳野市都市計画マスタープラン～「雅のまち」の創生をめざして～』を策定し、その後、平成20年に都市計画マスタープランの改定を行い、この方針に即してまちづくりを推進してきました。 現行の都市計画マスタープランは、第５次羽曳野市総合基本計画と整合を図るため、平成27年度を目標年次としており、この度、第６次羽曳野市総合基本計画の策定にあわせて、都市計画マスタープランの改定を行います。
			（２）目的	2	本計画は、第６次羽曳野市総合基本計画や、南部大阪都市計画区域マスタープランの示す都市像との総合性、一体性の確保を行い、新たな社会経済情勢へ対応するとともに、市民・事業者などとの協働による円滑な施策展開を推進することを目的とします。	本計画は、第６次羽曳野市総合基本計画や、南部大阪都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（南部大阪都市計画区域マスタープラン）の示す都市像との総合性、一体性の確保を行い、新たな社会経済情勢へ対応するとともに、市民・事業者などとの協働による円滑な施策展開を推進することを目的とします。
			（４）計画の目標年次	3	本計画の目標年次は第6次羽曳野市総合基本計画で定める目標年次と整合を図るため、令和7年度（2025年）とします。ただし、本計画はまちづくりの中長期的な計画であることから、実現までに目標年次を超える内容も含まれています。 また、本計画の内容は上位計画の改定、社会経済情勢の変化に合わせて、適宜見直しを行います。	本計画の目標年次は第6次羽曳野市総合基本計画で定める目標年次と整合を図るため、平成37年度（2025年）とします。ただし、本計画はまちづくりの中長期的な計画であることから、実現までに目標年次を超える内容も含まれています。 また、本計画の内容は上位計画の改定、社会経済情勢の変化に合わせて、適宜見直しを行います。
		4		目標年次　： 令和７年度（２０２５年度） 上位計画 南部大阪都市計画区域マスタープラン 第6次羽曳野市総合基本計画 （前期:平成28年度、後期:令和3年度） 羽曳野市都市計画マスタープラン（平成28年度、令和3年度（一部改定）） 各種都市計画（地域地区・都市施設・地区計画など） 上位計画 南部大阪都市計画区域マスタープラン 第6次羽曳野市総合基本計画(平成28年度) 羽曳野市都市計画マスタープラン（平成28年度） 各種都市計画（地域地区・都市施設・地区計画など）	目標年次　： 平成３７年度（２０２５年度） 上位計画 南部大阪都市計画区域マスタープラン 第6次羽曳野市総合基本計画(平成28年度) 羽曳野市都市計画マスタープラン（平成28年度） 各種都市計画（地域地区・都市施設・地区計画など）	
	（１）社会的な潮流	5	①本格化する人口減少・少子高齢化 本市においては、平成12年（国勢調査）の119,246人をピークに人口減少が続いており、平成27年（国勢調査）には、112,683人となっています。	①本格化する人口減少・少子高齢化 本市においては、平成12年（国勢調査）の119,246人をピークに人口減少が続いており、平成22年には、117,681人となっています。		
		6	②頻発化する自然災害 ・平成23年３月の東日本大震災の発生は、広い範囲で多くの人々の生活に甚大な影響をもたらし、復興・復旧の取り組みが今も続いています。また、その後も、大阪府北部地震など、大きな地震が発生している状況にあります。 ・また、大震災のほか、近年ではこれまで経験したことのない集中豪雨や爆弾低気圧と呼ばれる暴風雨、それらに伴う土砂災害など異常気象による大規模災害が懸念されています。 ・こうした自然災害に対する不安が高まりを見せる中、安全安心な暮らしを守るまちづくりの推進が求められています。	②頻発化する自然災害 ・平成23年３月の東日本大震災の発生は、広い範囲で多くの人々の生活に甚大な影響をもたらし、復興は長期にわたる見通しとなっています。 ・また、大震災のほか、近年ではこれまで経験したことのない集中豪雨や爆弾低気圧と呼ばれる暴風雨、それらに伴う土砂災害など異常気象による大規模災害が懸念されています。 ・こうした自然災害に対する不安が高まりを見せる中、安全安心な暮らしを守るまちづくりの推進が求められています。		
		7	③地域経済の低迷 ・大阪府では、これまで経済を牽引してきた第二次産業（製造業など）が長期的に低迷しており、これに変わる新たな産業の成長も厳しい状況にあります。 ・本市においても、第１次産業、第２次産業ともに長期の低迷傾向にあり、近年は平成20年秋のリーマン・ショック以前の状況には回復しつつありますが、まだ先行きが不透明な状況です。 また、新型コロナウイルス感染症の流行が、地域経済に影響を与えている状況にあります。 ・今後は人口減少社会が本格化していく中で、生産年齢人口の減少により経済成長が阻害される可能性も考えられます。また、若者の雇用対策は、若者の転出や少子化問題とも密接に関係することから、一層重要な課題となっています。	③地域経済の低迷 ・大阪府では、これまで経済を牽引してきた第二次産業（製造業など）が長期的に低迷しており、これに変わる新たな産業の成長も厳しい状況にあります。 ・本市においても、第１次産業、第２次産業ともに長期の低迷傾向にあり、近年は平成20年秋のリーマン・ショック以前の状況には回復しつつありますが、まだ先行きが不透明な状況です。 ・今後は人口減少社会が本格化していく中で、生産年齢人口の減少により経済成長が阻害される可能性も考えられます。また、若者の雇用対策は、若者の転出や少子化問題とも密接に関係することから、一層重要な課題となっています。		
		8	④地球環境問題・エネルギー問題の深刻化 ・二酸化炭素などの温室効果ガスの排出を抑制するために、低炭素社会の実現に向けた取り組みが求められています。また、東日本大震災以降、日本のエネルギー事情は大きく転換しており、省エネルギーへの取り組みや再生可能エネルギーの活用が一層重要性を増してきています。 ・本市においても、低炭素社会の実現、資源循環型社会への転換に向けた取り組みに力を入れていく必要があります。	④地球環境問題・エネルギー問題の深刻化 ・二酸化炭素などの温室効果ガスの排出を抑制するために、低炭素社会の実現に向けた取り組みが求められています。 ・また、東日本大震災以降、日本のエネルギー事情は大きく転換しており、省エネルギーへの取り組みや再生可能エネルギーの活用が一層重要性を増してきています。 ・本市においても、低炭素社会の実現、資源循環型社会への転換に向けた取り組みに力を入れていく必要があります。		
		9	■歴史・自然環境 本市を代表する歴史遺産の一つである古市古墳群は、その重要性から、以前より個別に国の史跡に指定されていましたが、平成13年に群として一括して指定され、さらに、令和元年に百舌鳥・古市古墳群として世界遺産登録されました。 古市古墳群は市内の中部を中心に各所に多数点在しており、緑に覆われた墳丘が独特の歴史的市街地景観を形成するとともに、市街地における環境保全機能としての役割も果たしています。 また、本市の東方に稜線を張る二上山は、北の雄岳、南の雌岳の双峰からなる特徴ある眺望景観を形成しており、その西麓の豊かな自然環境は市民にとって憩いとレクリエーションに重要なものとなっています。	■歴史・自然環境 本市を代表する歴史遺産の一つである古市古墳群は、その重要性から、以前より個別に国の史跡に指定されていましたが、平成13年に群として一括して指定されました。 古市古墳群は市内の中部を中心に各所に多数点在しており、緑に覆われた墳丘が独特の歴史的市街地景観を形成するとともに、市街地における環境保全機能としての役割も果たしています。 また、本市の東方に稜線を張る二上山は、北の雄岳、南の雌岳の双峰からなる特徴ある眺望景観を形成しており、その西麓の豊かな自然環境は市民にとって憩いとレクリエーションに重要なものとなっています。		

		新（変更案）		旧（現行）																																																																																																																																																																																																				
第1章 序論	（2）本市の概況と特性	10	①実施概要（令和3年改定時） ○実施目的 「第6次羽曳野市総合基本計画（後期計画）」の策定にあたり、広く市民の意見を伺い、計画に反映していくことを目的に、アンケート調査を実施。 ○実施時期 令和元年11～12月 ○実施方法 無作為に抽出した18歳以上の市民3,000人を対象にアンケートを配布。アンケートは郵送により発送・回収。 ○回収数 1,419件（回収率47.3%） アンケート結果 ○羽曳野市のまちづくりについての満足度と重要度 <満足度> 「消防・救急体制の充実」や「市民の健康を育む保健・医療の充実」、「安全で安定した上下水道の整備」について満足度が高い。 一方、「誰もが安心して利用できる交通の確保」や「商工業・サービス業の活性化」、「シティプロモーションの充実」等についての満足度が低い結果となっています。 <重要度> 安心・安全対策に関する項目（消防・救急体制、防犯対策、災害対策、危機管理）や、「市民の健康を育む保健・医療の充実」、次代を担う子どもに関する項目（子育て支援、青少年育成、学校教育の充実）についての重要度が高い結果となっています。																																																																																																																																																																																																					
		11	①人口および世帯の推移 ・本市の人口は、長く増加傾向にありましたが平成17年から減少に転じています。1世帯あたり人員は平成27年には2.55人と減少し、世帯数は増加傾向でしたが、現在は横ばい傾向にあります。 【人口推移(H7~H27)】 【世帯数・世帯人員の推移(H7~H27)】 ・年齢構成の変化をみると、年少人口割合は12%を下回り、老年人口割合は29%を超えました。 【年齢構成割合(H7~H27)】(%) 【年齢構成割合(H28~R2)】(%)	①人口および世帯の推移 ・本市の人口は、長く増加傾向にありましたが平成17年から減少に転じています。1世帯あたり人員は平成22年には2.6人と減少し、世帯数は増加傾向にあります。 【人口推移(H2~H22)】 【世帯数・世帯人員の推移(H2~H22)】 ・年齢構成の変化をみると、年少人口割合は14%を下回り、老年人口割合は26%を超えました。 【年齢構成割合(H2~H22)】(%) 【年齢構成割合(H22~H26)】(%)																																																																																																																																																																																																				
			②産業別人口の推移 ・産業別人口をみると、第1次産業は長く減少し、第2次産業は平成7年に減少に転じました。第3次産業は女性人口が増加していることにより比較的横ばいとなっています。 【産業別人口(S60~H27)】（人） <table><tr><th></th><th>S60</th><th>H2</th><th>H7</th><th>H12</th><th>H17</th><th>H22</th><th>H27</th></tr><tr><td>総数</td><td>48,461</td><td>52,650</td><td>55,635</td><td>54,055</td><td>52,404</td><td>50,213</td><td>49,412</td></tr><tr><td>第1次産業</td><td>1,095</td><td>909</td><td>911</td><td>766</td><td>702</td><td>582</td><td>516</td></tr><tr><td>第2次産業</td><td>17,062</td><td>18,764</td><td>19,045</td><td>17,133</td><td>14,556</td><td>12,636</td><td>12,226</td></tr><tr><td>第3次産業</td><td>30,178</td><td>32,687</td><td>35,306</td><td>35,119</td><td>35,692</td><td>33,874</td><td>33,367</td></tr><tr><td>男</td><td>31,460</td><td>33,550</td><td>34,956</td><td>33,250</td><td>31,140</td><td>28,907</td><td>27,705</td></tr><tr><td>第1次産業</td><td>756</td><td>637</td><td>591</td><td>500</td><td>472</td><td>388</td><td>354</td></tr><tr><td>第2次産業</td><td>12,522</td><td>13,683</td><td>13,892</td><td>12,711</td><td>10,880</td><td>9,454</td><td>9,115</td></tr><tr><td>第3次産業</td><td>18,132</td><td>19,065</td><td>20,281</td><td>19,467</td><td>18,895</td><td>17,350</td><td>16,506</td></tr><tr><td>女</td><td>17,001</td><td>19,100</td><td>20,679</td><td>20,805</td><td>21,264</td><td>21,306</td><td>21,707</td></tr><tr><td>第1次産業</td><td>339</td><td>272</td><td>320</td><td>266</td><td>230</td><td>194</td><td>162</td></tr><tr><td>第2次産業</td><td>4,540</td><td>5,081</td><td>5,153</td><td>4,422</td><td>3,676</td><td>3,182</td><td>3,111</td></tr><tr><td>第3次産業</td><td>12,046</td><td>13,622</td><td>15,025</td><td>15,652</td><td>16,797</td><td>16,524</td><td>16,861</td></tr></table> 【産業別人口(S60年を100とする)】(%)		S60	H2	H7	H12	H17	H22	H27	総数	48,461	52,650	55,635	54,055	52,404	50,213	49,412	第1次産業	1,095	909	911	766	702	582	516	第2次産業	17,062	18,764	19,045	17,133	14,556	12,636	12,226	第3次産業	30,178	32,687	35,306	35,119	35,692	33,874	33,367	男	31,460	33,550	34,956	33,250	31,140	28,907	27,705	第1次産業	756	637	591	500	472	388	354	第2次産業	12,522	13,683	13,892	12,711	10,880	9,454	9,115	第3次産業	18,132	19,065	20,281	19,467	18,895	17,350	16,506	女	17,001	19,100	20,679	20,805	21,264	21,306	21,707	第1次産業	339	272	320	266	230	194	162	第2次産業	4,540	5,081	5,153	4,422	3,676	3,182	3,111	第3次産業	12,046	13,622	15,025	15,652	16,797	16,524	16,861	②産業別人口の推移 ・産業別人口をみると、第1次産業は長く減少し、第2次産業は平成7年に減少に転じました。第3次産業は女性人口が増加していることにより比較的横ばいとなっています。 【産業別人口(S60~H22)】（人） <table><tr><th></th><th>S60</th><th>H2</th><th>H7</th><th>H12</th><th>H17</th><th>H22</th></tr><tr><td>総数</td><td>48,461</td><td>52,650</td><td>55,635</td><td>54,055</td><td>52,404</td><td>50,213</td></tr><tr><td>第1次産業</td><td>1,095</td><td>909</td><td>911</td><td>766</td><td>702</td><td>582</td></tr><tr><td>第2次産業</td><td>17,062</td><td>18,764</td><td>19,045</td><td>17,133</td><td>14,556</td><td>12,636</td></tr><tr><td>第3次産業</td><td>30,178</td><td>32,687</td><td>35,306</td><td>35,119</td><td>35,692</td><td>33,874</td></tr><tr><td>男</td><td>31,460</td><td>33,550</td><td>34,956</td><td>33,250</td><td>31,140</td><td>28,907</td></tr><tr><td>第1次産業</td><td>756</td><td>637</td><td>591</td><td>500</td><td>472</td><td>388</td></tr><tr><td>第2次産業</td><td>12,522</td><td>13,683</td><td>13,892</td><td>12,711</td><td>10,880</td><td>9,454</td></tr><tr><td>第3次産業</td><td>18,132</td><td>19,065</td><td>20,281</td><td>19,467</td><td>18,895</td><td>17,350</td></tr><tr><td>女</td><td>17,001</td><td>19,100</td><td>20,679</td><td>20,805</td><td>21,264</td><td>21,306</td></tr><tr><td>第1次産業</td><td>339</td><td>272</td><td>320</td><td>266</td><td>230</td><td>194</td></tr><tr><td>第2次産業</td><td>4,540</td><td>5,081</td><td>5,153</td><td>4,422</td><td>3,676</td><td>3,182</td></tr><tr><td>第3次産業</td><td>12,046</td><td>13,622</td><td>15,025</td><td>15,652</td><td>16,797</td><td>16,524</td></tr></table> 【産業別人口(S60年を100とする)】(%)			S60	H2	H7	H12	H17	H22	総数	48,461	52,650	55,635	54,055	52,404	50,213	第1次産業	1,095	909	911	766	702	582	第2次産業	17,062	18,764	19,045	17,133	14,556	12,636	第3次産業	30,178	32,687	35,306	35,119	35,692	33,874	男	31,460	33,550	34,956	33,250	31,140	28,907	第1次産業	756	637	591	500	472	388	第2次産業	12,522	13,683	13,892	12,711	10,880	9,454	第3次産業	18,132	19,065	20,281	19,467	18,895	17,350	女	17,001	19,100	20,679	20,805	21,264	21,306	第1次産業	339	272	320	266	230	194	第2次産業	4,540	5,081	5,153	4,422	3,676	3,182	第3次産業	12,046	13,622	15,025	15,652	16,797	16,524
	S60	H2	H7	H12	H17	H22	H27																																																																																																																																																																																																	
総数	48,461	52,650	55,635	54,055	52,404	50,213	49,412																																																																																																																																																																																																	
第1次産業	1,095	909	911	766	702	582	516																																																																																																																																																																																																	
第2次産業	17,062	18,764	19,045	17,133	14,556	12,636	12,226																																																																																																																																																																																																	
第3次産業	30,178	32,687	35,306	35,119	35,692	33,874	33,367																																																																																																																																																																																																	
男	31,460	33,550	34,956	33,250	31,140	28,907	27,705																																																																																																																																																																																																	
第1次産業	756	637	591	500	472	388	354																																																																																																																																																																																																	
第2次産業	12,522	13,683	13,892	12,711	10,880	9,454	9,115																																																																																																																																																																																																	
第3次産業	18,132	19,065	20,281	19,467	18,895	17,350	16,506																																																																																																																																																																																																	
女	17,001	19,100	20,679	20,805	21,264	21,306	21,707																																																																																																																																																																																																	
第1次産業	339	272	320	266	230	194	162																																																																																																																																																																																																	
第2次産業	4,540	5,081	5,153	4,422	3,676	3,182	3,111																																																																																																																																																																																																	
第3次産業	12,046	13,622	15,025	15,652	16,797	16,524	16,861																																																																																																																																																																																																	
	S60	H2	H7	H12	H17	H22																																																																																																																																																																																																		
総数	48,461	52,650	55,635	54,055	52,404	50,213																																																																																																																																																																																																		
第1次産業	1,095	909	911	766	702	582																																																																																																																																																																																																		
第2次産業	17,062	18,764	19,045	17,133	14,556	12,636																																																																																																																																																																																																		
第3次産業	30,178	32,687	35,306	35,119	35,692	33,874																																																																																																																																																																																																		
男	31,460	33,550	34,956	33,250	31,140	28,907																																																																																																																																																																																																		
第1次産業	756	637	591	500	472	388																																																																																																																																																																																																		
第2次産業	12,522	13,683	13,892	12,711	10,880	9,454																																																																																																																																																																																																		
第3次産業	18,132	19,065	20,281	19,467	18,895	17,350																																																																																																																																																																																																		
女	17,001	19,100	20,679	20,805	21,264	21,306																																																																																																																																																																																																		
第1次産業	339	272	320	266	230	194																																																																																																																																																																																																		
第2次産業	4,540	5,081	5,153	4,422	3,676	3,182																																																																																																																																																																																																		
第3次産業	12,046	13,622	15,025	15,652	16,797	16,524																																																																																																																																																																																																		
02																																																																																																																																																																																																								

