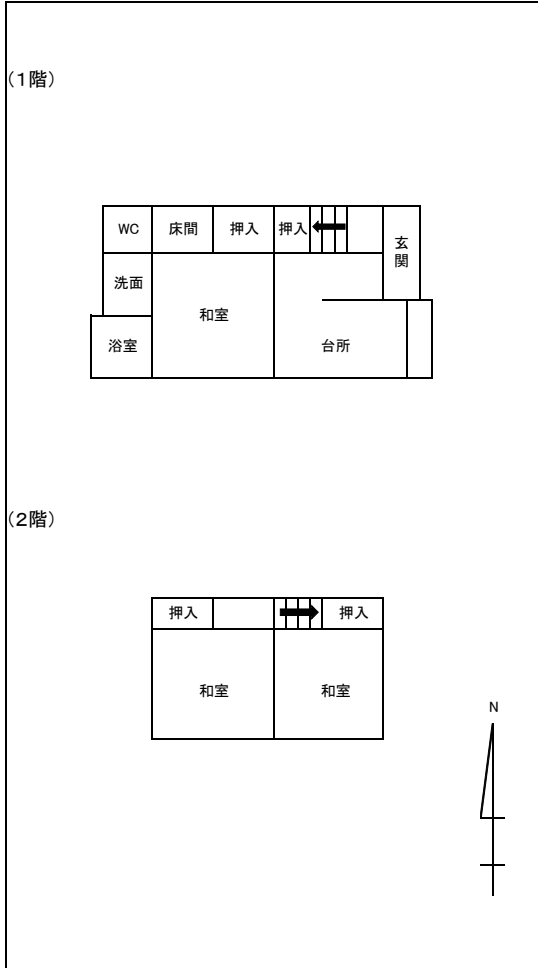


登録番号		R2-物1		羽曳野市空家バンク登録カード①（物件情報）			
空家所在地		大阪府羽曳野市古市地区内					
分類		<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等 <input type="checkbox"/> 空き地 <input type="checkbox"/> 空き部屋					
希望する契約内容		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他					
所有者希望価格		売却	4,000,000 円	賃貸	55,000 円/月		
建築年月		昭和45年10月		築年数	49 年		
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		補修の要否	補修の費用負担	
	土地	62.49 ㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
	建物（戸建）	1階	32.89 ㎡				
			9.94 坪				
		2階	23.18 ㎡				
			7.01 坪				
	3階		建物（分譲マンション）		㎡	階/ 階建	
	間取り	居室 3 室（洋室 0 室、和室 3 室）		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 納戸		<input checked="" type="checkbox"/> その他（洗面所）	
	居室広さ	居間 ① 畳・㎡、② 畳・㎡、③ 畳・㎡					
		洋室 ① 畳・㎡、② 畳・㎡、③ 畳・㎡、④ 畳・㎡					
	和室 ① 畳・㎡、② 畳・㎡、③ 畳・㎡、④ 畳・㎡						
	その他 ① ( ) 畳、② ( ) 畳						
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有り ( 台 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無し		<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し			
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し			
	利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ( ) 年 <input type="checkbox"/> 別荘		<input checked="" type="checkbox"/> その他（令和元年9月30日明け渡し）			
	主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅	2.3 km	<input type="checkbox"/> 保育園	km	<input type="checkbox"/> 公園	km
<input checked="" type="checkbox"/> バス停		0.5 km	<input type="checkbox"/> 幼稚園	km	<input type="checkbox"/> スーパー	km	
<input type="checkbox"/> 役所		km	<input type="checkbox"/> 小学校	km	<input type="checkbox"/> コンビニ	km	
<input type="checkbox"/> 病院		km	<input type="checkbox"/> 中学校	km	<input type="checkbox"/> 郵便局	km	
<input type="checkbox"/> 山が近い		km	<input type="checkbox"/>	km	<input type="checkbox"/>	km	
用途地域	市街化調整区域		確認済証	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
建ぺい率	60 %		検査済証	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
容積率	200 %		耐震性	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
所有者全員の合意	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		省エネ性能	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
住宅履歴情報	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し		インスペクション	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
登記情報	<input checked="" type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> その他		境界確定	<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不明			
媒介契約する不動産事業者の有無	<input type="checkbox"/> 有り ( <input type="checkbox"/> 専属専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般 会社名 ( )						
特記事項	例) 最寄り駅から大阪中心部（難波・梅田など）までの電車での時間、抵当権の有無、相続登記の有無、利用可能時期 など						
受付日	2020年6月1日		現地確認日	2020年6月23日			
登録日	2020年7月1日		有効期限	2022年6月30日			
登録抹消日			契約成立日				
その他							

※ 別紙に「位置図」「間取り図」「写真」等を記載または添付等して提出してください。

配置図兼平面図



外観写真

