

令和6年度

土地取得特別会計

歳入歳出決算説明書

# 年 度 別 決 算

## 歳入歳出

区分	年 度			令和2年度			令和3年度		
	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
歳 入 決 算 額	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0			
歳 出 決 算 額	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0			
歳 入 歳 出 差 引 額	0	0	-	0	0	-			
翌年度へ繰り越すべき財源	0	0	-	0	0	-			
実 質 収 支 額	0	0	-	0	0	-			

## 歳 入

区分	年 度			令和2年度			令和3年度		
	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
繰 入 金	177,989	▲ 6,393	96.5	183,078	5,089	102.9			
市 債	186,400	▲ 511,000	26.7	37,000	▲ 149,400	19.8			
諸 収 入	0	0	-	0	0	-			
財 産 収 入	376	▲ 430,425	0.1	735,619	735,243	195,643.4			
歳 入 合 計	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0			

## 歳 出

区分	年 度			令和2年度			令和3年度		
	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
公 債 費	176,881	▲ 545,924	24.5	183,068	6,187	103.5			
土 木 費	187,508	28,531	117.9	37,011	▲ 150,497	19.7			
諸 支 出 金	376	▲ 430,425	0.1	735,618	735,242	195,643.1			
歳 出 合 計	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0			

## 推移状況表

(単位:千円・%)

令和4年度			令和5年度			令和6年度		
金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,288	217,636	195.6
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,203	217,551	195.6
0	0	-	0	0	-	85	85	皆増
0	0	-	0	0	-	85	85	皆増
0	0	-	0	0	-	0	-	-

(単位:千円・%)

令和4年度			令和5年度			令和6年度		
金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
205,037	21,959	112.0	225,952	20,915	110.2	232,084	6,132	102.7
0	▲ 37,000	皆減	1,700	1,700	皆増	176,800	175,100	10,400.0
0	0	-	0	0	-	16	16	皆増
0	▲ 735,619	皆減	0	0	-	36,388	36,388	皆増
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,288	217,636	195.6

(単位:千円・%)

令和4年度			令和5年度			令和6年度		
金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
202,920	19,852	110.8	225,899	22,979	111.3	230,125	4,226	101.9
2,117	▲ 34,894	5.7	1,753	▲ 364	82.8	178,690	176,937	10,193.4
0	▲ 735,618	皆減	0	0	-	36,388	36,388	皆増
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,203	217,551	195.6

# 歳入歳出決算の構成比

歳入の構成比

(単位:%・千円)

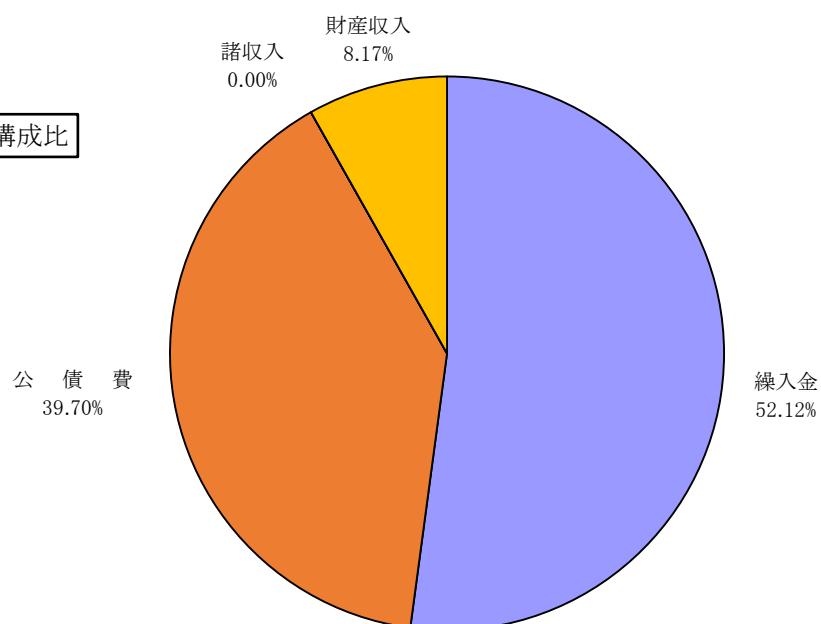
	構成比	決算額
繰入金	52.12	232,084
公債費	39.70	176,800
諸収入	0.00	16
財産収入	8.17	36,388
歳入合計	100.00	445,288