【産業別人口(S60~H27)】（人）

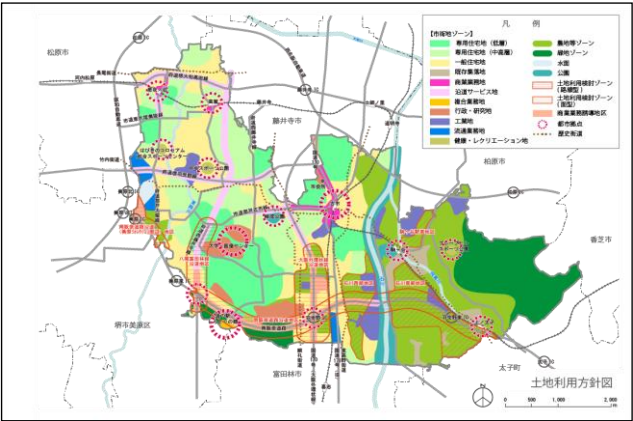
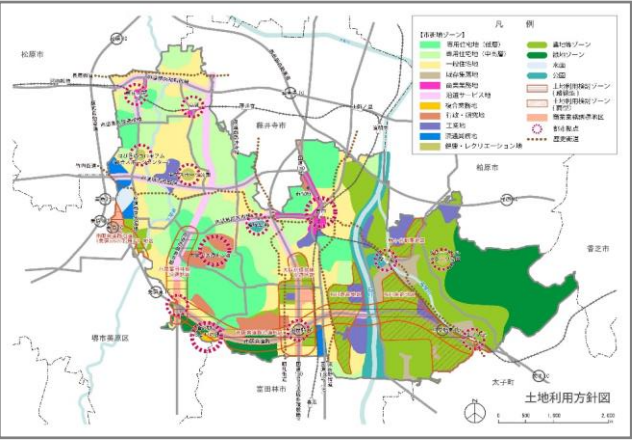
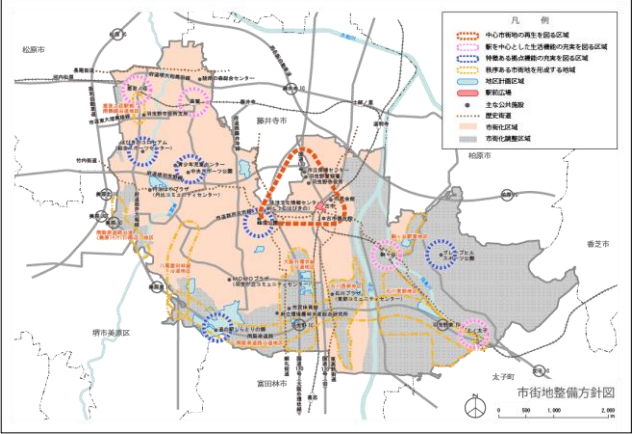
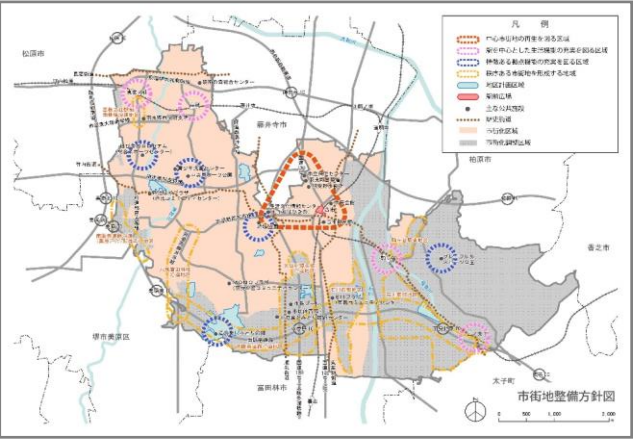
	S60	H2	H7	H12	H17	H22	H27
総数	48,461	52,650	55,635	54,055	52,404	50,213	49,412
第1次産業	1,095	909	911	766	702	582	516
第2次産業	17,062	18,764	19,045	17,133	14,556	12,636	12,226
第3次産業	30,178	32,687	35,306	35,119	35,692	33,874	33,367
男	31,460	33,550	34,956	33,250	31,140	28,907	27,705
第1次産業	756	637	591	500	472	388	354
第2次産業	12,522	13,683	13,892	12,711	10,880	9,454	9,115
第3次産業	18,132	19,065	20,281	19,467	18,895	17,350	16,506
女	17,001	19,100	20,679	20,805	21,264	21,306	21,707
第1次産業	339	272	320	266	230	194	162
第2次産業	4,540	5,081	5,153	4,422	3,676	3,182	3,111
第3次産業	12,046	13,622	15,025	15,652	16,797	16,524	16,861

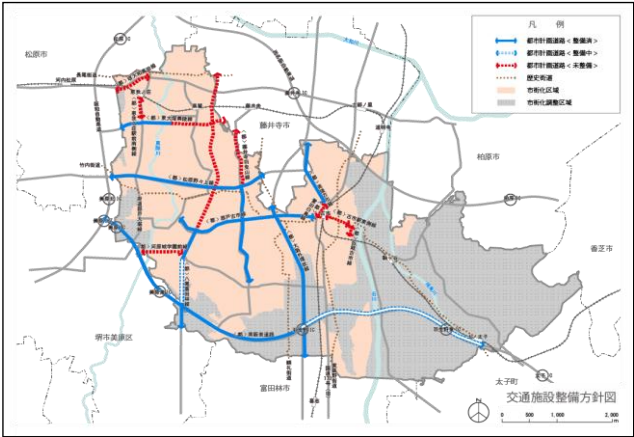
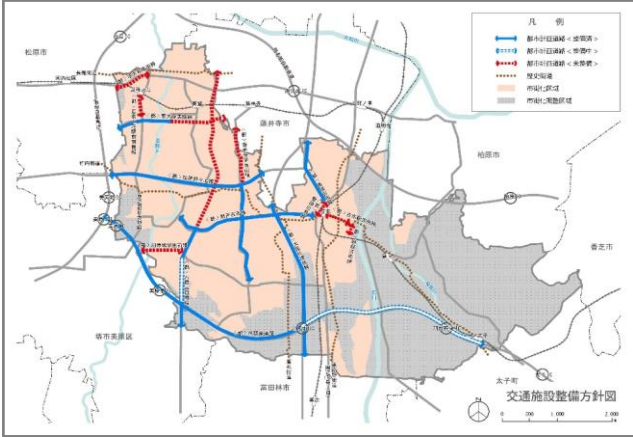
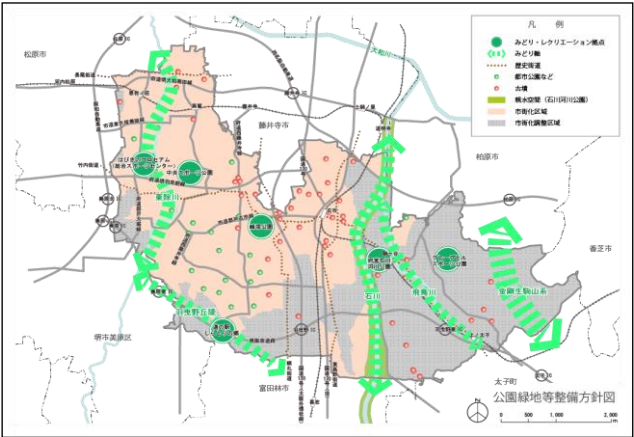
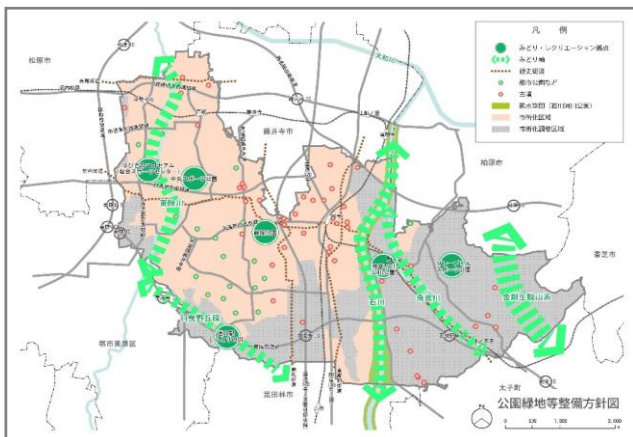
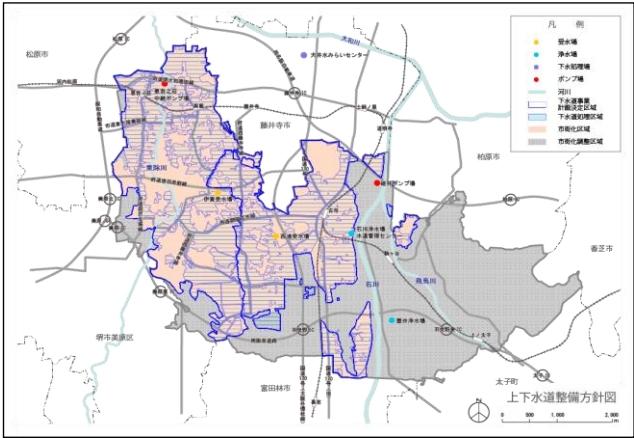
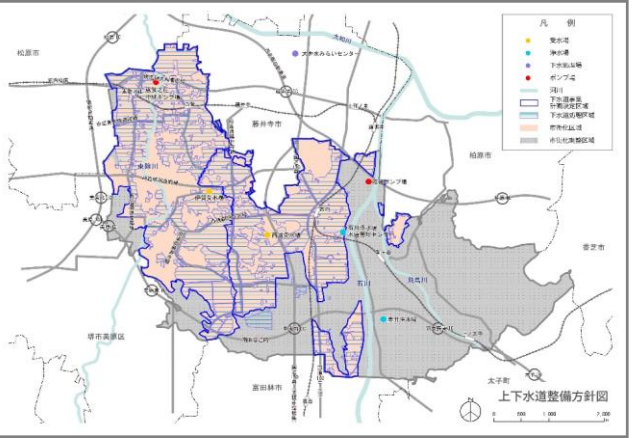
【産業別人口(S60年を100とする)】(%)

