

議事録（概要）

会議の名称		第 1 回羽曳野市空家等対策協議会
開催日時		令和元年 5 月 16 日（木）15 時 30 分～17 時 10 分
会場		市役所議会棟 2 階第二委員会室
出席 状況	出席	1 2 名（清水委員 鈴木委員 樽井副市長 赤嶺委員 山本委員 小池委員 塩野委員 金銅委員 中川委員 山田委員 居村委員 内田委員）
	欠席	1 名（生田委員）
会議次第		1 開会 2 議題 （1）羽曳野市特定空家等判定等について （2）その他 3 閉会
資料一覧		・ 次第 ・ 配席図 ・ 羽曳野市空家等対策協議会委員名簿 ・ 資料 1 羽曳野市特定空家等判定等について ・ 資料 2 羽曳野市特定空家等に対する措置の運用マニュアル ・ 資料 3 前回議事録（概要）及び第 4 回特定空家等判定委員会議事録（概要）
事務局		建築都市開発部住宅課（北川市長 上野 渡辺 大前 萬田 谷畑）
会議経過		
・ 開会 ・ 委嘱状交付 ・ 市長挨拶 ・ 会長及び副会長の選出 会長に清水委員（再任）、副会長に鈴木委員（再任）を選出【全員承認】 ・ 会長挨拶 【審議】 1. 羽曳野市特定空家等判定等について 物件№1 古市 2 丁目 【判定表：①＝310 点・②＝0 点・③＝0 点・④＝0 点 合計＝310 点】 ・ 事務局より概要及び経過説明【動画及び画像】 ・ 建物は未登記 ・ 土地・建物の所有者は亡くなっており娘が相続しているが、現在施設に入っていて後見人がついている ・ 後見人は解体・売却の意向をもっている ・ 鈴木副会長より第 4 回本市特定空家等判定委員会の報告		

【特定空家等認定が望ましい】

- ・ 本協議会において特定空家等相当である【全員承認】

物件No.4 向野 2 丁目

【判定表：①＝230 点・②＝0 点・③＝50 点・④＝0 点 合計＝280 点】

- ・ 事務局より概要及び経過説明【動画及び画像】
- ・ 建物は未登記
- ・ 土地所有者は近所に住んでいるが、建物所有者の所在は不明
- ・ 鈴木副会長より第 4 回本市特定空家等判定委員会の報告

【倒壊している家屋について特定空家等認定が望ましい】

- ・ 本協議会において、倒壊している家屋について特定空家等相当である【全員承認】

2. その他について

- ・ 今後の動画の撮影について、ひいて全体を撮影し、また手振れがないように
- ・ 前回協議会の南恵我之荘の火事跡案件のその後の経過について説明
- ・ 事務局より今後のスケジュールについて説明

3. 閉会

以上