歳出の構成比

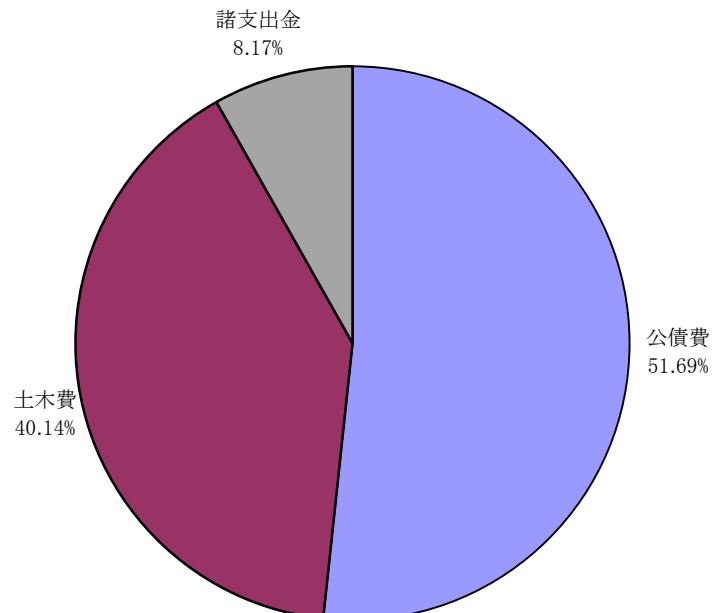
(単位:%・千円)

	構成比	決算額
公債費	51.69	230,125
土木費	40.14	178,690
諸支出金	8.17	36,388
歳出合計	100.00	445,203

歳入の構成比



歳出の構成比



## 予算執行状況（目別）一覧表

歲 入

(単位:円・%)

## 歲出

(単位:円・%)

## 【 歳 入 の 部 】

### (款) 1. 繰 入 金

#### (項) 1. 一 般 会 計 繰 入 金

1. 公共用地先行取得等事業債の元利償還金に充当するための繰入金

区 分	金 額
元 金 償 還 金	227,721,900
利 子 儻 還 金	2,402,899
合 計	230,124,799

2. 事業用地の先行取得費に充当するための繰入金

区 分	金 額
恵我ノ荘駅前南側広場整備事業	595,389
古市駅西地区整備事業	1,363,890
合 計	1,959,279

### (款) 2. 市 債

#### (項) 1. 市 債

1. 公共用地先行取得等事業債

区 分	借 入 額	償還期間	うち据置期間	借 入 先	借 入 日
恵我ノ荘駅前南側広場整備事業債	千円 176,800	年 10	年 2	大阪南農業協同組合	R7.5.30

### (款) 3. 諸 収 入

#### (項) 1. 市 預 金 利 子

1. 市預金利子 15,816円

### (款) 4. 財 產 収 入

#### (項) 1. 財 產 売 却 収 入

1. 不動産売却収入

事 業 名	対 象 地	金 額
恵我ノ荘駅前南側広場整備事業	南恵我之荘8丁目地内1筆	円 36,387,980
合 計		36,387,980

## 【歳出の部】

## (款) 1. 公債費

## (項) 1. 公債費

## (目) 1. 元金

事業用地を取得する際に発行した市債（公共用地先行取得等事業債）に係る元金償還である。

区分	借入先	金額
長期債償還元金	株りそな銀行	10,505,000
	大阪シティ信用金庫	68,240,000
	株南都銀行	99,690,000
	近畿労働金庫	6,174,900
	株池田泉州銀行	43,112,000
合	計	227,721,900

## (目) 2. 利子

事業用地を取得する際に発行した市債（公共用地先行取得等事業債）に係る利子償還である。

区分	借入先	金額
長期債償還利子	株りそな銀行	674,383
	大阪シティ信用金庫	281,490
	株南都銀行	905,425
	近畿労働金庫	55,747
	株池田泉州銀行	476,791
	株紀陽銀行	9,063
合	計	2,402,899

## (保有土地の状況)

※令和7年3月31日現在

旧土地開発公社の経営健全化対策として取得したもの  
公社解散後において事業用地として先行取得したもの

面積 20,080m<sup>2</sup> 取得価格 1,793,848,409円  
面積 1,356m<sup>2</sup> 取得価格 477,961,260円

## (款) 2. 土木費

## (項) 1. 道路橋梁費

## (目) 1. 道路舗装改良事業費

事業用地の先行取得に係る関連経費として、  
不動産鑑定手数料、測量登記委託料、用地買収費及び物件補償費等を執行

事業名	対象地	金額
恵我ノ荘駅前南側広場整備事業	南恵我之荘8丁目地内1筆	176,824,000
合	計	176,824,000

## (項) 2. 都 市 計 画 費

### (目) 1. 都市整備推進費

事業用地の先行取得に係る関連経費として、  
不動産鑑定手数料、測量登記委託料及び物件調査委託料を執行

事 業 名	対 象 地	金 額
古 市 駅 西 地 区 整 備	栄町地内 1筆	円 1,363,890
合	計	1,363,890

## (款) 3. 諸 支 出 金

### (項) 1. 繰 出 金

#### (目) 1. 一般会計繰出金

区 分	金 額
不 動 产 売 却 収 入 分	円 36,387,980
合 計	36,387,980