		新（変更案）		旧（現行）																																																																																																																																																																																																																																																																									
本市をとりまく環境とまちづくりの課題と視点	(3)統計からみる本市の特性	1	③農業の状況 ・平成27年の農家数は296戸（自給的農家数395戸は別集計）であり、 専業農家は47.6%で大阪府の31.0%に比べ高い状況にあります。 ・耕地面積の内訳は、 本市では樹園地（ブドウ、イチジク）の割合が比較的高いといえます。	1	③農業の状況 ・平成22年の農家数は320戸（自給的農家数470戸は別集計）であり、専業農家は42.2%で大阪府の26.7%に比べ高い状況にあります。 ・耕地面積の内訳は、本市においては樹園地（ブドウ、イチジク）の割合が比較的高いといえます。																																																																																																																																																																																																																																																																								
		2	【農家数の推移(市H7~H27)】(戸) <table><tr><th>Year</th><th>自給的農家</th><th>第2種兼業農家</th><th>第1種兼業農家</th><th>専業農家</th><th>合計</th></tr><tr><td>H7</td><td>478</td><td>817</td><td>113</td><td>165</td><td>1,573</td></tr><tr><td>H12</td><td>440</td><td>258</td><td>108</td><td>128</td><td>934</td></tr><tr><td>H17</td><td>495</td><td>172</td><td>136</td><td>136</td><td>939</td></tr><tr><td>H22</td><td>470</td><td>151</td><td>34</td><td>135</td><td>770</td></tr><tr><td>H27</td><td>395</td><td>122</td><td>33</td><td>141</td><td>691</td></tr></table> 【農家数の推移(府H7~H27)】(戸) <table><tr><th>Year</th><th>自給的農家</th><th>第2種兼業農家</th><th>第1種兼業農家</th><th>専業農家</th><th>合計</th></tr><tr><td>H7</td><td>16,203</td><td>26,747</td><td>3,179</td><td>8,450</td><td>54,579</td></tr><tr><td>H12</td><td>15,189</td><td>10,778</td><td>1,673</td><td>2,161</td><td>29,801</td></tr><tr><td>H17</td><td>16,129</td><td>7,637</td><td>1,515</td><td>2,600</td><td>27,881</td></tr><tr><td>H22</td><td>15,863</td><td>8,806</td><td>888</td><td>2,803</td><td>27,560</td></tr><tr><td>H27</td><td>14,955</td><td>5,561</td><td>607</td><td>2,860</td><td>23,983</td></tr></table> 【耕地面積の推移(市H7~H27)】(ha) <table><tr><th>Year</th><th>田</th><th>畑</th><th>樹園地</th><th>総計</th></tr><tr><td>H7</td><td>231</td><td>12</td><td>167</td><td>410</td></tr><tr><td>H12</td><td>195</td><td>13</td><td>157</td><td>365</td></tr><tr><td>H17</td><td>305</td><td>0</td><td>0</td><td>305</td></tr><tr><td>H22</td><td>271</td><td>0</td><td>0</td><td>271</td></tr><tr><td>H27</td><td>244</td><td>0</td><td>0</td><td>244</td></tr></table> 【耕地面積の推移(府H7~H27)】(ha) <table><tr><th>Year</th><th>田</th><th>畑</th><th>樹園地</th><th>総計</th></tr><tr><td>H7</td><td>9,670</td><td>1,177</td><td>1,547</td><td>12,394</td></tr><tr><td>H12</td><td>8,734</td><td>1,127</td><td>1,362</td><td>11,223</td></tr><tr><td>H17</td><td>9,809</td><td>0</td><td>0</td><td>9,809</td></tr><tr><td>H22</td><td>9,409</td><td>0</td><td>0</td><td>9,409</td></tr><tr><td>H27</td><td>8,456</td><td>0</td><td>0</td><td>8,456</td></tr></table>	Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計	H7	478	817	113	165	1,573	H12	440	258	108	128	934	H17	495	172	136	136	939	H22	470	151	34	135	770	H27	395	122	33	141	691	Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計	H7	16,203	26,747	3,179	8,450	54,579	H12	15,189	10,778	1,673	2,161	29,801	H17	16,129	7,637	1,515	2,600	27,881	H22	15,863	8,806	888	2,803	27,560	H27	14,955	5,561	607	2,860	23,983	Year	田	畑	樹園地	総計	H7	231	12	167	410	H12	195	13	157	365	H17	305	0	0	305	H22	271	0	0	271	H27	244	0	0	244	Year	田	畑	樹園地	総計	H7	9,670	1,177	1,547	12,394	H12	8,734	1,127	1,362	11,223	H17	9,809	0	0	9,809	H22	9,409	0	0	9,409	H27	8,456	0	0	8,456	2	【農家数の推移(市H2~H22)】(戸) <table><tr><th>Year</th><th>自給的農家</th><th>第2種兼業農家</th><th>第1種兼業農家</th><th>専業農家</th><th>合計</th></tr><tr><td>H2</td><td>554</td><td>861</td><td>174</td><td>193</td><td>1,682</td></tr><tr><td>H7</td><td>478</td><td>817</td><td>113</td><td>165</td><td>1,573</td></tr><tr><td>H12</td><td>440</td><td>258</td><td>108</td><td>128</td><td>934</td></tr><tr><td>H17</td><td>495</td><td>172</td><td>72</td><td>136</td><td>905</td></tr><tr><td>H22</td><td>470</td><td>151</td><td>34</td><td>135</td><td>770</td></tr></table> 【農家数の推移(府H2~H22)】(戸) <table><tr><th>Year</th><th>自給的農家</th><th>第2種兼業農家</th><th>第1種兼業農家</th><th>専業農家</th><th>合計</th></tr><tr><td>H2</td><td>18,685</td><td>32,555</td><td>2,724</td><td>3,703</td><td>55,667</td></tr><tr><td>H7</td><td>16,203</td><td>26,747</td><td>3,179</td><td>8,450</td><td>54,579</td></tr><tr><td>H12</td><td>15,189</td><td>10,778</td><td>1,673</td><td>2,161</td><td>29,801</td></tr><tr><td>H17</td><td>16,129</td><td>7,637</td><td>1,515</td><td>2,600</td><td>27,881</td></tr><tr><td>H22</td><td>15,863</td><td>8,806</td><td>888</td><td>2,803</td><td>27,560</td></tr></table> 【耕地面積の推移(市H2~H22)】(ha) <table><tr><th>Year</th><th>田</th><th>畑</th><th>樹園地</th><th>総計</th></tr><tr><td>H2</td><td>285</td><td>9</td><td>180</td><td>474</td></tr><tr><td>H7</td><td>231</td><td>12</td><td>167</td><td>410</td></tr><tr><td>H12</td><td>195</td><td>13</td><td>157</td><td>365</td></tr><tr><td>H17</td><td>305</td><td>0</td><td>0</td><td>305</td></tr><tr><td>H22</td><td>271</td><td>0</td><td>0</td><td>271</td></tr></table> 【耕地面積の推移(府H2~H22)】(ha) <table><tr><th>Year</th><th>田</th><th>畑</th><th>樹園地</th><th>総計</th></tr><tr><td>H2</td><td>11,405</td><td>1,215</td><td>1,888</td><td>14,508</td></tr><tr><td>H7</td><td>9,670</td><td>1,177</td><td>1,547</td><td>12,394</td></tr><tr><td>H12</td><td>8,734</td><td>1,127</td><td>1,362</td><td>11,223</td></tr><tr><td>H17</td><td>9,809</td><td>0</td><td>0</td><td>9,809</td></tr><tr><td>H22</td><td>9,409</td><td>0</td><td>0</td><td>9,409</td></tr></table>	Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計	H2	554	861	174	193	1,682	H7	478	817	113	165	1,573	H12	440	258	108	128	934	H17	495	172	72	136	905	H22	470	151	34	135	770	Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計	H2	18,685	32,555	2,724	3,703	55,667	H7	16,203	26,747	3,179	8,450	54,579	H12	15,189	10,778	1,673	2,161	29,801	H17	16,129	7,637	1,515	2,600	27,881	H22	15,863	8,806	888	2,803	27,560	Year	田	畑	樹園地	総計	H2	285	9	180	474	H7	231	12	167	410	H12	195	13	157	365	H17	305	0	0	305	H22	271	0	0	271	Year	田	畑	樹園地	総計	H2	11,405	1,215	1,888	14,508	H7	9,670	1,177	1,547	12,394	H12	8,734	1,127	1,362	11,223	H17	9,809	0	0	9,809	H22	9,409	0	0	9,409
		Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計																																																																																																																																																																																																																																																																						
H7	478	817	113	165	1,573																																																																																																																																																																																																																																																																								
H12	440	258	108	128	934																																																																																																																																																																																																																																																																								
H17	495	172	136	136	939																																																																																																																																																																																																																																																																								
H22	470	151	34	135	770																																																																																																																																																																																																																																																																								
H27	395	122	33	141	691																																																																																																																																																																																																																																																																								
Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計																																																																																																																																																																																																																																																																								
H7	16,203	26,747	3,179	8,450	54,579																																																																																																																																																																																																																																																																								
H12	15,189	10,778	1,673	2,161	29,801																																																																																																																																																																																																																																																																								
H17	16,129	7,637	1,515	2,600	27,881																																																																																																																																																																																																																																																																								
H22	15,863	8,806	888	2,803	27,560																																																																																																																																																																																																																																																																								
H27	14,955	5,561	607	2,860	23,983																																																																																																																																																																																																																																																																								
Year	田	畑	樹園地	総計																																																																																																																																																																																																																																																																									
H7	231	12	167	410																																																																																																																																																																																																																																																																									
H12	195	13	157	365																																																																																																																																																																																																																																																																									
H17	305	0	0	305																																																																																																																																																																																																																																																																									
H22	271	0	0	271																																																																																																																																																																																																																																																																									
H27	244	0	0	244																																																																																																																																																																																																																																																																									
Year	田	畑	樹園地	総計																																																																																																																																																																																																																																																																									
H7	9,670	1,177	1,547	12,394																																																																																																																																																																																																																																																																									
H12	8,734	1,127	1,362	11,223																																																																																																																																																																																																																																																																									
H17	9,809	0	0	9,809																																																																																																																																																																																																																																																																									
H22	9,409	0	0	9,409																																																																																																																																																																																																																																																																									
H27	8,456	0	0	8,456																																																																																																																																																																																																																																																																									
Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計																																																																																																																																																																																																																																																																								
H2	554	861	174	193	1,682																																																																																																																																																																																																																																																																								
H7	478	817	113	165	1,573																																																																																																																																																																																																																																																																								
H12	440	258	108	128	934																																																																																																																																																																																																																																																																								
H17	495	172	72	136	905																																																																																																																																																																																																																																																																								
H22	470	151	34	135	770																																																																																																																																																																																																																																																																								
Year	自給的農家	第2種兼業農家	第1種兼業農家	専業農家	合計																																																																																																																																																																																																																																																																								
H2	18,685	32,555	2,724	3,703	55,667																																																																																																																																																																																																																																																																								
H7	16,203	26,747	3,179	8,450	54,579																																																																																																																																																																																																																																																																								
H12	15,189	10,778	1,673	2,161	29,801																																																																																																																																																																																																																																																																								
H17	16,129	7,637	1,515	2,600	27,881																																																																																																																																																																																																																																																																								
H22	15,863	8,806	888	2,803	27,560																																																																																																																																																																																																																																																																								
Year	田	畑	樹園地	総計																																																																																																																																																																																																																																																																									
H2	285	9	180	474																																																																																																																																																																																																																																																																									
H7	231	12	167	410																																																																																																																																																																																																																																																																									
H12	195	13	157	365																																																																																																																																																																																																																																																																									
H17	305	0	0	305																																																																																																																																																																																																																																																																									
H22	271	0	0	271																																																																																																																																																																																																																																																																									
Year	田	畑	樹園地	総計																																																																																																																																																																																																																																																																									
H2	11,405	1,215	1,888	14,508																																																																																																																																																																																																																																																																									
H7	9,670	1,177	1,547	12,394																																																																																																																																																																																																																																																																									
H12	8,734	1,127	1,362	11,223																																																																																																																																																																																																																																																																									
H17	9,809	0	0	9,809																																																																																																																																																																																																																																																																									
H22	9,409	0	0	9,409																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	1	④工業の状況 ・事業所数、従業者数は平成20年をピークに、以降減少しています。 平成20年に製造品出荷額が減少に転じましたが、以降は増加傾向にあります。	1	④工業の状況 ・事業所数、従業者数は平成20年をピークに、以降減少しています。平成24年には平成20年に比べて製造品出荷額は若干低くなっており、1事業所あたりの製造品出荷額は高くなっています。																																																																																																																																																																																																																																																																									
		【製造品出荷額の推移(H18~H26)】 <table><tr><th>Year</th><th>製造品出荷額</th><th>1事業所あたりの製造品出荷額(市)</th><th>1事業所あたりの製造品出荷額(府)</th></tr><tr><td>H18</td><td>96,381</td><td>434</td><td>706</td></tr><tr><td>H20</td><td>106,468</td><td>424</td><td>750</td></tr><tr><td>H22</td><td>97,683</td><td>423</td><td>781</td></tr><tr><td>H24</td><td>106,391</td><td>461</td><td>840</td></tr><tr><td>H26</td><td>121,295</td><td>562</td><td>944</td></tr></table> 【工業の事業所数および従業者数の推移(H18~H26)】 <table><tr><th>Year</th><th>事業所数</th><th>従業者数</th></tr><tr><td>H18</td><td>222</td><td>4,390</td></tr><tr><td>H20</td><td>251</td><td>4,832</td></tr><tr><td>H22</td><td>231</td><td>4,530</td></tr><tr><td>H24</td><td>231</td><td>4,336</td></tr><tr><td>H26</td><td>216</td><td>4,392</td></tr></table>	Year	製造品出荷額	1事業所あたりの製造品出荷額(市)	1事業所あたりの製造品出荷額(府)	H18	96,381	434	706	H20	106,468	424	750	H22	97,683	423	781	H24	106,391	461	840	H26	121,295	562	944	Year	事業所数	従業者数	H18	222	4,390	H20	251	4,832	H22	231	4,530	H24	231	4,336	H26	216	4,392	1	【製造品出荷額の推移(H16~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>製造品出荷額</th><th>1事業所あたりの製造品出荷額(市)</th><th>1事業所あたりの製造品出荷額(府)</th></tr><tr><td>H16</td><td>103,613</td><td>447</td><td>643</td></tr><tr><td>H18</td><td>96,381</td><td>434</td><td>706</td></tr><tr><td>H20</td><td>106,468</td><td>424</td><td>750</td></tr><tr><td>H22</td><td>97,683</td><td>423</td><td>781</td></tr><tr><td>H24</td><td>106,391</td><td>461</td><td>840</td></tr></table> 【工業の事業所数および従業者数の推移(H16~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>事業所数</th><th>従業者数</th></tr><tr><td>H16</td><td>232</td><td>4,278</td></tr><tr><td>H18</td><td>222</td><td>4,390</td></tr><tr><td>H20</td><td>251</td><td>4,832</td></tr><tr><td>H22</td><td>231</td><td>4,530</td></tr><tr><td>H24</td><td>231</td><td>4,336</td></tr></table>	Year	製造品出荷額	1事業所あたりの製造品出荷額(市)	1事業所あたりの製造品出荷額(府)	H16	103,613	447	643	H18	96,381	434	706	H20	106,468	424	750	H22	97,683	423	781	H24	106,391	461	840	Year	事業所数	従業者数	H16	232	4,278	H18	222	4,390	H20	251	4,832	H22	231	4,530	H24	231	4,336																																																																																																																																																																																					
Year	製造品出荷額	1事業所あたりの製造品出荷額(市)	1事業所あたりの製造品出荷額(府)																																																																																																																																																																																																																																																																										
H18	96,381	434	706																																																																																																																																																																																																																																																																										
H20	106,468	424	750																																																																																																																																																																																																																																																																										
H22	97,683	423	781																																																																																																																																																																																																																																																																										
H24	106,391	461	840																																																																																																																																																																																																																																																																										
H26	121,295	562	944																																																																																																																																																																																																																																																																										
Year	事業所数	従業者数																																																																																																																																																																																																																																																																											
H18	222	4,390																																																																																																																																																																																																																																																																											
H20	251	4,832																																																																																																																																																																																																																																																																											
H22	231	4,530																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	231	4,336																																																																																																																																																																																																																																																																											
H26	216	4,392																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	製造品出荷額	1事業所あたりの製造品出荷額(市)	1事業所あたりの製造品出荷額(府)																																																																																																																																																																																																																																																																										
H16	103,613	447	643																																																																																																																																																																																																																																																																										
H18	96,381	434	706																																																																																																																																																																																																																																																																										
H20	106,468	424	750																																																																																																																																																																																																																																																																										
H22	97,683	423	781																																																																																																																																																																																																																																																																										
H24	106,391	461	840																																																																																																																																																																																																																																																																										
Year	事業所数	従業者数																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	232	4,278																																																																																																																																																																																																																																																																											
H18	222	4,390																																																																																																																																																																																																																																																																											
H20	251	4,832																																																																																																																																																																																																																																																																											
H22	231	4,530																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	231	4,336																																																																																																																																																																																																																																																																											
4	1	⑤商業の状況 ・卸売業では、年間販売額及び事業所数が平成16年から減少しています。 ・小売業では、年間販売額が平成19年までの横ばいから平成24年に減少し、事業所数、従業者数ともに減少しています。	1	⑤商業の状況 ・卸売業では、年間販売額が平成16年から減少し、事業所数、従業者数も共に減少しています。 ・小売業では、年間販売額が平成19年までの横ばいから平成24年に減少し、事業所数、従業者数ともに減少しています。																																																																																																																																																																																																																																																																									
		【卸売業の年間販売額の推移(H11~H26)】 <table><tr><th>Year</th><th>年間商品販売額</th><th>1事業所あたりの年間販売額</th></tr><tr><td>H11</td><td>100,104</td><td>479</td></tr><tr><td>H14</td><td>98,853</td><td>502</td></tr><tr><td>H16</td><td>96,345</td><td>502</td></tr><tr><td>H19</td><td>68,902</td><td>436</td></tr><tr><td>H24</td><td>65,392</td><td>474</td></tr><tr><td>H26</td><td>56,923</td><td>448</td></tr></table> 【卸売業の事業所数および従業者数の推移(H11~H26)】 <table><tr><th>Year</th><th>事業所数</th><th>従業者数</th></tr><tr><td>H11</td><td>209</td><td>1,605</td></tr><tr><td>H14</td><td>197</td><td>1,443</td></tr><tr><td>H16</td><td>192</td><td>1,489</td></tr><tr><td>H19</td><td>158</td><td>1,152</td></tr><tr><td>H24</td><td>138</td><td>797</td></tr><tr><td>H26</td><td>127</td><td>909</td></tr></table> 【小売業の年間販売額の推移(H9~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>年間商品販売額</th><th>1事業所あたりの年間販売額</th></tr><tr><td>H11</td><td>84,026</td><td>89</td></tr><tr><td>H14</td><td>79,298</td><td>97</td></tr><tr><td>H16</td><td>78,062</td><td>102</td></tr><tr><td>H19</td><td>76,399</td><td>110</td></tr><tr><td>H24</td><td>66,254</td><td>148</td></tr><tr><td>H26</td><td>63,266</td><td>144</td></tr></table> 【小売業の事業所数および従業者数の推移(H9~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>事業所数</th><th>従業者数</th></tr><tr><td>H11</td><td>939</td><td>5,498</td></tr><tr><td>H14</td><td>820</td><td>5,511</td></tr><tr><td>H16</td><td>763</td><td>5,345</td></tr><tr><td>H19</td><td>697</td><td>5,067</td></tr><tr><td>H24</td><td>448</td><td>3,694</td></tr><tr><td>H26</td><td>440</td><td>3,908</td></tr></table>	Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額	H11	100,104	479	H14	98,853	502	H16	96,345	502	H19	68,902	436	H24	65,392	474	H26	56,923	448	Year	事業所数	従業者数	H11	209	1,605	H14	197	1,443	H16	192	1,489	H19	158	1,152	H24	138	797	H26	127	909	Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額	H11	84,026	89	H14	79,298	97	H16	78,062	102	H19	76,399	110	H24	66,254	148	H26	63,266	144	Year	事業所数	従業者数	H11	939	5,498	H14	820	5,511	H16	763	5,345	H19	697	5,067	H24	448	3,694	H26	440	3,908	1	【卸売業の年間販売額の推移(H9~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>年間商品販売額</th><th>1事業所あたりの年間販売額</th></tr><tr><td>H9</td><td>96,530</td><td>555</td></tr><tr><td>H11</td><td>100,104</td><td>479</td></tr><tr><td>H14</td><td>98,853</td><td>502</td></tr><tr><td>H16</td><td>96,345</td><td>502</td></tr><tr><td>H19</td><td>68,902</td><td>436</td></tr><tr><td>H24</td><td>65,392</td><td>474</td></tr></table> 【卸売業の事業所数および従業者数の推移(H9~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>事業所数</th><th>従業者数</th></tr><tr><td>H9</td><td>174</td><td>1,311</td></tr><tr><td>H11</td><td>209</td><td>1,605</td></tr><tr><td>H14</td><td>197</td><td>1,443</td></tr><tr><td>H16</td><td>192</td><td>1,489</td></tr><tr><td>H19</td><td>158</td><td>1,152</td></tr><tr><td>H24</td><td>138</td><td>797</td></tr></table> 【小売業の年間販売額の推移(H9~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>年間商品販売額</th><th>1事業所あたりの年間販売額</th></tr><tr><td>H9</td><td>78,982</td><td>87</td></tr><tr><td>H11</td><td>84,026</td><td>89</td></tr><tr><td>H14</td><td>79,298</td><td>97</td></tr><tr><td>H16</td><td>78,062</td><td>102</td></tr><tr><td>H19</td><td>76,399</td><td>110</td></tr><tr><td>H24</td><td>66,254</td><td>148</td></tr></table> 【小売業の事業所数および従業者数の推移(H9~H24)】 <table><tr><th>Year</th><th>事業所数</th><th>従業者数</th></tr><tr><td>H9</td><td>913</td><td>4,653</td></tr><tr><td>H11</td><td>939</td><td>5,498</td></tr><tr><td>H14</td><td>820</td><td>5,511</td></tr><tr><td>H16</td><td>763</td><td>5,345</td></tr><tr><td>H19</td><td>697</td><td>5,067</td></tr><tr><td>H24</td><td>448</td><td>3,694</td></tr></table>	Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額	H9	96,530	555	H11	100,104	479	H14	98,853	502	H16	96,345	502	H19	68,902	436	H24	65,392	474	Year	事業所数	従業者数	H9	174	1,311	H11	209	1,605	H14	197	1,443	H16	192	1,489	H19	158	1,152	H24	138	797	Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額	H9	78,982	87	H11	84,026	89	H14	79,298	97	H16	78,062	102	H19	76,399	110	H24	66,254	148	Year	事業所数	従業者数	H9	913	4,653	H11	939	5,498	H14	820	5,511	H16	763	5,345	H19	697	5,067	H24	448	3,694																																																																																																	
Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	100,104	479																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	98,853	502																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	96,345	502																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	68,902	436																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	65,392	474																																																																																																																																																																																																																																																																											
H26	56,923	448																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	事業所数	従業者数																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	209	1,605																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	197	1,443																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	192	1,489																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	158	1,152																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	138	797																																																																																																																																																																																																																																																																											
H26	127	909																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	84,026	89																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	79,298	97																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	78,062	102																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	76,399	110																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	66,254	148																																																																																																																																																																																																																																																																											
H26	63,266	144																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	事業所数	従業者数																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	939	5,498																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	820	5,511																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	763	5,345																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	697	5,067																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	448	3,694																																																																																																																																																																																																																																																																											
H26	440	3,908																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額																																																																																																																																																																																																																																																																											
H9	96,530	555																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	100,104	479																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	98,853	502																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	96,345	502																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	68,902	436																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	65,392	474																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	事業所数	従業者数																																																																																																																																																																																																																																																																											
H9	174	1,311																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	209	1,605																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	197	1,443																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	192	1,489																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	158	1,152																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	138	797																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	年間商品販売額	1事業所あたりの年間販売額																																																																																																																																																																																																																																																																											
H9	78,982	87																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	84,026	89																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	79,298	97																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	78,062	102																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	76,399	110																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	66,254	148																																																																																																																																																																																																																																																																											
Year	事業所数	従業者数																																																																																																																																																																																																																																																																											
H9	913	4,653																																																																																																																																																																																																																																																																											
H11	939	5,498																																																																																																																																																																																																																																																																											
H14	820	5,511																																																																																																																																																																																																																																																																											
H16	763	5,345																																																																																																																																																																																																																																																																											
H19	697	5,067																																																																																																																																																																																																																																																																											
H24	448	3,694																																																																																																																																																																																																																																																																											

羽曳野市都市計画マスタープラン新旧対照表

				新（変更案）	旧（現行）
		（４） 本市のまちづくりの経緯	1 5	①上位計画・関連計画H28. 4 H20. 3 建築物耐震改修促進計画の策定 ・ H28. 4 第6次総合基本計画（前期基本計画）の策定 H28. 4 都市計画マスタープランの改定 R2. 9 【国土交通省】都市計画運用指針の改正（第11版） R2. 10 【大阪府】南部大阪都市計画区域マスタープランの改定 R3. 3 第6次総合基本計画（後期基本計画）の策定	①上位計画・関連計画 H20. 3 建築物耐震改修促進計画の策定 ・ H28. 第6次総合基本計画の策定
			1 6	②主要な施設整備 H20. 5 峰塚公園「文化イベント広場ゾーン・管理施設ゾーン」のオープン 「モニュメントゾーン・郷土の森ゾーン」と合わせて４つのゾーンが完成 ・ H28. 4 埴生小学校跡地に中央スポーツ公園がオープン H29. 3 市宮向野西住宅３号棟の改善工事が完了 H30. 4 市立認定こども園「こども未来館たかし」が開園 R1. 2 石川浄水場中央監視制御設備の更新 R1. 7 中央スポーツ公園管理棟が完成 R1. 10 市立小・中学校（教室）のエアコン設置が完了 R2. 3 市防災行政無線デジタル化の完了	②主要な施設整備 H20. 5 峰塚公園「文化イベント広場ゾーン・管理施設ゾーン」のオープン 「モニュメントゾーン・郷土の森ゾーン」と合わせて４つのゾーンが完成 ・ H28. 4 埴生小学校跡地に中央スポーツ公園がオープン
			1 7	①人口減少、少子高齢化への対応 ・平成20年以降、本市の人口は転出超過が続いています。また、最新の将来人口推計では、大阪府、羽曳野市とも、さらなる人口減少が想定されています。 ・さらなる人口の流出を抑えるためには、都市の利便性を活かして、魅力的なまちづくりを進め、子育て世代の定住促進を図る必要があります。	①人口減少、少子高齢化社会への対応 ・平成20年以降、本市の人口は転出超過が続いています。また、最新の将来人口推計では、大阪府、羽曳野市とも、さらなる人口減少が想定されています。 ・さらなる人口の流出を抑えるためには、都市の利便性を活かして、魅力的なまちづくりを進め、子育て世代の定住促進を図る必要があります。
		視点 まちづくりの課題と	1 8	⑥地域の魅力づくりと歴史遺産を守る取り組み・景観形成 ・世界文化遺産登録された百舌鳥・古市古墳群をはじめとした歴史遺産を守り、地域の魅力を発信しています。 ・本市では、様々な歴史や自然資源などを活かした良好な景観づくりを図るため、景観計画を策定しました。今後は、市民の機運を高めつつ、良好な景観形成に向けた、より一層の取り組みの推進が求められます。	⑥地域の魅力づくりと世界文化遺産登録をめざした取り組み・景観形成 ・本市は古市古墳群の世界文化遺産登録の推進をはじめ、歴史遺産を守り、地域の魅力を発信しています。 ・本市では、様々な歴史や自然資源などを活かした良好な景観づくりを図るため、景観計画を策定しました。今後は、市民の機運を高めつつ、良好な景観形成に向けた、より一層の取り組みの推進が求められます。
	0 1 本市のめざすまちづくり	（２） まちづくりの方向性	1 9	●地域の魅力づくりと交流の促進 「世界に誇る歴史遺産活用と景観形成」 ・本市では古市古墳群が百舌鳥・古市古墳群として世界文化遺産登録され、古墳群やその周辺環境の保全・活用のための検討や、本市内外の人たちに向けた情報発信や魅力創出に取り組んでいます。 ・この取り組みとあわせた歴史的地域の適切な保全と活用に向けて、保存管理や景観形成、来訪者の誘導方策の検討、周遊ルートの整備充実など総合的な施策の推進を図ります。 ・本市の様々な歴史・文化を継承しつつ、豊かな自然環境や落ち着いた住環境を維持していくために、景観計画を推進し、歴史・文化の風格、自然の豊かさ、都市・市街地の活力と潤いを協働により守り、育み、活かしていきます。	●地域の魅力づくりと交流の促進 「世界に誇る歴史遺産活用と景観形成」 ・本市では古市古墳群の世界文化遺産登録をめざし、古墳群やその周辺環境の保全・活用のための検討や、本市内外の人たちに向けた情報発信や魅力創出に取り組んでいます。 ・この取り組みとあわせた歴史的地域の適切な保全と活用に向けて、保存管理や景観形成、来訪者の誘導方策の検討、周遊ルートの整備充実など総合的な施策の推進を図ります。 ・本市の様々な歴史・文化を継承しつつ、豊かな自然環境や落ち着いた住環境を維持していくために、景観計画を推進し、歴史・文化の風格、自然の豊かさ、都市・市街地の活力と潤いを協働により守り、育み、活かしていきます。
			2 0	●安全安心の暮らしと健康に配慮したまちづくり 「健康に配慮した余暇充実・スポーツなどの振興」 ・超高齢社会への備えや人々の余暇活動の充実、自己研鑽意識の高まりに加え、新型コロナウイルスへの対応などを背景に、市民の健康に対する意識の高まりやそのための取り組みが増えており、年齢やライフステージ、興味にあわせた様々な運動や健康づくりの場が求められています。 ・公園やスポーツ・レクリエーション施設、まちづくりににおいても多様な市民ニーズや活動内容を考慮して、それらの充実を図ることにより、誰もが生き生きと活動できる健康に配慮したまちづくりをめざします。	●安全安心の暮らしと健康に配慮したまちづくり 「健康に配慮した余暇充実・スポーツなどの振興」 ・高齢化社会への備えや人々の余暇活動の充実、自己研鑽意識の高まりなどを背景に、市民の健康に対する意識の高まりやそのための取り組みが増えており、年齢やライフステージ、興味にあわせた様々な運動や健康づくりの場が求められています。 ・公園やスポーツ・レクリエーション施設、まちづくりににおいても多様な市民ニーズや活動内容を考慮して、それらの充実を図ることにより、誰もが生き生きと活動できる健康に配慮したまちづくりをめざします。
		来（３） 目（人） 標（得）	2 1	令和7年：109,000人	平成32年：112,000人 平成37年：109,000人
		（４） 造の 得 来 定 都 市	2 2	■拠点の設定 研究・医療拠点【大学・医療センター周辺地区】 ・大阪はびきの医療センターをはじめ、大阪府立大学羽曳野キャンパス、四天王寺大学を研究・医療の拠点として位置づけ、さらなる機能の連携強化に努めます。	■拠点の設定 研究・医療拠点【大学・医療センター周辺地区】 ・大阪府立呼吸器・アレルギー医療センターをはじめ、大阪府立大学羽曳野キャンパス、四天王寺大学を研究・医療の拠点として位置づけ、さらなる機能の連携強化に努めます。

				新（変更案）	旧（現行）
		（１） 土 地 利 用 方 針		■土地利用の基本目標 ○市街化区域においては、安全で良好な市街地の形成をめざし、土地利用の状況から住宅地、商業地あるいは工業地などを適切な配置と規模で位置づけます。 ○市街化調整区域においては、現状の農地や自然環境の維持・保全を前提とした土地利用を基本とします。ただし、無秩序な土地利用が進んでいる、または進む恐れのある場合や、新たな土地利用の可能性のある区域においては、自然的土地利用と調和した都市的な土地利用のあり方について検討し、市街化調整区域における地区計画のガイドラインを策定し、策定指針に沿った土地利用を図ります。	■土地利用の基本目標 ○市街化区域においては、安全で良好な市街地の形成をめざし、土地利用の状況から住宅地、商業地あるいは工業地などを適切な配置と規模で位置づけます。 ○市街化調整区域においては、現状の農地や自然環境の維持・保全を前提とした土地利用を基本とします。ただし、無秩序な土地利用が進んでいる、または進む恐れのある場合や、新たな土地利用の可能性のある区域においては、自然的土地利用と調和した都市的な土地利用のあり方について検討し、必要に応じてガイドラインを策定するなど、指針に沿った土地利用を図ります。
					
				■市街地整備の基本方針 1）中心市街地の再生 ○市の玄関口としての機能を充実させ、魅力高めるとともに、豊富な歴史遺産と調和したにぎわいのある商業地をめざした活性化方策を検討します。 ・歩行者専用通路と駅前駐車場の整備が行われた古市駅周辺部については、駅舎の耐震化、周辺地域のバリアフリー化との整合を図りつつ、駅前の混雑緩和と、駅へのアクセスと利便性の向上をめざし、一体的な整備の検討を図ります。 ・市民や来訪者から親しみのもてる活力ある商店街づくりをめざして、空き店舗の有効活用や古市駅東広場に新たに整備された観光案内所の活用など、地域の魅力そのものを高めることが可能となる中心市街地の活性化方策の総合的な検討を図ります。 ・市役所周辺は、各種公共施設が集積するシビックゾーンであることから、より利便性、快適性の高い地区の形成を図るとともに、防災性の向上やバリアフリーのまちづくりなど、安全で安心して暮らすことのできる市街地整備をめざします。 ・世界文化遺産である百舌鳥・古市古墳群及びその周辺は、今後来訪者の増加が予想されることから、地域住民の生活環境に配慮した案内板の整備、来訪者の誘導などの適切な方策を図ります。また、あわせて周辺に点在するガイダンス施設などのさらなる活用を図ります。 4）秩序ある市街地を形成する地域 ○本市の広域交流軸である「南阪奈道路」「国道170号（大阪外環状線）」「都市計画道路八尾富田林線」の沿道は、無秩序な市街化の抑制に努めるとともに、広域交通の沿道サービスとしての商業機能や、産業・流通業務系施設などの立地を誘導することに加え、広域幹線道路同士の交差点近傍に大規模集客施設の立地誘導を図るなど秩序ある市街地の形成を図ります。 ・南阪奈道路沿道地区 ・南阪奈道路沿道（美原ジャンクション周辺）地区 ・八尾富田林線沿道地区 ・大阪外環状線沿道地区 ○本市の地域交流軸である幹線道路沿道においては、地元住民の意向に十分配慮した上で、住民の生活利便性を高める市街地への誘導方策を検討します。 ・恵我之荘駅前南側線沿道地区 ○市街化区域に隣接する地域にある土地利用検討ゾーンにおいては、地権者および周辺住民の意向を踏まえ、無秩序な市街化の抑制に努めるとともに、自然環境、営農環境に十分配慮しながら、商業業務、工業、流通業務施設など必要に応じた施設の立地を誘導することを検討します。 ・石川西部地区 ・石川東部地区 ・駒ヶ谷駅東地区	■市街地整備の基本方針 1）中心市街地の再生 ○市の玄関口としての機能を充実させ、魅力高めるとともに、豊富な歴史遺産と調和したにぎわいのある商業地をめざした活性化方策を検討します。 ・歩行者専用通路と駅前駐車場の整備が行われた古市駅周辺部については、駅舎の耐震化、周辺地域のバリアフリー化との整合を図りつつ、駅前の混雑緩和と、駅へのアクセスと利便性の向上をめざし、一体的な整備の検討を図ります。 ・市民や来訪者から親しみのもてる活力ある商店街づくりをめざして、空き店舗の有効活用や古市駅東広場に新たに整備された観光案内所の活用など、地域の魅力そのものを高めることが可能となる中心市街地の活性化方策の総合的な検討を図ります。 ・市役所周辺は、各種公共施設が集積するシビックゾーンであることから、より利便性、快適性の高い地区の形成を図るとともに、防災性の向上やバリアフリーのまちづくりなど、安全で安心して暮らすことのできる市街地整備をめざします。 ・世界文化遺産登録をめざす古市古墳群周辺は、今後来訪者の増加が予想されることから、地域住民の生活環境に配慮した案内板の整備、来訪者の誘導などの適切な方策を図ります。また、あわせて周辺に点在するガイダンス施設などのさらなる活用を図ります。 4）秩序ある市街地を形成する地域 ○本市の広域交流軸である「南阪奈道路」「国道170号（大阪外環状線）」「都市計画道路八尾富田林線」の沿道は、無秩序な市街化の抑制に努めるとともに、広域交通の沿道サービスとしての商業機能や、産業・流通業務系施設などの立地を誘導するなど秩序ある市街地の形成を図ります。 ・南阪奈道路沿道地区 ・南阪奈道路沿道（美原ジャンクション周辺）地区 ・八尾富田林線沿道地区 ・大阪外環状線沿道地区 ○本市の地域交流軸である幹線道路沿道においては、地元住民の意向に十分配慮した上で、住民の生活利便性を高める市街地への誘導方策を検討します。 ・恵我之荘駅前南側線沿道地区 ○市街化区域に隣接する地域にある土地利用検討ゾーンにおいては、地権者および周辺住民の意向を踏まえ、無秩序な市街化の抑制に努めるとともに、自然環境、営農環境に十分配慮しながら、商業業務、工業、流通業務施設など必要に応じた施設の立地を誘導することを検討します。 ・石川西部地区 ・石川東部地区 ・駒ヶ谷駅東地区
		（２） 市 街 地 整 備 方 針			

					新（変更案）	旧（現行）
第2章 全体構想	02 分野別方針	(3) 交通施設整備方針	24			
			25			
			26	(5) 上下水道整備方針	■下水道整備の基本方針 1) 下水道施設の効率的な運用と整備の推進 ○ 本市における下水道普及率は高まってきており（下水道普及率平成26年度末81.6%→令和元年度末85.4%） 今後は施設の効率的な整備とともに、適切な維持管理が求められます。一方で、河川などの汚濁は、生活排水が主な原因となっていることから、快適で安全・安心な生活環境を確保するため、公共下水道未整備地域での汚水整備を進めるとともに、浸水被害の軽減を図るため、雨水整備を推進します。 ・ 下水道未整備地域内においては、他の計画と調整を図りながら、計画的で効率的な整備に努めます。 ・ 今後、増加する老朽化施設への対応については、ストックマネジメントの導入により、計画的かつ効率的な施設管理に努め、より安定した下水道サービスの確保を図ります。 ・ 雨水対策の重要性が高い地区においては、計画的に整備を推進するとともに、浸水被害の最小化を図ります。 	■下水道整備の基本方針 1) 下水道施設の効率的な運用と整備の推進 ○ 本市における下水道普及率は高まってきており（下水道普及率平成18年度末：63.8%→平成26年度末：80.5%） 今後は施設の効率的な整備とともに、適切な維持管理が求められます。一方で、河川などの汚濁は、生活排水が主な原因となっていることから、快適で安全・安心な生活環境を確保するため、公共下水道未整備地域での汚水整備を進めるとともに、浸水被害の軽減を図るため、雨水整備を推進します。 ・ 下水道未整備地域内においては、他の計画と調整を図りながら、計画的で効率的な整備に努めます。 ・ 今後、増加する老朽化施設への対応については、ストックマネジメントの導入により、計画的かつ効率的な施設管理に努め、より安定した下水道サービスの確保を図ります。 ・ 雨水対策の重要性が高い地区においては、計画的に整備を推進するとともに、浸水被害の最小化を図ります。 

新（変更案）

旧（現行）

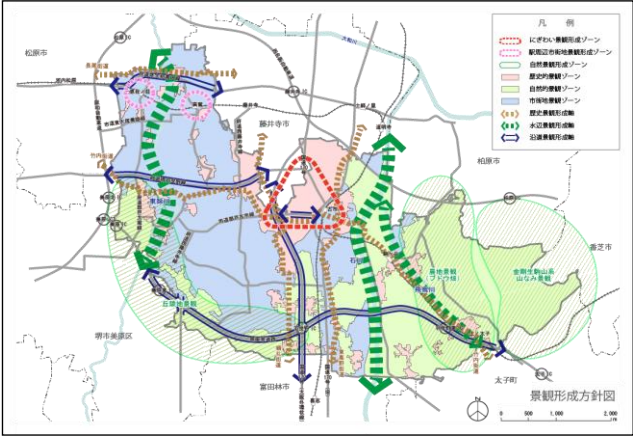
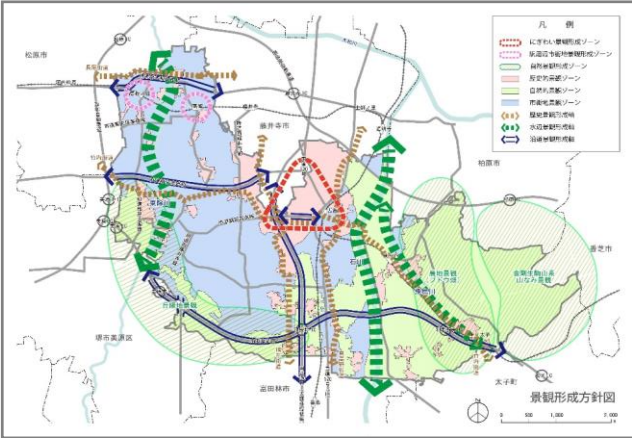
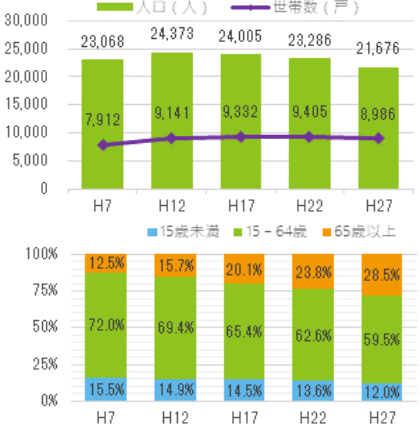
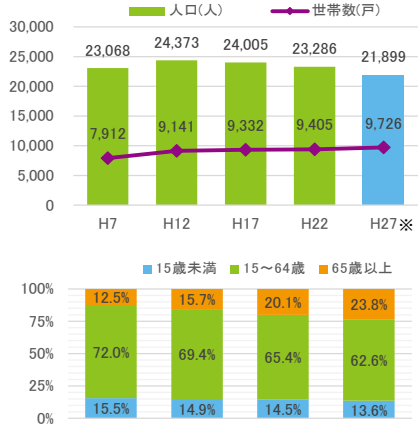
番号	避難場所の名称	災害種別			番号	避難場所の名称	災害種別		
		地震	洪水	土砂			地震	洪水	土砂
広域避難場所					指定避難所				
1	石川スポーツ公園	○	×	○	49	恵我之荘小学校	○	○	○
2		○	○	○	50	高峯北小学校	○	△	○
3	峰塚公園	○	○	○	51	高峯中学校	○	○	○
4	はびきのコロセアム	○	○	○	52	高峯南中学校	○	○	○
5	道の駅しらとりの郷・羽曳野	○	○	○	53	はびきの植生学園	○	○	○
6	府宮石川河川公園駒ヶ谷地区	○	×	○	54	増生南小学校	○	○	○
一時避難場所					55	西浦小学校	○	○	○
7	菅田中学校茶山グラウンド	○	×	○	56	峰塚中学校	○	○	○
8	菅田八幡宮	○	×	○	57	西浦東小学校	○	△	○
9	高峯小学校第2グラウンド	○	×	○	58	羽曳が丘小学校	○	○	○
10	しなづせせらぎの道	○	×	○	59	丹比小学校	○	○	○
11	東陸公園	○	×	○	60	河原城中学校	○	○	○
12	新池さくら公園	○	○	○	61	駒ヶ谷小学校	○	△	○
13	青少年児童センター	○	○	○	62	府立徳風館高校	○	○	○
14	中央スポーツ公園	○	○	○	63	青少年児童センター	○	○	○
15	向野公園	○	×	○	64	羽曳野市民会館	○	△	○
16	上印公園	○	○	○	福祉避難施設				
17	伊賀公園	○	○	○	4	はびきのコロセアム	○	○	○
18	野々上2丁目緑地	○	○	○	64	陸南の森総合センター	○	○	○
19	増生野公園	○	○	○	65	Udはびきの	○	○	○
20	桃山台1号公園	○	○	×	その他の避難場所・避難所				
21	桃山台2号公園	○	○	○	66	白鳥会館	これらの避難所は、上記の指定避難所 だけではスペースが不足する場合等、 必要に応じて開設されます。		
22	羽曳が丘北公園	○	○	○	67	石川プラザ			
23	羽曳が丘中公園	○	○	○	68	支所			
24	グレースヒルスポーツ公園	○	○	○	69	西川公民館			
25	駒ヶ谷テニスコート	○	○	○	70	丹下公民館			
26	桜山緑地	○	×	○	71	高年生きがいサロン2号館			
27	郡戸公園	○	×	○	72	野々上公民館			
28	健康ふれあいの郷 グラウンド・ゴルフ場	○	○	○	73	人権文化センター			
29	羽曳が丘東公園	○	○	○	74	MOMOプラザ			
30	羽曳が丘南公園	○	○	○	75	高年生きがいサロン6号館			
31	羽曳が丘西北公園	○	○	○	76	飛鳥公民館			
32	羽曳が丘西中公園	○	○	○	77	駒ヶ谷新公民館			
33	羽曳が丘西西公園	○	○	×	78	新野公民館			
34	羽曳が丘西南公園	○	○	○	79	西浦公民館			
35	羽曳が丘ネオポリス公園	○	○	○	80	東陽田公民館			
36	学園前1丁目公園	○	○	○	81	尺度公民館			
37	駒ヶ谷古墳公園	○	○	○	82	蔵之内老人いこいの家			
38-39	38-39併設				83	野公民館			
40	翠島園通緑公園	○	○	○	84	高年生きがいサロン5号館			
41	羽曳が丘10丁目公園	○	○	○	85	丹治まやプラザ			
		○	○	○	86	桜山公民館			
指定避難所					災害医療機関				
42	古市小学校	○	△	○	87	藤本病院			
43	古市南小学校	○	△	○	88	大原はびきの医療センター			
44	府立西浦支援学校	○	△	○	89	しまだ病院			
45	白鳥小学校	○	△	○	90	高村病院			
46	菅田中学校	○	△	○	91	城山病院			
47	高峯小学校	○	△	○	92	天仁病院			
48	高峯南小学校	○	○	○	93	丹比荘病院			

番号	避難場所の名称	災害種別		
		地震	洪水	土砂
広域避難場所				
1	石川スポーツ公園	○	×	○
2	府立食とみどり技術センター	○	○	○
3	峰塚公園	○	○	○
4	はびきのコロセアム	○	○	○
5	道の駅しらとりの郷	○	○	○
6	府宮石川河川公園駒ヶ谷地区	○	○	○
一時避難場所				
7	菅田中学校茶山グラウンド	○	○	○
8	菅田八幡宮	○	○	○
9	高峯小学校第2グラウンド	○	×	○
10	しなづせせらぎの道	○	×	○
11	東陸公園	○	×	○
12	新池さくら公園	○	○	○
13	青少年児童センター	○	○	○
14	中央スポーツ公園	○	○	○
15	向野公園	○	×	○
16	上印公園	○	○	○
17	伊賀公園	○	○	○
18	野々上区画内2丁目緑地	○	○	○
19	増生野公園	○	○	○
20	桃山台1号公園	○	○	×
21	桃山台2号公園	○	○	○
22	羽曳が丘北公園	○	○	○
23	羽曳が丘中公園	○	○	○
24	グレースヒルスポーツ公園	○	○	○
25	駒ヶ谷テニスコート	○	○	○
26	桜山緑地	○	×	○
27	郡戸公園	○	×	○
28	健康ふれあいの郷 グラウンド・ゴルフ場	○	○	○
29	羽曳が丘東公園	○	○	○
30	羽曳が丘南公園	○	○	○
31	羽曳が丘西北公園	○	○	○
32	羽曳が丘西中公園	○	○	○
33	羽曳が丘西西公園	○	○	×
34	羽曳が丘西南公園	○	○	○
35	羽曳が丘ネオポリス公園	○	○	○
36	学園前1丁目公園	○	○	○
37	駒ヶ谷古墳公園	○	○	○
38	桃山台2丁目緑地	○	○	○
39	はびきの7丁目緑地	○	○	○
40	翠島園通緑公園	○	○	○
41	羽曳が丘10丁目公園	○	○	○
指定避難所				
42	古市小学校	○	○	○
43	古市南小学校	○	○	○
44	府立西浦支援学校	○	△	○
45	白鳥小学校	○	○	○
46	菅田中学校	○	○	○
47	高峯小学校	○	△	○
48	高峯南小学校	○	○	○

番号	避難場所の名称	災害種別		
		地震	洪水	土砂
指定避難所				
49	恵我之荘小学校	○	○	○
50	高峯北小学校	○	△	○
51	高峯中学校	○	○	○
52	高峯南中学校	○	○	○
53	羽曳野中学校(増生小学校含む)	○	○	○
54	増生南小学校	○	○	○
55	西浦小学校	○	○	○
56	峰塚中学校	○	○	○
57	西浦東小学校	○	○	○
58	羽曳が丘小学校	○	○	○
59	丹比小学校	○	○	○
60	河原城中学校	○	○	○
61	駒ヶ谷小学校	○	△	○
62	府立徳風館高校	○	○	○
63	青少年児童センター	○	○	○
63	市民会館	×	○	○
福祉避難施設				
4	はびきのコロセアム	○	○	○
64	陸南の森総合センター	○	○	○
65	Udはびきの	○	○	○
その他の避難場所・避難所				
66	白鳥会館	-	-	-
67	石川プラザ	-	-	-
68	支所	-	-	-
69	西川公民館	-	-	-
70	丹下公民館	-	-	-
71	高年生きがいサロン2号館	-	-	-
72	野々上公民館	-	-	-
73	人権文化センター	-	-	-
74	MOMOプラザ	-	-	-
75	高年生きがいサロン6号館	-	-	-
76	飛鳥公民館	-	-	-
77	駒ヶ谷東公民館	-	-	-
78	新野公民館	-	-	-
79	西浦公民館	-	-	-
80	東陽田公民館	-	-	-
81	尺度公民館	-	-	-
82	蔵之内老人いこいの家	-	-	-
83	野公民館	-	-	-
84	高年生きがいサロン5号館	-	-	-
85	丹治まやプラザ	-	-	-
86	桜山公民館	-	-	-
災害医療機関				
87	藤本病院	-	-	-
88	府立呼吸器・アレルギー医療センター	-	-	-
89	島田病院	-	-	-
90	高村病院	-	-	-
91	城山病院	-	-	-
92	天仁病院	-	-	-
93	丹比荘病院	-	-	-

(6) 都市防災整備方針

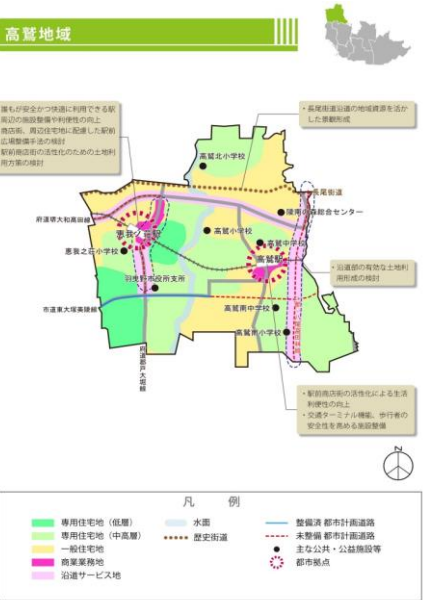
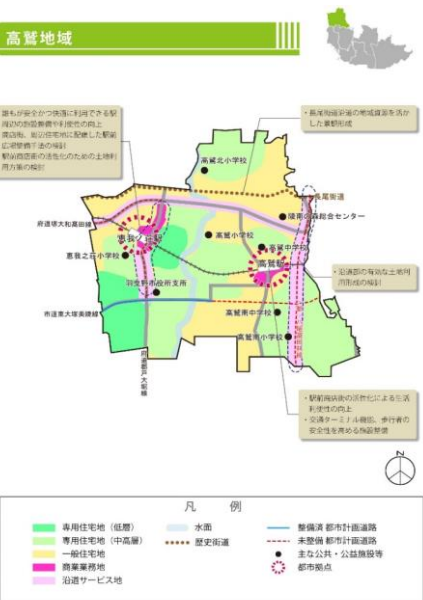
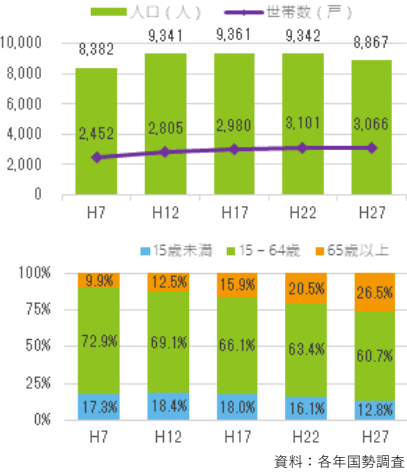
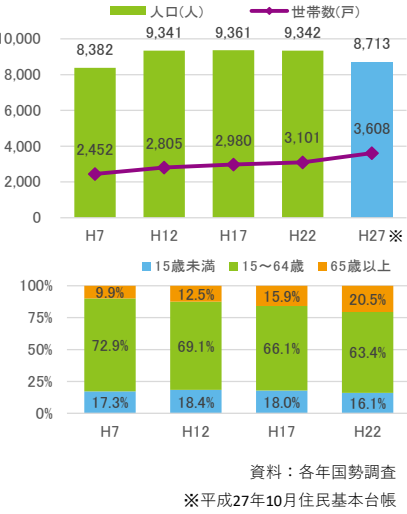
27

				新（変更案）	旧（現行）
		（ 7 ） 景 観 形 成 方 針	2 8	■景観形成の基本方針 5）市民協働で取り組む景観形成 ○ 地域の歴史と一体となった魅力ある景観を形成するためには、様々な関係者が一体となり、景観形成に取り組むことが重要となります。良好な景観形成を図るため、行政、市民、事業者などによる市民協働の取り組みを推進します。 ・ 景観形成を担うリーダー育成や取り組みを行う団体のネットワークづくり、景観についての意見交換の場の提供や情報発信により、市民、事業者、専門家などが行政とともに景観形成の取り組みを進めていけるような方策の検討を進めます。 ・ 世界文化遺産である百舌鳥・古市古墳群及びその周辺をはじめとする、本市の魅力的な景観形成をさらに進めるため、関係部局が連携し、地域の文化・歴史的資源のにぎわいや交流への活用、地域の価値を高めるプロモーション、イベント、広報などの効果的な取り組みを進めるよう努めます。 	■景観形成の基本方針 5）市民協働で取り組む景観形成 ○ 地域の歴史と一体となった魅力ある景観を形成するためには、様々な関係者が一体となり、景観形成に取り組むことが重要となります。良好な景観形成を図るため、行政、市民、事業者などによる市民協働の取り組みを推進します。 ・ 景観形成を担うリーダー育成や取り組みを行う団体のネットワークづくり、景観についての意見交換の場の提供や情報発信により、市民、事業者、専門家などが行政とともに景観形成の取り組みを進めていけるような方策の検討を進めます。 ・ 世界文化遺産登録をめざす古市古墳群周辺をはじめとする、本市の魅力的な景観形成をさらに進めるため、関係部局が連携し、地域の文化・歴史的資源のにぎわいや交流への活用、地域の価値を高めるプロモーション、イベント、広報などの効果的な取り組みにより、機運の醸成に努めます。 
			2 9	1）地域の概況 ①地域の人口・世帯の推移 国勢調査では、平成17年から平成27年までの10年間の人口の推移は、24,005人から21,676人へと減少傾向にあり、世帯数についても9,332世帯から8,986世帯へと減少傾向にあります。 年齢別人口では、老年人口割合が28.5%、年少人口割合が12.0%となっており、概ね市全域の年齢構成と同等の割合の地域となっています。  資料：各年国勢調査	1）地域の概況 ①地域の人口・世帯の推移 国勢調査では、平成12年から平成22年までの10年間の人口の推移は、24,373人から23,286人へと減少傾向にありますが、世帯数は9,141世帯から9,405世帯へと増加傾向にあります。 年齢別人口では、老年人口割合が23.8%、年少人口割合が13.6%となっており、概ね市全域の年齢構成と同等の割合の地域となっています。  資料：各年国勢調査 ※平成27年10月住民基本台帳

					新（変更案）	旧（現行）																																																																																																													
		30		②地域の指標 古市地域の面積は412.5haとなっており、市域面積の15.6%で2番目に大きい地域となっています。 世帯人員は 2.4人 となっており、全市平均（ 2.55人／世帯 ）と比べてやや少なくなっています。 土地利用は、一般市街地が142.7haで地区の面積の34.6%と最も高い比率を占めています。続いて、農地が20.2%、公園・緑地等が14.3%と高くなっています。	②地域の指標 古市地域の面積は412.5haとなっており、市域面積の15.6%で2番目に大きい地域となっています。 世帯人員は2.5人となっており、全市平均（2.6人／世帯）と比べてやや少なくなっています。 土地利用は、一般市街地が142.7haで地区の面積の34.6%と最も高い比率を占めています。続いて、農地が20.2%、公園・緑地等が14.3%と高くなっています。																																																																																																														
				<table><tr><th colspan="3">古市地域 市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>412.5</td><td>15.6%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>21,676</td><td>19.2%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>52.5</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>8,986</td><td>20.4%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>2.4</td><td>－</td></tr><tr><td>土地利用(ha)</td><td>面積</td><td>地区内比率</td></tr><tr><td>市街地</td><td>213.4</td><td>51.7%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>142.7</td><td>34.6%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>12.6</td><td>3.1%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>3.8</td><td>0.9%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>17.9</td><td>4.3%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>36.4</td><td>8.8%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>59.0</td><td>14.3%</td></tr><tr><td>農地</td><td>83.3</td><td>20.2%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>5.4</td><td>1.3%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>12.1</td><td>2.9%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>39.3</td><td>9.5%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成27年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	古市地域 市内比率			面積 (ha)	412.5	15.6%	人口 (人)	21,676	19.2%	人口密度 (人/ha)	52.5	－	世帯 (世帯)	8,986	20.4%	世帯人員 (人/世帯)	2.4	－	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	213.4	51.7%	一般市街地	142.7	34.6%	商業業務地	12.6	3.1%	官公署	3.8	0.9%	工場地	17.9	4.3%	集落地	36.4	8.8%	公園・緑地等	59.0	14.3%	農地	83.3	20.2%	山林	0.0	0.0%	公共用地	5.4	1.3%	交通用地	12.1	2.9%	水面・原野・その他	39.3	9.5%	<table><tr><th colspan="3">古市地域 市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>412.5</td><td>15.6%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>23,286</td><td>19.8%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>56.5</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>9,405</td><td>21.0%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>2.5</td><td>－</td></tr><tr><td>土地利用(ha)</td><td>面積</td><td>地区内比率</td></tr><tr><td>市街地</td><td>213.4</td><td>51.7%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>142.7</td><td>34.6%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>12.6</td><td>3.1%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>3.8</td><td>0.9%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>17.9</td><td>4.3%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>36.4</td><td>8.8%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>59.0</td><td>14.3%</td></tr><tr><td>農地</td><td>83.3</td><td>20.2%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>5.4</td><td>1.3%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>12.1</td><td>2.9%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>39.3</td><td>9.5%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成22年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	古市地域 市内比率			面積 (ha)	412.5	15.6%	人口 (人)	23,286	19.8%	人口密度 (人/ha)	56.5	－	世帯 (世帯)	9,405	21.0%	世帯人員 (人/世帯)	2.5	－	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	213.4	51.7%	一般市街地	142.7	34.6%	商業業務地	12.6	3.1%	官公署	3.8	0.9%	工場地	17.9	4.3%	集落地	36.4	8.8%	公園・緑地等	59.0	14.3%	農地	83.3	20.2%	山林	0.0	0.0%	公共用地	5.4	1.3%	交通用地	12.1
古市地域 市内比率																																																																																																																			
面積 (ha)	412.5	15.6%																																																																																																																	
人口 (人)	21,676	19.2%																																																																																																																	
人口密度 (人/ha)	52.5	－																																																																																																																	
世帯 (世帯)	8,986	20.4%																																																																																																																	
世帯人員 (人/世帯)	2.4	－																																																																																																																	
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																	
市街地	213.4	51.7%																																																																																																																	
一般市街地	142.7	34.6%																																																																																																																	
商業業務地	12.6	3.1%																																																																																																																	
官公署	3.8	0.9%																																																																																																																	
工場地	17.9	4.3%																																																																																																																	
集落地	36.4	8.8%																																																																																																																	
公園・緑地等	59.0	14.3%																																																																																																																	
農地	83.3	20.2%																																																																																																																	
山林	0.0	0.0%																																																																																																																	
公共用地	5.4	1.3%																																																																																																																	
交通用地	12.1	2.9%																																																																																																																	
水面・原野・その他	39.3	9.5%																																																																																																																	
古市地域 市内比率																																																																																																																			
面積 (ha)	412.5	15.6%																																																																																																																	
人口 (人)	23,286	19.8%																																																																																																																	
人口密度 (人/ha)	56.5	－																																																																																																																	
世帯 (世帯)	9,405	21.0%																																																																																																																	
世帯人員 (人/世帯)	2.5	－																																																																																																																	
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																	
市街地	213.4	51.7%																																																																																																																	
一般市街地	142.7	34.6%																																																																																																																	
商業業務地	12.6	3.1%																																																																																																																	
官公署	3.8	0.9%																																																																																																																	
工場地	17.9	4.3%																																																																																																																	
集落地	36.4	8.8%																																																																																																																	
公園・緑地等	59.0	14.3%																																																																																																																	
農地	83.3	20.2%																																																																																																																	
山林	0.0	0.0%																																																																																																																	
公共用地	5.4	1.3%																																																																																																																	
交通用地	12.1	2.9%																																																																																																																	
水面・原野・その他	39.3	9.5%																																																																																																																	
(1) 古市地域	31																																																																																																																		
			2) 地域の特性 本市における中心市街地であるとともに玄関口である古市地域は、古市駅周辺に小売商業機能が集積し、市役所周辺では羽曳野警察署や羽曳野簡易裁判所といった公共施設が集積するなど、都市機能の中核を担っています。また、 古市古墳群 の中でも最も大きな規模を誇る応神天皇陵古墳や史跡峯ヶ塚古墳を有するなど、歴史・文化面においても重要な地域となっています。 交通面においては、公共交通機関として、近鉄南大阪線が地域の中央を縦貫しており、地域のほぼ中心に古市駅が立地しています。古市駅は、近鉄南大阪線と長野線が乗り入れる交通の要衝となっており、 1日平均乗降客数が 20,937人（平成 30年調べ） と市内最大の鉄道駅です。また、古市駅前にはバスターミナルが設置されており、羽曳が丘をはじめとした市内の住宅地を循環する多くのバスが発着するなど、市内の重要な交通結節点機能を担っています。道路交通では、古市駅より西側において、南北方向には、国道170号（大阪外環状線）、都市計画道路美陵古市線および国道170号（旧）が、また、東西方向には、都市計画道路郡戸古市線が、市内および近隣市町を結ぶ道路交通網として整備されています。また、古市駅周辺においては、東高野街道および竹内街道が歩行者に配慮した道路として修景整備されているとともに、菅田中学校が周辺の景観に配慮した意匠として建替え整備を行うなど、良好な歴史的景観を保った沿道環境が実現しています。近年では、南阪奈道路側道より本地域へつながる市道古市153号線も新たに整備されています。	2) 地域の特性 本市における中心市街地であるとともに玄関口である古市地域は、古市駅周辺に小売商業機能が集積し、市役所周辺では羽曳野警察署や羽曳野簡易裁判所といった公共施設が集積するなど、都市機能の中核を担っています。また、世界文化遺産登録をめざす古市古墳群の中でも最も大きな規模を誇る応神天皇陵古墳や史跡峯ヶ塚古墳を有するなど、歴史・文化面においても重要な地域となっています。 交通面においては、公共交通機関として、近鉄南大阪線が地域の中央を縦貫しており、地域のほぼ中心に古市駅が立地しています。古市駅は、近鉄南大阪線と長野線が乗り入れる交通の要衝となっており、1日平均乗降客数が 20,189人（平成 24年調べ）と市内最大の鉄道駅です。また、古市駅前にはバスターミナルが設置されており、羽曳が丘をはじめとした市内の住宅地を循環する多くのバスが発着するなど、市内の重要な交通結節点機能を担っています。道路交通では、古市駅より西側において、南北方向には、国道170号（大阪外環状線）、都市計画道路美陵古市線および国道170号（旧）が、また、東西方向には、都市計画道路郡戸古市線が、市内および近隣市町を結ぶ道路交通網として整備されています。また、古市駅周辺においては、東高野街道および竹内街道が歩行者に配慮した道路として修景整備されているとともに、菅田中学校が周辺の景観に配慮した意匠として建替え整備を行うなど、良好な歴史的景観を保った沿道環境が実現しています。近年では、南阪奈道路側道より本地域へつながる市道古市153号線も新たに整備されています。																																																																																																															

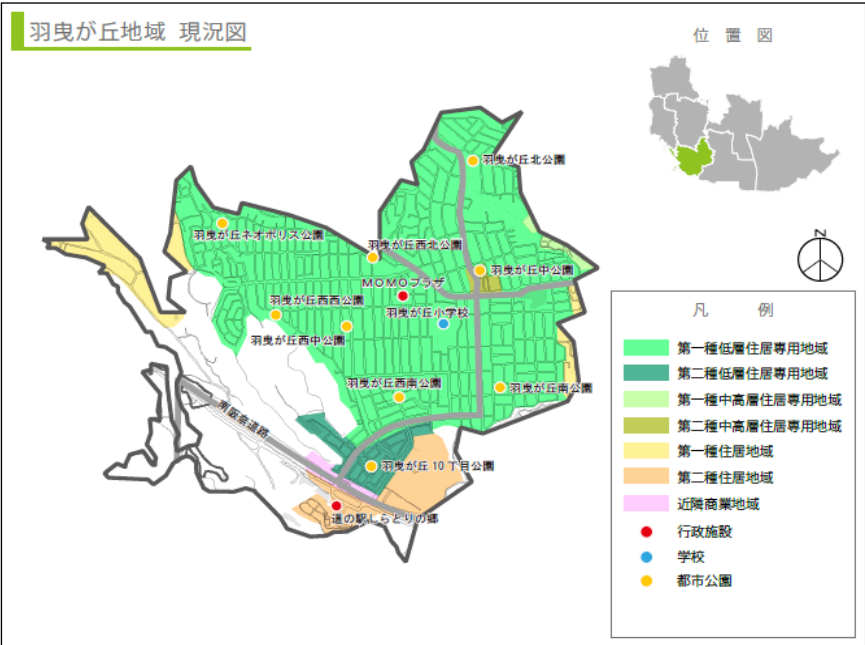
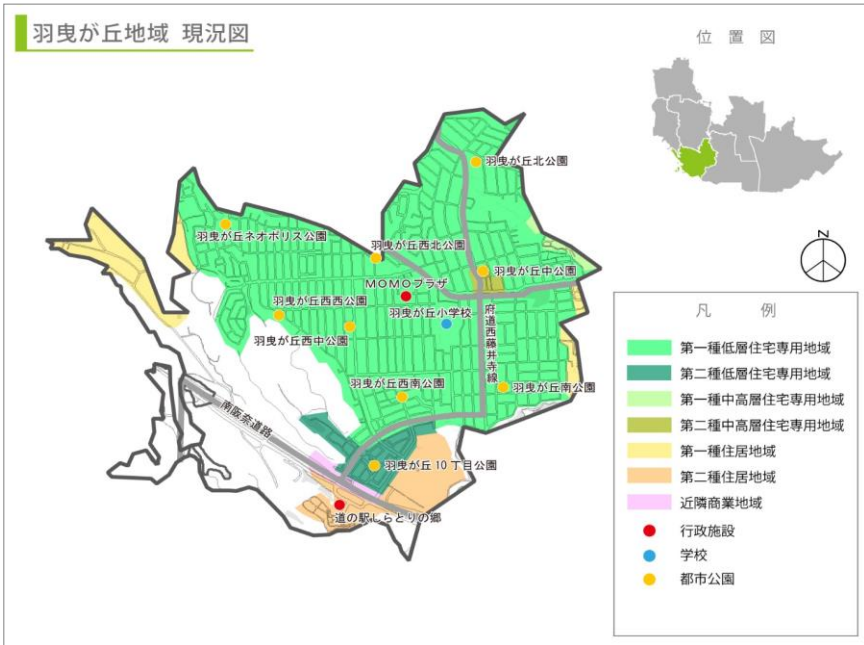
					新（変更案）	旧（現行）
			3 3	3）地域の課題 古市駅周辺は、近年、空き店舗が増加しており、小売店舗を中心とした商業的機能の衰退がみられることから、にぎわいのある駅前空間の整備が求められています。また、 世界文化遺産登録された百舌鳥・古市古墳群 や、竹内街道、東高野街道などの歴史的景観の保全などを図るために、さらなる整備誘導が求められます。	</	

					新（変更案）		旧（現行）																																																																																																																					
			3 7	高鷲地域	②地域の指標 高鷲地域の面積は300.0haとなっており、市域面積の11.3%で3番目に小さい地域となっていますが、人口比率は28.1%、人口密度は105.5人/haと、どちらも市内で最も高い地域となっています。 世帯人員は2.5人となっており、全市平均（2.55人／世帯）と比べてやや少なくなっています。 土地利用は、市街地の面積が80.8%を占めており、一般市街地が201.0haで地区の面積の67.0%と他の土地利用と比較して特に高い比率を占めています。 <table><tr><th colspan="2">高鷲地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積</td><td>(ha)</td><td>300.0</td></tr><tr><td>人口</td><td>(人)</td><td>31,644</td></tr><tr><td>人口密度</td><td>(人/ha)</td><td>105.5</td></tr><tr><td>世帯</td><td>(世帯)</td><td>12,795</td></tr><tr><td>世帯人員</td><td>(人/世帯)</td><td>2.5</td></tr><tr><td>土地利用(ha)</td><td>面積</td><td>地区内比率</td></tr><tr><td>市街地</td><td>242.5</td><td>80.8%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>201.0</td><td>67.0%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>10.2</td><td>3.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>2.1</td><td>0.7%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>2.5</td><td>0.8%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>26.7</td><td>8.9%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>19.0</td><td>6.3%</td></tr><tr><td>農地</td><td>18.1</td><td>6.0%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>0.7</td><td>0.2%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>19.7</td><td>6.6%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成27年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による			高鷲地域		市内比率	面積	(ha)	300.0	人口	(人)	31,644	人口密度	(人/ha)	105.5	世帯	(世帯)	12,795	世帯人員	(人/世帯)	2.5	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	242.5	80.8%	一般市街地	201.0	67.0%	商業業務地	10.2	3.4%	官公署	2.1	0.7%	工場地	2.5	0.8%	集落地	26.7	8.9%	公園・緑地等	19.0	6.3%	農地	18.1	6.0%	山林	0.0	0.0%	公共用地	0.0	0.0%	交通用地	0.7	0.2%	水面・原野・その他	19.7	6.6%	②地域の指標 高鷲地域の面積は300.0haとなっており、市域面積の11.3%で3番目に小さい地域となっていますが、人口は27.9%と最も多く、人口密度が109.6人/haと、最も高い地域となっています。 世帯人員は2.5人となっており、全市平均（2.6人／世帯）と比べてやや少なくなっています。 土地利用は、市街地の面積が80.8%を占めており、一般市街地が201.0haで地区の面積の67.0%と他の土地利用と比較して特に高い比率を占めています。 <table><tr><th colspan="2">高鷲地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積</td><td>(ha)</td><td>300.0</td></tr><tr><td>人口</td><td>(人)</td><td>32,865</td></tr><tr><td>人口密度</td><td>(人/ha)</td><td>109.6</td></tr><tr><td>世帯</td><td>(世帯)</td><td>12,914</td></tr><tr><td>世帯人員</td><td>(人/世帯)</td><td>2.5</td></tr><tr><td>土地利用(ha)</td><td>面積</td><td>地区内比率</td></tr><tr><td>市街地</td><td>242.5</td><td>80.8%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>201.0</td><td>67.0%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>10.2</td><td>3.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>2.1</td><td>0.7%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>2.5</td><td>0.8%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>26.7</td><td>8.9%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>19.0</td><td>6.3%</td></tr><tr><td>農地</td><td>18.1</td><td>6.0%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>0.7</td><td>0.2%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>19.7</td><td>6.6%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成22年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による			高鷲地域		市内比率	面積	(ha)	300.0	人口	(人)	32,865	人口密度	(人/ha)	109.6	世帯	(世帯)	12,914	世帯人員	(人/世帯)	2.5	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	242.5	80.8%	一般市街地	201.0	67.0%	商業業務地	10.2	3.4%	官公署	2.1	0.7%	工場地	2.5	0.8%	集落地	26.7	8.9%	公園・緑地等	19.0	6.3%	農地	18.1	6.0%	山林	0.0	0.0%	公共用地	0.0	0.0%	交通用地	0.7	0.2%	水面・原野・その他	19.7	6.6%
					高鷲地域		市内比率																																																																																																																					
面積	(ha)	300.0																																																																																																																										
人口	(人)	31,644																																																																																																																										
人口密度	(人/ha)	105.5																																																																																																																										
世帯	(世帯)	12,795																																																																																																																										
世帯人員	(人/世帯)	2.5																																																																																																																										
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																										
市街地	242.5	80.8%																																																																																																																										
一般市街地	201.0	67.0%																																																																																																																										
商業業務地	10.2	3.4%																																																																																																																										
官公署	2.1	0.7%																																																																																																																										
工場地	2.5	0.8%																																																																																																																										
集落地	26.7	8.9%																																																																																																																										
公園・緑地等	19.0	6.3%																																																																																																																										
農地	18.1	6.0%																																																																																																																										
山林	0.0	0.0%																																																																																																																										
公共用地	0.0	0.0%																																																																																																																										
交通用地	0.7	0.2%																																																																																																																										
水面・原野・その他	19.7	6.6%																																																																																																																										
高鷲地域		市内比率																																																																																																																										
面積	(ha)	300.0																																																																																																																										
人口	(人)	32,865																																																																																																																										
人口密度	(人/ha)	109.6																																																																																																																										
世帯	(世帯)	12,914																																																																																																																										
世帯人員	(人/世帯)	2.5																																																																																																																										
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																										
市街地	242.5	80.8%																																																																																																																										
一般市街地	201.0	67.0%																																																																																																																										
商業業務地	10.2	3.4%																																																																																																																										
官公署	2.1	0.7%																																																																																																																										
工場地	2.5	0.8%																																																																																																																										
集落地	26.7	8.9%																																																																																																																										
公園・緑地等	19.0	6.3%																																																																																																																										
農地	18.1	6.0%																																																																																																																										
山林	0.0	0.0%																																																																																																																										
公共用地	0.0	0.0%																																																																																																																										
交通用地	0.7	0.2%																																																																																																																										
水面・原野・その他	19.7	6.6%																																																																																																																										
			3 8	高鷲地域	高鷲地域 現況図			高鷲地域 現況図																																																																																																																				

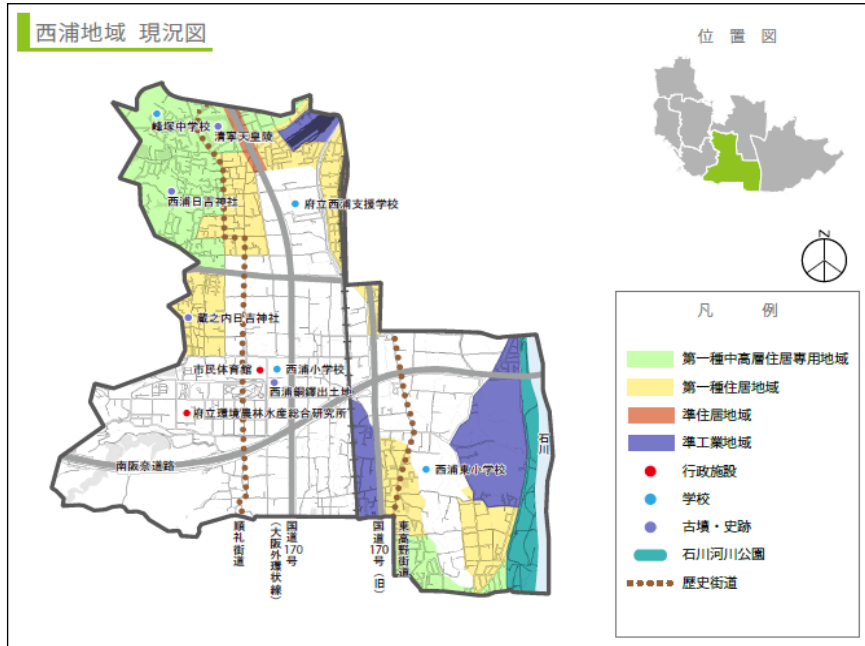
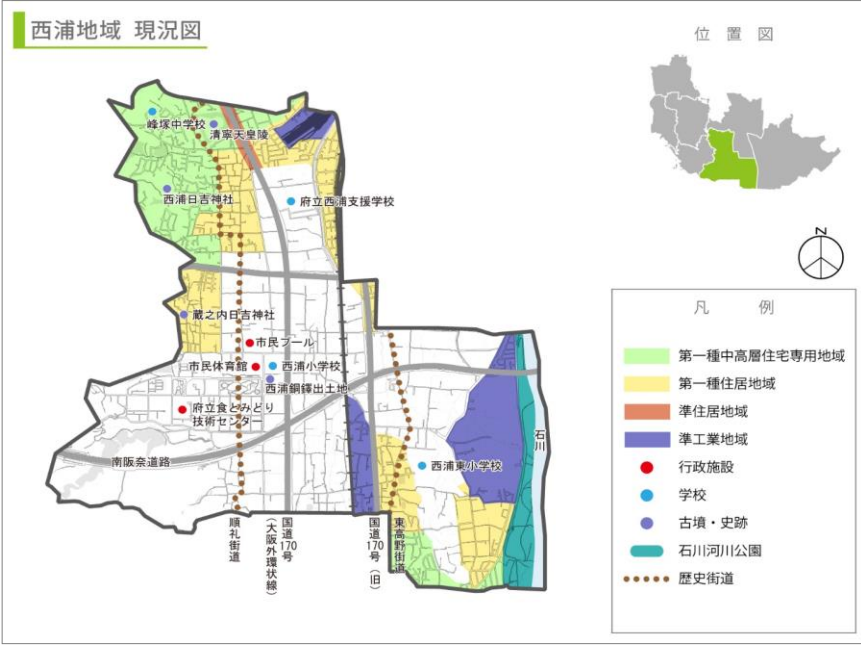
					新（変更案）	旧（現行）
			3 9	6）まちづくりの方針図		
				1）地域の概況図 ①地域の人口・世帯の推移 国勢調査では、平成17年から平成27年までの10年間の人口の推移は、9,361人から8,867人へと減少傾向ですが、世帯数は2,980世帯から3,066世帯へと増加しています。 年齢別人口では、老年人口割合は西浦地域に次いで2番目に低い地域となっていますが、平成17年から平成27年の10年間における年少人口の減少割合が市内でも高く、約33%減少しています。		
			4 0			

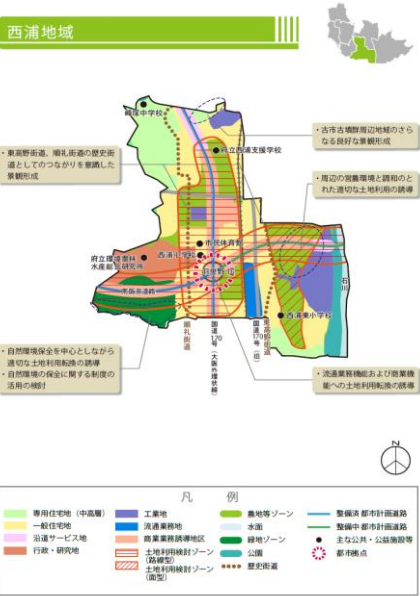
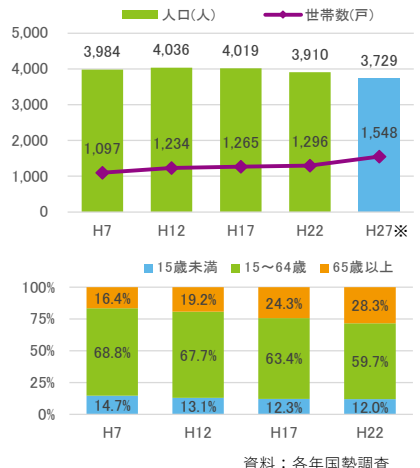
					新（変更案）			旧（現行）																																																												
			(3)	丹比地区	4 1	②地域の指標 丹比地域の面積は203.2haとなっており、市域面積の7.7%を占めています。 世帯人員は2.9人となっており、全市平均（2.55人／世帯）と比べて多くなっています。 土地利用は、市街地の面積が58.2%を占めており、一般市街地が47.2haで地区の面積の23.2%と最も高い比率を占めています。次いで、農地が20.0%と高く なっており、工場地も16.7%と比較的高くなっています。 <table><tr><th colspan="2">丹比地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>203.2</td><td>7.7%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>8,867</td><td>7.9%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>43.6</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>3,066</td><td>6.9%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>2.9</td><td>－</td></tr><tr><th colspan="2">土地利用(ha)</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td>118.3</td><td>58.2%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>47.2</td><td>23.2%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>9.0</td><td>4.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.2</td><td>0.1%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>34.0</td><td>16.7%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>27.9</td><td>13.7%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>3.3</td><td>1.6%</td></tr><tr><td>農地</td><td>40.7</td><td>20.0%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.2</td><td>0.1%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>6.8</td><td>3.3%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>4.6</td><td>2.3%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>29.3</td><td>14.4%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成27年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による			丹比地域		市内比率	面積 (ha)	203.2	7.7%	人口 (人)	8,867	7.9%	人口密度 (人/ha)	43.6	－	世帯 (世帯)	3,066	6.9%	世帯人員 (人/世帯)	2.9	－	土地利用(ha)		地区内比率	市街地	118.3	58.2%	一般市街地	47.2	23.2%	商業業務地	9.0	4.4%	官公署	0.2	0.1%	工場地	34.0	16.7%	集落地	27.9	13.7%	公園・緑地等	3.3	1.6%	農地	40.7	20.0%	山林	0.2	0.1%	公共用地	6.8	3.3%	交通用地	4.6	2.3%	水面・原野・その他	29.3	14.4%			
					丹比地域		市内比率																																																													
面積 (ha)	203.2	7.7%																																																																		
人口 (人)	8,867	7.9%																																																																		
人口密度 (人/ha)	43.6	－																																																																		
世帯 (世帯)	3,066	6.9%																																																																		
世帯人員 (人/世帯)	2.9	－																																																																		
土地利用(ha)		地区内比率																																																																		
市街地	118.3	58.2%																																																																		
一般市街地	47.2	23.2%																																																																		
商業業務地	9.0	4.4%																																																																		
官公署	0.2	0.1%																																																																		
工場地	34.0	16.7%																																																																		
集落地	27.9	13.7%																																																																		
公園・緑地等	3.3	1.6%																																																																		
農地	40.7	20.0%																																																																		
山林	0.2	0.1%																																																																		
公共用地	6.8	3.3%																																																																		
交通用地	4.6	2.3%																																																																		
水面・原野・その他	29.3	14.4%																																																																		
			(3)	丹比地区	4 2	②地域の指標 丹比地域の面積は203.2haとなっており、市域面積の7.7%を占めています。 世帯人員は3.0人となっており、全市平均（2.6人／世帯）と比べて多くなっています。 土地利用は、市街地の面積が58.2%を占めており、一般市街地が47.2haで地区の面積の23.2%と最も高い比率を占めています。次いで、農地が20.0%と高く なっており、工場地も16.7%と比較的高くなっています。 <table><tr><th colspan="2">丹比地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>203.2</td><td>7.7%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>9,342</td><td>7.9%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>46.0</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>3,101</td><td>6.9%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>3.0</td><td>－</td></tr><tr><th colspan="2">土地利用(ha)</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td>118.3</td><td>58.2%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>47.2</td><td>23.2%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>9.0</td><td>4.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.2</td><td>0.1%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>34.0</td><td>16.7%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>27.9</td><td>13.7%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>3.3</td><td>1.6%</td></tr><tr><td>農地</td><td>40.7</td><td>20.0%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.2</td><td>0.1%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>6.8</td><td>3.3%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>4.6</td><td>2.3%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>29.3</td><td>14.4%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成22年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による			丹比地域		市内比率	面積 (ha)	203.2	7.7%	人口 (人)	9,342	7.9%	人口密度 (人/ha)	46.0	－	世帯 (世帯)	3,101	6.9%	世帯人員 (人/世帯)	3.0	－	土地利用(ha)		地区内比率	市街地	118.3	58.2%	一般市街地	47.2	23.2%	商業業務地	9.0	4.4%	官公署	0.2	0.1%	工場地	34.0	16.7%	集落地	27.9	13.7%	公園・緑地等	3.3	1.6%	農地	40.7	20.0%	山林	0.2	0.1%	公共用地	6.8	3.3%	交通用地	4.6	2.3%	水面・原野・その他	29.3	14.4%	丹比地域 現況図		
					丹比地域		市内比率																																																													
面積 (ha)	203.2	7.7%																																																																		
人口 (人)	9,342	7.9%																																																																		
人口密度 (人/ha)	46.0	－																																																																		
世帯 (世帯)	3,101	6.9%																																																																		
世帯人員 (人/世帯)	3.0	－																																																																		
土地利用(ha)		地区内比率																																																																		
市街地	118.3	58.2%																																																																		
一般市街地	47.2	23.2%																																																																		
商業業務地	9.0	4.4%																																																																		
官公署	0.2	0.1%																																																																		
工場地	34.0	16.7%																																																																		
集落地	27.9	13.7%																																																																		
公園・緑地等	3.3	1.6%																																																																		
農地	40.7	20.0%																																																																		
山林	0.2	0.1%																																																																		
公共用地	6.8	3.3%																																																																		
交通用地	4.6	2.3%																																																																		
水面・原野・その他	29.3	14.4%																																																																		

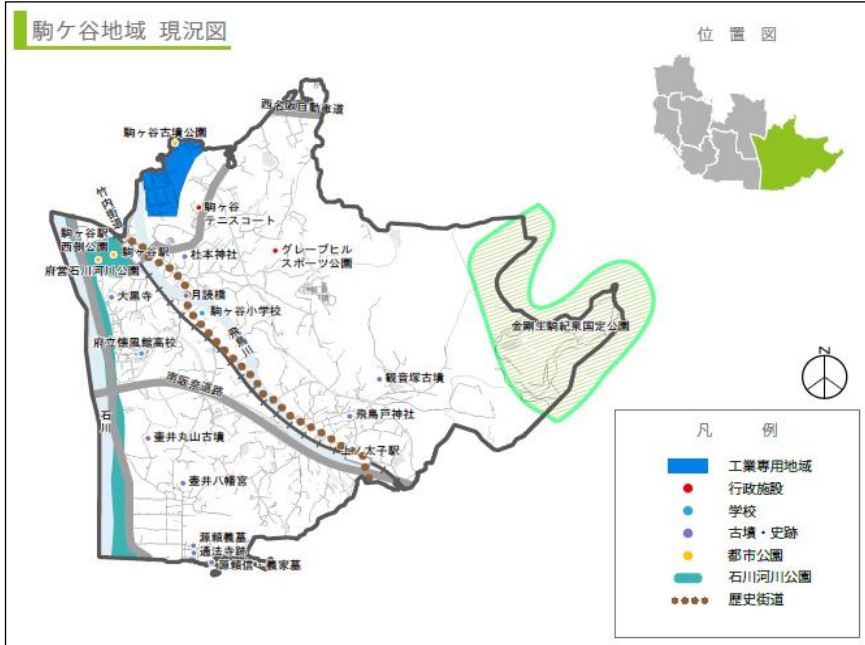
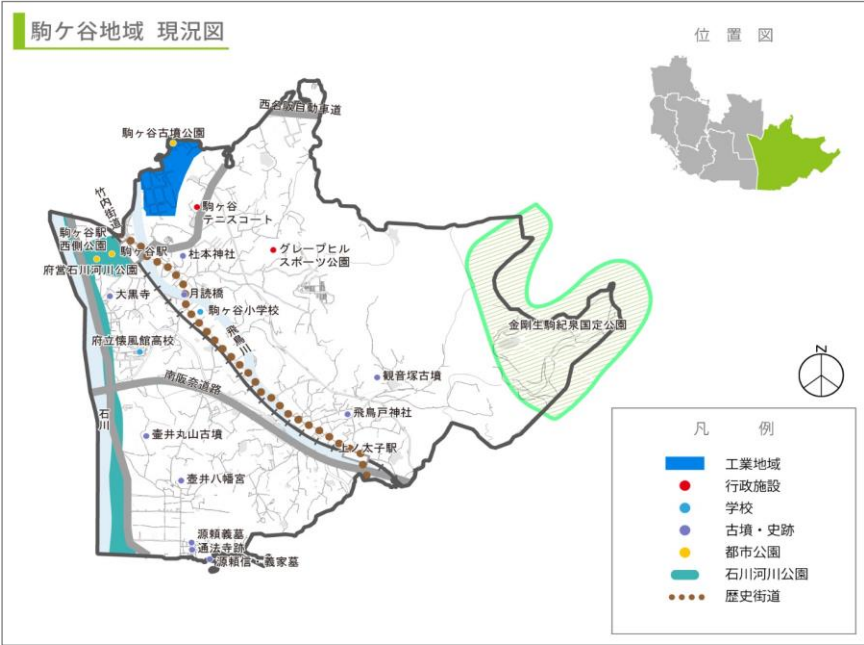
		新（変更案）		旧（現行）																																																																																																																			
第3章 地域別構想	02 地域別現況とまちづくりの方針	(4) 殖生地域	45	②地域の指標 殖生地域の面積は326.9ha、人口は21,691人であり、人口密度が66.4人/haと高鷲地域に次いで高いものとなっています。 世帯人員は2.5人となり、全市平均（2.55人／世帯）と比べてやや少なくなっています。 土地利用は、市街地の面積が68.7%を占めており、一般市街地が178.8haで地区の面積の54.7%と最も高い比率となっています。次いで、公園・緑地等が14.7%となっています。 <table><tr><th colspan="2">殖生地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>326.9</td><td>12.4%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>21,691</td><td>19.2%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>66.4</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>8,645</td><td>19.6%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>2.5</td><td>－</td></tr><tr><th>土地利用(ha)</th><th>面積</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td>224.6</td><td>68.7%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>178.8</td><td>54.7%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>14.4</td><td>4.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>12.1</td><td>3.7%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>19.3</td><td>5.9%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>48.1</td><td>14.7%</td></tr><tr><td>農地</td><td>18.7</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>16.1</td><td>4.9%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>0.9</td><td>0.3%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>18.5</td><td>5.7%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成27年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	殖生地域		市内比率	面積 (ha)	326.9	12.4%	人口 (人)	21,691	19.2%	人口密度 (人/ha)	66.4	－	世帯 (世帯)	8,645	19.6%	世帯人員 (人/世帯)	2.5	－	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	224.6	68.7%	一般市街地	178.8	54.7%	商業業務地	14.4	4.4%	官公署	0.0	0.0%	工場地	12.1	3.7%	集落地	19.3	5.9%	公園・緑地等	48.1	14.7%	農地	18.7	5.7%	山林	0.0	0.0%	公共用地	16.1	4.9%	交通用地	0.9	0.3%	水面・原野・その他	18.5	5.7%	②地域の指標 殖生地域の面積は326.9ha、人口は23,097人であり、人口密度が70.7人/haと高鷲地域に次いで高いものとなっています。 世帯人員は2.6人となり、全市平均と同等となっています。 土地利用は、市街地の面積が68.7%を占めており、一般市街地が178.8haで地区の面積の54.7%と最も高い比率となっています。次いで、公園・緑地等が14.7%となっています。 <table><tr><th colspan="2">殖生地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>326.9</td><td>12.4%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>23,097</td><td>19.6%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>70.7</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>8,915</td><td>19.9%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>2.6</td><td>－</td></tr><tr><th>土地利用(ha)</th><th>面積</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td>224.6</td><td>68.7%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>178.8</td><td>54.7%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>14.4</td><td>4.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>12.1</td><td>3.7%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>19.3</td><td>5.9%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>48.1</td><td>14.7%</td></tr><tr><td>農地</td><td>18.7</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>山林</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>16.1</td><td>4.9%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>0.9</td><td>0.3%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>18.5</td><td>5.7%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成22年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	殖生地域		市内比率	面積 (ha)	326.9	12.4%	人口 (人)	23,097	19.6%	人口密度 (人/ha)	70.7	－	世帯 (世帯)	8,915	19.9%	世帯人員 (人/世帯)	2.6	－	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	224.6	68.7%	一般市街地	178.8	54.7%	商業業務地	14.4	4.4%	官公署	0.0	0.0%	工場地	12.1	3.7%	集落地	19.3	5.9%	公園・緑地等	48.1	14.7%	農地	18.7	5.7%	山林	0.0	0.0%	公共用地	16.1	4.9%	交通用地	0.9	0.3%	水面・原野・その他	18.5	5.7%
			殖生地域		市内比率																																																																																																																		
面積 (ha)	326.9	12.4%																																																																																																																					
人口 (人)	21,691	19.2%																																																																																																																					
人口密度 (人/ha)	66.4	－																																																																																																																					
世帯 (世帯)	8,645	19.6%																																																																																																																					
世帯人員 (人/世帯)	2.5	－																																																																																																																					
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																					
市街地	224.6	68.7%																																																																																																																					
一般市街地	178.8	54.7%																																																																																																																					
商業業務地	14.4	4.4%																																																																																																																					
官公署	0.0	0.0%																																																																																																																					
工場地	12.1	3.7%																																																																																																																					
集落地	19.3	5.9%																																																																																																																					
公園・緑地等	48.1	14.7%																																																																																																																					
農地	18.7	5.7%																																																																																																																					
山林	0.0	0.0%																																																																																																																					
公共用地	16.1	4.9%																																																																																																																					
交通用地	0.9	0.3%																																																																																																																					
水面・原野・その他	18.5	5.7%																																																																																																																					
殖生地域		市内比率																																																																																																																					
面積 (ha)	326.9	12.4%																																																																																																																					
人口 (人)	23,097	19.6%																																																																																																																					
人口密度 (人/ha)	70.7	－																																																																																																																					
世帯 (世帯)	8,915	19.9%																																																																																																																					
世帯人員 (人/世帯)	2.6	－																																																																																																																					
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																					
市街地	224.6	68.7%																																																																																																																					
一般市街地	178.8	54.7%																																																																																																																					
商業業務地	14.4	4.4%																																																																																																																					
官公署	0.0	0.0%																																																																																																																					
工場地	12.1	3.7%																																																																																																																					
集落地	19.3	5.9%																																																																																																																					
公園・緑地等	48.1	14.7%																																																																																																																					
農地	18.7	5.7%																																																																																																																					
山林	0.0	0.0%																																																																																																																					
公共用地	16.1	4.9%																																																																																																																					
交通用地	0.9	0.3%																																																																																																																					
水面・原野・その他	18.5	5.7%																																																																																																																					
			46																																																																																																																				
	47	2) 地域の特性 殖生地域は、高鷲駅、古市駅からほぼ等距離に位置し、地域南部には四天王寺大学・短期大学部や大阪府立大学羽曳野キャンパス、大阪はびきの医療センター、大阪府立羽曳野支援学校などの広域的な教育・医療機関が立地しています。 地域北部は住宅地としての土地利用が中心で、世界文化遺産である百舌鳥・古市古墳群に近接しており、地域の東西方向に竹内街道が通っています。地域北部の野々上地区は、近鉄藤井寺駅への交通至便な地区で本市においても有数の人口集中地区となっており、住宅地を中心とする野々上土地区画整理事業が実施されています。地域南部は低層を中心とした良好な住宅地が形成されています。	2) 地域の特性 殖生地域は、高鷲駅、古市駅からほぼ等距離に位置し、地域南部には四天王寺大学・短期大学部、四天王寺羽曳丘高等学校や大阪府立大学羽曳野キャンパス、大阪府立呼吸器・アレルギー医療センター、大阪府立羽曳野支援学校などの広域的な教育・医療機関が立地しています。 地域北部は住宅地としての土地利用が中心で、世界文化遺産登録をめざす古市古墳群に近接しており、地域の東西方向に竹内街道が通っています。地域北部の野々上地区は、近鉄藤井寺駅への交通至便な地区で本市においても有数の人口集中地区となっており、住宅地を中心とする野々上土地区画整理事業が実施されています。地域南部は低層を中心とした良好な住宅地が形成されています。																																																																																																																				
	48	3) 地域の課題 地域には、広域対象の医療教育機関が立地しているものの交通アクセスの利便性が低く、また、古市駅に直結している幹線道路があるにもかかわらず、市民の多くが隣接市の藤井寺駅を通勤通学拠点としています。また、住宅地として魅力を向上させる資源も多くあり、これらを活用した潤いのある住宅地の形成という視点から以下の事項を課題として挙げます。 - 都市計画道路松原野々上線沿道の魅力ある施設の誘導推進 - 土地所有者の意向を元に、市街化区域内農地の保全または活用の推進 - 住宅地の生活幹線道路として都市計画道路八尾富田林線の優先整備 - 中央スポーツ公園のスポーツ・レクリエーション拠点としての活用 世界文化遺産があるまちにふさわしいまちづくりの促進 - 災害時における住宅地内の避難ルート整備 - 大学などとの連携によるまちづくりの推進	3) 地域の課題 地域には、広域対象の医療教育機関が立地しているものの交通アクセスの利便性が低く、また、古市駅に直結している幹線道路があるにもかかわらず、市民の多くが隣接市の藤井寺駅を通勤通学拠点としています。また、住宅地として魅力を向上させる資源も多くあり、これらを活用した潤いのある住宅地の形成という視点から以下の事項を課題として挙げます。 - 都市計画道路松原野々上線沿道の魅力ある施設の誘導推進 - 土地所有者の意向を元に、市街化区域内農地の保全または活用の推進 - 住宅地の生活幹線道路として都市計画道路八尾富田林線の優先整備 - 中央スポーツ公園のスポーツ・レクリエーション拠点としての活用 - 世界文化遺産登録推進にふさわしいまちづくりの促進 - 災害時における住宅地内の避難ルート整備 - 大学などとの連携によるまちづくりの推進																																																																																																																				

					新（変更案）			旧（現行）																																																																																																											
			5 2	(5) 羽曳が丘地域	②地域の指標 地域の面積は210.6haとなっており、市域面積の8.0%を占めています。 世帯人員は2.8人となっており、全市平均（2.55人／世帯）と比べて多くなっています。 土地利用は、市街地の面積が68.5%を占めており、一般市街地が126.3haで地区の面積の60.0%と最も高い比率を占めています。 また、山林が25.1haで地区の面積の11.9%と高くなっています。			②地域の指標 地域の面積は210.6haとなっており、市域面積の8.0%を占めています。 世帯人員は2.8人となっており、全市平均（2.6人／世帯）と比べてやや多くなっています。 土地利用は、市街地の面積が68.5%を占めており、一般市街地が126.3haで地区の面積の60.0%と最も高い比率を占めています。 また、山林が25.1haで地区の面積の11.9%と高くなっています。																																																																																																											
					<table><tr><th colspan="3">羽曳が丘地域 市内比率</th></tr><tr><td>面積</td><td>(ha)</td><td>210.6</td></tr><tr><td>人口</td><td>(人)</td><td>10,897</td></tr><tr><td>人口密度</td><td>(人/ha)</td><td>51.7</td></tr><tr><td>世帯</td><td>(世帯)</td><td>3,873</td></tr><tr><td>世帯人員</td><td>(人/世帯)</td><td>2.8</td></tr><tr><td>土地利用(ha)</td><td>面積</td><td>地区内比率</td></tr><tr><td>市街地</td><td>144.3</td><td>68.5%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>126.3</td><td>60.0%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>5.8</td><td>2.8%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.3</td><td>0.1%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>11.9</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>13.4</td><td>6.4%</td></tr><tr><td>農地</td><td>0.6</td><td>0.3%</td></tr><tr><td>山林</td><td>25.1</td><td>11.9%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>1.7</td><td>0.8%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>6.1</td><td>2.9%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>19.4</td><td>9.2%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成27年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	羽曳が丘地域 市内比率			面積	(ha)	210.6	人口	(人)	10,897	人口密度	(人/ha)	51.7	世帯	(世帯)	3,873	世帯人員	(人/世帯)	2.8	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	144.3	68.5%	一般市街地	126.3	60.0%	商業業務地	5.8	2.8%	官公署	0.3	0.1%	工場地	11.9	5.7%	集落地	0.0	0.0%	公園・緑地等	13.4	6.4%	農地	0.6	0.3%	山林	25.1	11.9%	公共用地	1.7	0.8%	交通用地	6.1	2.9%	水面・原野・その他	19.4	9.2%	<table><tr><th colspan="3">羽曳が丘地域 市内比率</th></tr><tr><td>面積</td><td>(ha)</td><td>210.6</td></tr><tr><td>人口</td><td>(人)</td><td>10,543</td></tr><tr><td>人口密度</td><td>(人/ha)</td><td>50.1</td></tr><tr><td>世帯</td><td>(世帯)</td><td>3,748</td></tr><tr><td>世帯人員</td><td>(人/世帯)</td><td>2.8</td></tr><tr><td>土地利用(ha)</td><td>面積</td><td>地区内比率</td></tr><tr><td>市街地</td><td>144.3</td><td>68.5%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>126.3</td><td>60.0%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>5.8</td><td>2.8%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.3</td><td>0.1%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>11.9</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>13.4</td><td>6.4%</td></tr><tr><td>農地</td><td>0.6</td><td>0.3%</td></tr><tr><td>山林</td><td>25.1</td><td>11.9%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>1.7</td><td>0.8%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>6.1</td><td>2.9%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>19.4</td><td>9.2%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成22年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	羽曳が丘地域 市内比率			面積	(ha)	210.6	人口	(人)	10,543	人口密度	(人/ha)	50.1	世帯	(世帯)	3,748	世帯人員	(人/世帯)	2.8	土地利用(ha)	面積	地区内比率	市街地	144.3	68.5%	一般市街地	126.3	60.0%	商業業務地	5.8	2.8%	官公署	0.3	0.1%	工場地	11.9	5.7%	集落地	0.0	0.0%	公園・緑地等	13.4	6.4%	農地	0.6	0.3%	山林	25.1	11.9%	公共用地	1.7	0.8%	交通用地
羽曳が丘地域 市内比率																																																																																																																			
面積	(ha)	210.6																																																																																																																	
人口	(人)	10,897																																																																																																																	
人口密度	(人/ha)	51.7																																																																																																																	
世帯	(世帯)	3,873																																																																																																																	
世帯人員	(人/世帯)	2.8																																																																																																																	
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																	
市街地	144.3	68.5%																																																																																																																	
一般市街地	126.3	60.0%																																																																																																																	
商業業務地	5.8	2.8%																																																																																																																	
官公署	0.3	0.1%																																																																																																																	
工場地	11.9	5.7%																																																																																																																	
集落地	0.0	0.0%																																																																																																																	
公園・緑地等	13.4	6.4%																																																																																																																	
農地	0.6	0.3%																																																																																																																	
山林	25.1	11.9%																																																																																																																	
公共用地	1.7	0.8%																																																																																																																	
交通用地	6.1	2.9%																																																																																																																	
水面・原野・その他	19.4	9.2%																																																																																																																	
羽曳が丘地域 市内比率																																																																																																																			
面積	(ha)	210.6																																																																																																																	
人口	(人)	10,543																																																																																																																	
人口密度	(人/ha)	50.1																																																																																																																	
世帯	(世帯)	3,748																																																																																																																	
世帯人員	(人/世帯)	2.8																																																																																																																	
土地利用(ha)	面積	地区内比率																																																																																																																	
市街地	144.3	68.5%																																																																																																																	
一般市街地	126.3	60.0%																																																																																																																	
商業業務地	5.8	2.8%																																																																																																																	
官公署	0.3	0.1%																																																																																																																	
工場地	11.9	5.7%																																																																																																																	
集落地	0.0	0.0%																																																																																																																	
公園・緑地等	13.4	6.4%																																																																																																																	
農地	0.6	0.3%																																																																																																																	
山林	25.1	11.9%																																																																																																																	
公共用地	1.7	0.8%																																																																																																																	
交通用地	6.1	2.9%																																																																																																																	
水面・原野・その他	19.4	9.2%																																																																																																																	
			5 3	(5) 羽曳が丘地域	羽曳が丘地域 現況図 			羽曳が丘地域 現況図 																																																																																																											

					新（変更案）		旧（現行）																																																																			
					6）まちづくりの方針図		6）まちづくりの方針図																																																																			
5 4																																																																										
5 5					1）地域の概況 ①地域の人口・世帯の推移 国勢調査では、平成7年から平成17年までは人口が増加傾向にありましたが、その後減少に転じ、平成27年には14,209人となっています。世帯数は平成17年から平成27年までの10年間に増加傾向が続いており、5,444世帯へと羽曳が丘地域について2番目に高い割合での増加がみられます。年齢別人口では、老年人口割合が25.2%と最も低い地域ですが、平成17年から平成27年までの10年間における年少人口の減少割合が市内で2番目に高く、約30%減少しています。 <table border="1"><thead><tr><th>Year</th><th>Population (人)</th><th>Households (戸)</th><th>15 years and under (%)</th><th>15-64 years (%)</th><th>65 years and over (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>H7</td><td>13,578</td><td>4,284</td><td>18.0%</td><td>72.5%</td><td>9.5%</td></tr><tr><td>H12</td><td>14,129</td><td>4,704</td><td>17.8%</td><td>70.6%</td><td>11.6%</td></tr><tr><td>H17</td><td>14,985</td><td>5,205</td><td>17.2%</td><td>67.8%</td><td>15.0%</td></tr><tr><td>H22</td><td>14,638</td><td>5,314</td><td>15.5%</td><td>64.5%</td><td>20.0%</td></tr><tr><td>H27</td><td>14,209</td><td>5,444</td><td>12.7%</td><td>62.1%</td><td>25.2%</td></tr></tbody></table> 資料：各年国勢調査		Year	Population (人)	Households (戸)	15 years and under (%)	15-64 years (%)	65 years and over (%)	H7	13,578	4,284	18.0%	72.5%	9.5%	H12	14,129	4,704	17.8%	70.6%	11.6%	H17	14,985	5,205	17.2%	67.8%	15.0%	H22	14,638	5,314	15.5%	64.5%	20.0%	H27	14,209	5,444	12.7%	62.1%	25.2%	1）地域の概況 ①地域の人口・世帯の推移 国勢調査では、平成7年から平成17年までは人口が増加傾向にありましたが、その後減少に転じ、平成22年には14,638人となっています。世帯数は平成12年から平成22年までの10年間に増加傾向が続いており、4,704世帯へと羽曳が丘地域について2番目に高い割合での増加がみられます。年齢別人口では、老年人口割合が20.0%と最も低い地域であり、年少人口についても15.5%と、市内では比較的高い地域となっています。 <table border="1"><thead><tr><th>Year</th><th>Population (人)</th><th>Households (戸)</th><th>15 years and under (%)</th><th>15-64 years (%)</th><th>65 years and over (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>H7</td><td>13,578</td><td>4,284</td><td>18.0%</td><td>72.5%</td><td>9.5%</td></tr><tr><td>H12</td><td>14,129</td><td>4,704</td><td>17.8%</td><td>70.6%</td><td>11.6%</td></tr><tr><td>H17</td><td>14,985</td><td>5,205</td><td>17.2%</td><td>67.8%</td><td>15.0%</td></tr><tr><td>H22</td><td>14,638</td><td>5,314</td><td>15.5%</td><td>64.5%</td><td>20.0%</td></tr></tbody></table> 資料：各年国勢調査 ※平成27年10月住民基本台帳		Year	Population (人)	Households (戸)	15 years and under (%)	15-64 years (%)	65 years and over (%)	H7	13,578	4,284	18.0%	72.5%	9.5%	H12	14,129	4,704	17.8%	70.6%	11.6%	H17	14,985	5,205	17.2%	67.8%	15.0%	H22	14,638	5,314	15.5%	64.5%	20.0%
Year	Population (人)	Households (戸)	15 years and under (%)	15-64 years (%)	65 years and over (%)																																																																					
H7	13,578	4,284	18.0%	72.5%	9.5%																																																																					
H12	14,129	4,704	17.8%	70.6%	11.6%																																																																					
H17	14,985	5,205	17.2%	67.8%	15.0%																																																																					
H22	14,638	5,314	15.5%	64.5%	20.0%																																																																					
H27	14,209	5,444	12.7%	62.1%	25.2%																																																																					
Year	Population (人)	Households (戸)	15 years and under (%)	15-64 years (%)	65 years and over (%)																																																																					
H7	13,578	4,284	18.0%	72.5%	9.5%																																																																					
H12	14,129	4,704	17.8%	70.6%	11.6%																																																																					
H17	14,985	5,205	17.2%	67.8%	15.0%																																																																					
H22	14,638	5,314	15.5%	64.5%	20.0%																																																																					

					新（変更案）	旧（現行）																																																																																																																																																						
(6) 西浦地域	5 6		②地域の指標 西浦地域の面積は402.9haとなっており、市域面積の15.2%を占めています。 世帯人員は2.6人となっており、全市平均（2.55人／世帯）と比べてやや多くなっています。 土地利用は、市街地の面積が46.2%を占めています。農地が95.5haで地区の面積の23.7%と最も高く、一般市街地が89.1haで地区の面積の22.1%と次いで高くなっています。 <table><tr><th colspan="2"></th><th>西浦地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積</td><td>(ha)</td><td>402.9</td><td>15.2%</td></tr><tr><td>人口</td><td>(人)</td><td>14,209</td><td>12.6%</td></tr><tr><td>人口密度</td><td>(人/ha)</td><td>35.3</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯</td><td>(世帯)</td><td>5,444</td><td>12.3%</td></tr><tr><td>世帯人員</td><td>(人/世帯)</td><td>2.6</td><td>－</td></tr><tr><th colspan="2">土地利用(ha)</th><th>面積</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td></td><td>186.3</td><td>46.2%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td></td><td>89.1</td><td>22.1%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td></td><td>12.0</td><td>3.0%</td></tr><tr><td>官公署</td><td></td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>工場地</td><td></td><td>35.9</td><td>8.9%</td></tr><tr><td>集落地</td><td></td><td>49.3</td><td>12.2%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td></td><td>12.0</td><td>3.0%</td></tr><tr><td>農地</td><td></td><td>95.5</td><td>23.7%</td></tr><tr><td>山林</td><td></td><td>23.1</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td></td><td>33.9</td><td>8.4%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td></td><td>22.8</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td></td><td>29.3</td><td>7.3%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成27年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による			西浦地域	市内比率	面積	(ha)	402.9	15.2%	人口	(人)	14,209	12.6%	人口密度	(人/ha)	35.3	－	世帯	(世帯)	5,444	12.3%	世帯人員	(人/世帯)	2.6	－	土地利用(ha)		面積	地区内比率	市街地		186.3	46.2%	一般市街地		89.1	22.1%	商業業務地		12.0	3.0%	官公署		0.0	0.0%	工場地		35.9	8.9%	集落地		49.3	12.2%	公園・緑地等		12.0	3.0%	農地		95.5	23.7%	山林		23.1	5.7%	公共用地		33.9	8.4%	交通用地		22.8	5.7%	水面・原野・その他		29.3	7.3%	②地域の指標 西浦地域の面積は402.9haとなっており、市域面積の15.2%を占めています。 世帯人員は2.8人となっており、全市平均（2.6人／世帯）と比べてやや多くなっています。 土地利用は、市街地の面積が46.2%を占めています。農地が95.5haで地区の面積の23.7%と最も高く、一般市街地が89.1haで地区の面積の22.1%と次いで高くなっています。 <table><tr><th colspan="2"></th><th>西浦地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積</td><td>(ha)</td><td>402.9</td><td>15.2%</td></tr><tr><td>人口</td><td>(人)</td><td>14,638</td><td>12.4%</td></tr><tr><td>人口密度</td><td>(人/ha)</td><td>36.3</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯</td><td>(世帯)</td><td>5,314</td><td>11.9%</td></tr><tr><td>世帯人員</td><td>(人/世帯)</td><td>2.8</td><td>－</td></tr><tr><th colspan="2">土地利用(ha)</th><th>面積</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td></td><td>186.3</td><td>46.2%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td></td><td>89.1</td><td>22.1%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td></td><td>12.0</td><td>3.0%</td></tr><tr><td>官公署</td><td></td><td>0.0</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>工場地</td><td></td><td>35.9</td><td>8.9%</td></tr><tr><td>集落地</td><td></td><td>49.3</td><td>12.2%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td></td><td>12.0</td><td>3.0%</td></tr><tr><td>農地</td><td></td><td>95.5</td><td>23.7%</td></tr><tr><td>山林</td><td></td><td>23.1</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td></td><td>33.9</td><td>8.4%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td></td><td>22.8</td><td>5.7%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td></td><td>29.3</td><td>7.3%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成22年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による			西浦地域	市内比率	面積	(ha)	402.9	15.2%	人口	(人)	14,638	12.4%	人口密度	(人/ha)	36.3	－	世帯	(世帯)	5,314	11.9%	世帯人員	(人/世帯)	2.8	－	土地利用(ha)		面積	地区内比率	市街地		186.3	46.2%	一般市街地		89.1	22.1%	商業業務地		12.0	3.0%	官公署		0.0	0.0%	工場地		35.9	8.9%	集落地		49.3	12.2%	公園・緑地等		12.0	3.0%	農地		95.5	23.7%	山林		23.1	5.7%	公共用地		33.9	8.4%	交通用地		22.8	5.7%	水面・原野・その他		29.3	7.3%
				西浦地域	市内比率																																																																																																																																																							
面積	(ha)	402.9	15.2%																																																																																																																																																									
人口	(人)	14,209	12.6%																																																																																																																																																									
人口密度	(人/ha)	35.3	－																																																																																																																																																									
世帯	(世帯)	5,444	12.3%																																																																																																																																																									
世帯人員	(人/世帯)	2.6	－																																																																																																																																																									
土地利用(ha)		面積	地区内比率																																																																																																																																																									
市街地		186.3	46.2%																																																																																																																																																									
一般市街地		89.1	22.1%																																																																																																																																																									
商業業務地		12.0	3.0%																																																																																																																																																									
官公署		0.0	0.0%																																																																																																																																																									
工場地		35.9	8.9%																																																																																																																																																									
集落地		49.3	12.2%																																																																																																																																																									
公園・緑地等		12.0	3.0%																																																																																																																																																									
農地		95.5	23.7%																																																																																																																																																									
山林		23.1	5.7%																																																																																																																																																									
公共用地		33.9	8.4%																																																																																																																																																									
交通用地		22.8	5.7%																																																																																																																																																									
水面・原野・その他		29.3	7.3%																																																																																																																																																									
		西浦地域	市内比率																																																																																																																																																									
面積	(ha)	402.9	15.2%																																																																																																																																																									
人口	(人)	14,638	12.4%																																																																																																																																																									
人口密度	(人/ha)	36.3	－																																																																																																																																																									
世帯	(世帯)	5,314	11.9%																																																																																																																																																									
世帯人員	(人/世帯)	2.8	－																																																																																																																																																									
土地利用(ha)		面積	地区内比率																																																																																																																																																									
市街地		186.3	46.2%																																																																																																																																																									
一般市街地		89.1	22.1%																																																																																																																																																									
商業業務地		12.0	3.0%																																																																																																																																																									
官公署		0.0	0.0%																																																																																																																																																									
工場地		35.9	8.9%																																																																																																																																																									
集落地		49.3	12.2%																																																																																																																																																									
公園・緑地等		12.0	3.0%																																																																																																																																																									
農地		95.5	23.7%																																																																																																																																																									
山林		23.1	5.7%																																																																																																																																																									
公共用地		33.9	8.4%																																																																																																																																																									
交通用地		22.8	5.7%																																																																																																																																																									
水面・原野・その他		29.3	7.3%																																																																																																																																																									
	5 7																																																																																																																																																											
	5 8	2）地域の特性 西浦地域は、羽曳野市の南端に位置し、羽曳が丘地域と駒ヶ谷地域に挟まれた地域で、市街化調整区域面積が過半を占め、市街化区域は北西部の住宅地と南東部の住宅地・工業地に分かれています。 地域には、国道170号（大阪外環状線）と近鉄長野線が南北に通り、南阪奈道路が地域南部を横断しているほか、石川が東端部を北流し府営石川河川公園が整備されています。 地域の南西部の市街化調整区域では、農業大学校を併設した大阪府立環境農林水産総合研究所が立地しており、その南側にはため池と丘陵地が広がっています。 北部の市街化区域は住居系の土地利用が中心で、世界文化遺産である百舌鳥・古市古墳群に近接しているほか、南東の市街化区域は準工業地域が約半分の面積を占めており、府営石川河川公園に面した位置に大規模工場や娯楽施設が立地しています。 地域の公共施設は、市民体育館、大阪府立西浦支援学校、および大阪府立環境農林水産総合研究所が立地しています。 3）地域の課題 本地域は、農地や丘陵地、河川公園が広がる水とみどりの豊かな地域である一方、準工業地域に大規模工場や娯楽施設が集積している地域でもあり、広域幹線道路の整備にともなう周辺の開発需要の高まりにあっては、周辺環境への配慮が求められるところであります。 地域の生活環境の向上、適正な土地利用の検討をめざす視点から、以下の事項を本地域の課題として挙げます。 - 市街化調整区域内の優良農地の保全と農業基盤整備の推進 - 南阪奈道路羽曳野インターチェンジ周辺におけるまちづくりの推進 世界文化遺産があるまちにふさわしいまちづくりの促進 - 南西部の丘陵地の自然環境の保全と活用方策の検討		2）地域の特性 西浦地域は、羽曳野市の南端に位置し、羽曳が丘地域と駒ヶ谷地域に挟まれた地域で、市街化調整区域面積が過半を占め、市街化区域は北西部の住宅地と南東部の住宅地・工業地に分かれています。 地域には、国道170号（大阪外環状線）と近鉄長野線が南北に通り、南阪奈道路が地域南部を横断しているほか、石川が東端部を北流し府営石川河川公園が整備されています。 地域の南西部の市街化調整区域では、農業大学校を併設した大阪府立食とみどり技術センターが立地しており、その南側にはため池と丘陵地が広がっています。 北部の市街化区域は住居系の土地利用が中心で、世界文化遺産登録をめざす古市古墳群に近接しているほか、南東の市街化区域は準工業地域が約半分の面積を占めており、府営石川河川公園に面した位置に大規模工場や娯楽施設が立地しています。 地域の公共施設は、市民体育館、市民プール、大阪府立西浦支援学校、および大阪府立食とみどり技術センターが立地しています。 3）地域の課題 本地域は、農地や丘陵地、河川公園が広がる水とみどりの豊かな地域である一方、準工業地域に大規模工場や娯楽施設が集積している地域でもあり、広域幹線道路の整備にともなう周辺の開発需要の高まりにあっては、周辺環境への配慮が求められるところであります。 地域の生活環境の向上、適正な土地利用の検討をめざす視点から、以下の事項を本地域の課題として挙げます。 - 市街化調整区域内の優良農地の保全と農業基盤整備の推進 - 南阪奈道路羽曳野インターチェンジ周辺におけるまちづくりの推進 - 世界文化遺産登録推進にふさわしいまちづくりの促進 - 南西部の丘陵地の自然環境の保全と活用方策の検討																																																																																																																																																								

					新（変更案）	旧（現行）
			5 9		5）まちづくりの方針 ■景観形成方針 ・ 古市古墳群周辺 や幹線道路沿道の建築物や屋外広告物については、さらなる良好な景観形成を図ります。	5）まちづくりの方針 ■景観形成方針 ・ 世界文化遺産登録をめざす古市古墳群の周辺や幹線道路沿道の建築物や屋外広告物については、さらなる良好な景観形成を図ります。
			6 0		6）まちづくりの方針図 	6）まちづくりの方針図 
			6 1		1）地域の概況 ①地域の人口・世帯の推移 国勢調査では、平成7年から平成17年までの10年間の人口の推移は、ほぼ横ばいで推移していましたが、 平成22年からは減少し、平成27年には3,699人 となっています。世帯数の推移については、 平成12年以降は、増加傾向にあります 。 年齢別人口では、老年人口割合が高い伸び率で推移しており 33.9% と市内で最も高く、年少人口は減少傾向にある地域となっています。  資料：各年国勢調査	1）地域の概況 ①地域の人口・世帯の推移 国勢調査では、平成7年から平成17年までの10年間の人口の推移は、ほぼ横ばいで推移していましたが、平成22年には減少し、3,910人となっています。世帯数の推移は、平成12年から平成22年までの10年間においては、1,234世帯から1,296世帯とほぼ横ばいとなっていました。平成27年には増加しています。 年齢別人口では、老年人口割合が近年高い伸び率で増加しており28.3%と市内で最も高く、年少人口は減少傾向にある地域となっています。  資料：各年国勢調査 ※平成27年10月住民基本台帳

				新（変更案）	旧（現行）																																																																																																																		
		(7) 駒ヶ谷地域	62	②地域の指標 駒ヶ谷地域の面積は788.9haとなっており、市域面積の29.8%で最も大きい地域となっていますが、人口は3,699人で3.3%と最も少なく、人口密度についても最も低い地域となっています。 世帯人員は2.8人となっており、全市平均（2.55人／世帯）と比べて多くなっています。 土地利用は、農地が313.1haで39.7%と最も高く、ついで山林の205.0haの26.0%と地区の面積の7割近くを占めています。一方、市街地は93.5haで地区の面積の11.9%にとどまっています。 <table><tr><th colspan="2">駒ヶ谷地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>788.9</td><td>29.8%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>3,699</td><td>3.3%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>4.7</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>1,317</td><td>3.0%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>2.8</td><td>－</td></tr><tr><th colspan="2">土地利用(ha)</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td>93.5</td><td>11.9%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>3.1</td><td>0.4%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>3.0</td><td>0.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.1</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>34.8</td><td>4.4%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>52.5</td><td>6.7%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>38.6</td><td>4.9%</td></tr><tr><td>農地</td><td>313.1</td><td>39.7%</td></tr><tr><td>山林</td><td>205.0</td><td>26.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>2.5</td><td>0.3%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>15.4</td><td>2.0%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>120.8</td><td>15.3%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成27年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	駒ヶ谷地域		市内比率	面積 (ha)	788.9	29.8%	人口 (人)	3,699	3.3%	人口密度 (人/ha)	4.7	－	世帯 (世帯)	1,317	3.0%	世帯人員 (人/世帯)	2.8	－	土地利用(ha)		地区内比率	市街地	93.5	11.9%	一般市街地	3.1	0.4%	商業業務地	3.0	0.4%	官公署	0.1	0.0%	工場地	34.8	4.4%	集落地	52.5	6.7%	公園・緑地等	38.6	4.9%	農地	313.1	39.7%	山林	205.0	26.0%	公共用地	2.5	0.3%	交通用地	15.4	2.0%	水面・原野・その他	120.8	15.3%	②地域の指標 駒ヶ谷地域の面積は788.9haとなっており、市域面積の29.8%で最も大きい地域となっていますが、人口は3,910人で3.3%と最も低く、人口密度が最も低い地域となっています。 世帯人員は、3.0人/世帯と市内において最も多い地域となっています。 土地利用は、農地が313.1haで39.7%と最も高く、ついで山林の205.0haの26.0%と地区の面積の7割近くを占めています。一方、市街地は93.5haで地区の面積の11.9%にとどまっています。 <table><tr><th colspan="2">駒ヶ谷地域</th><th>市内比率</th></tr><tr><td>面積 (ha)</td><td>788.9</td><td>29.8%</td></tr><tr><td>人口 (人)</td><td>3,910</td><td>3.3%</td></tr><tr><td>人口密度 (人/ha)</td><td>5.0</td><td>－</td></tr><tr><td>世帯 (世帯)</td><td>1,296</td><td>2.9%</td></tr><tr><td>世帯人員 (人/世帯)</td><td>3.0</td><td>－</td></tr><tr><th colspan="2">土地利用(ha)</th><th>地区内比率</th></tr><tr><td>市街地</td><td>93.5</td><td>11.9%</td></tr><tr><td>一般市街地</td><td>3.1</td><td>0.4%</td></tr><tr><td>商業業務地</td><td>3.0</td><td>0.4%</td></tr><tr><td>官公署</td><td>0.1</td><td>0.0%</td></tr><tr><td>工場地</td><td>34.8</td><td>4.4%</td></tr><tr><td>集落地</td><td>52.5</td><td>6.7%</td></tr><tr><td>公園・緑地等</td><td>38.6</td><td>4.9%</td></tr><tr><td>農地</td><td>313.1</td><td>39.7%</td></tr><tr><td>山林</td><td>205.0</td><td>26.0%</td></tr><tr><td>公共用地</td><td>2.5</td><td>0.3%</td></tr><tr><td>交通用地</td><td>15.4</td><td>2.0%</td></tr><tr><td>水面・原野・その他</td><td>120.8</td><td>15.3%</td></tr></table> 資料：人口、世帯は平成22年国勢調査 土地利用は平成27年本市集計による	駒ヶ谷地域		市内比率	面積 (ha)	788.9	29.8%	人口 (人)	3,910	3.3%	人口密度 (人/ha)	5.0	－	世帯 (世帯)	1,296	2.9%	世帯人員 (人/世帯)	3.0	－	土地利用(ha)		地区内比率	市街地	93.5	11.9%	一般市街地	3.1	0.4%	商業業務地	3.0	0.4%	官公署	0.1	0.0%	工場地	34.8	4.4%	集落地	52.5	6.7%	公園・緑地等	38.6	4.9%	農地	313.1	39.7%	山林	205.0	26.0%	公共用地	2.5	0.3%	交通用地	15.4	2.0%	水面・原野・その他	120.8	15.3%
			駒ヶ谷地域		市内比率																																																																																																																		
面積 (ha)	788.9	29.8%																																																																																																																					
人口 (人)	3,699	3.3%																																																																																																																					
人口密度 (人/ha)	4.7	－																																																																																																																					
世帯 (世帯)	1,317	3.0%																																																																																																																					
世帯人員 (人/世帯)	2.8	－																																																																																																																					
土地利用(ha)		地区内比率																																																																																																																					
市街地	93.5	11.9%																																																																																																																					
一般市街地	3.1	0.4%																																																																																																																					
商業業務地	3.0	0.4%																																																																																																																					
官公署	0.1	0.0%																																																																																																																					
工場地	34.8	4.4%																																																																																																																					
集落地	52.5	6.7%																																																																																																																					
公園・緑地等	38.6	4.9%																																																																																																																					
農地	313.1	39.7%																																																																																																																					
山林	205.0	26.0%																																																																																																																					
公共用地	2.5	0.3%																																																																																																																					
交通用地	15.4	2.0%																																																																																																																					
水面・原野・その他	120.8	15.3%																																																																																																																					
駒ヶ谷地域		市内比率																																																																																																																					
面積 (ha)	788.9	29.8%																																																																																																																					
人口 (人)	3,910	3.3%																																																																																																																					
人口密度 (人/ha)	5.0	－																																																																																																																					
世帯 (世帯)	1,296	2.9%																																																																																																																					
世帯人員 (人/世帯)	3.0	－																																																																																																																					
土地利用(ha)		地区内比率																																																																																																																					
市街地	93.5	11.9%																																																																																																																					
一般市街地	3.1	0.4%																																																																																																																					
商業業務地	3.0	0.4%																																																																																																																					
官公署	0.1	0.0%																																																																																																																					
工場地	34.8	4.4%																																																																																																																					
集落地	52.5	6.7%																																																																																																																					
公園・緑地等	38.6	4.9%																																																																																																																					
農地	313.1	39.7%																																																																																																																					
山林	205.0	26.0%																																																																																																																					
公共用地	2.5	0.3%																																																																																																																					
交通用地	15.4	2.0%																																																																																																																					
水面・原野・その他	120.8	15.3%																																																																																																																					
	63	駒ヶ谷地域 現況図 	駒ヶ谷地域 現況図 																																																																																																																				
	64	3) 地域の課題 地域は、市の中心部とは石川を挟んだ対岸側に位置し、ほぼ全域が市街化調整区域となっていることもあり、地域内の都市基盤整備は遅れている状況にあります。また、地域の人口は減少傾向にあり、集落地の内部でも空き地、空き家が増えつつあります。 地域の中央を通る竹内街道や、丘陵地に広がるブドウ畑などの農地においては、本市の特徴的な景観を形成しており、地域の魅力創出に向けて、さらなる活用の可能性がある一方で、農業従事者の高齢化、後継者不足により耕作放棄地も散見されます。また、地域南部においては、南阪奈道路および側道の整備により市外への交通アクセス性の向上が図られたことによる開発需要の高まりがみられます。	3) 地域の課題 地域は、市の中心部とは石川を挟んだ対岸側に位置し、ほぼ全域が市街化調整区域となっていることもあり、地域内の都市基盤整備は遅れている状況にあります。また、地域の人口、世帯数は減少傾向にあり、集落地の内部でも空き地、空き家が増えつつあります。 地域の中央を通る竹内街道や、丘陵地に広がるブドウ畑などの農地においては、本市の特徴的な景観を形成しており、地域の魅力創出に向けて、さらなる活用の可能性がある一方で、農業従事者の高齢化、後継者不足により耕作放棄地も散見されます。また、地域南部においては、南阪奈道路および側道の整備により市外への交通アクセス性の向上が図られたことによる開発需要の高まりがみられます。																																																																																																																				