

令和 6 年 度

土地取得特別会計
歳入歳出決算説明書

年 度 別 決 算

歳入歳出

区 分 \ 年 度	令和2年度			令和3年度		
	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
歳 入 決 算 額	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0
歳 出 決 算 額	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0
歳 入 歳 出 差 引 額	0	0	-	0	0	-
翌年度へ繰り越すべき財源	0	0	-	0	0	-
実 質 収 支 額	0	0	-	0	0	-

歳 入

区 分 \ 年 度	令和2年度			令和3年度		
	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
繰 入 金	177,989	▲ 6,393	96.5	183,078	5,089	102.9
市 債	186,400	▲ 511,000	26.7	37,000	▲ 149,400	19.8
諸 収 入	0	0	-	0	0	-
財 産 収 入	376	▲ 430,425	0.1	735,619	735,243	195,643.4
歳 入 合 計	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0

歳 出

区 分 \ 年 度	令和2年度			令和3年度		
	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
公 債 費	176,881	▲ 545,924	24.5	183,068	6,187	103.5
土 木 費	187,508	28,531	117.9	37,011	▲ 150,497	19.7
諸 支 出 金	376	▲ 430,425	0.1	735,618	735,242	195,643.1
歳 出 合 計	364,765	▲ 947,818	27.8	955,697	590,932	262.0

推移状況表

(単位:千円・%)

令和4年度			令和5年度			令和6年度		
金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,288	217,636	195.6
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,203	217,551	195.6
0	0	-	0	0	-	85	85	皆増
0	0	-	0	0	-	85	85	皆増
0	0	-	0	0	-	0	-	-

(単位:千円・%)

令和4年度			令和5年度			令和6年度		
金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
205,037	21,959	112.0	225,952	20,915	110.2	232,084	6,132	102.7
0	▲ 37,000	皆減	1,700	1,700	皆増	176,800	175,100	10,400.0
0	0	-	0	0	-	16	16	皆増
0	▲ 735,619	皆減	0	0	-	36,388	36,388	皆増
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,288	217,636	195.6

(単位:千円・%)

令和4年度			令和5年度			令和6年度		
金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比	金額	増減額	前年比
202,920	19,852	110.8	225,899	22,979	111.3	230,125	4,226	101.9
2,117	▲ 34,894	5.7	1,753	▲ 364	82.8	178,690	176,937	10,193.4
0	▲ 735,618	皆減	0	0	-	36,388	36,388	皆増
205,037	▲ 750,660	21.5	227,652	22,615	111.0	445,203	217,551	195.6

歳入歳出決算の構成比

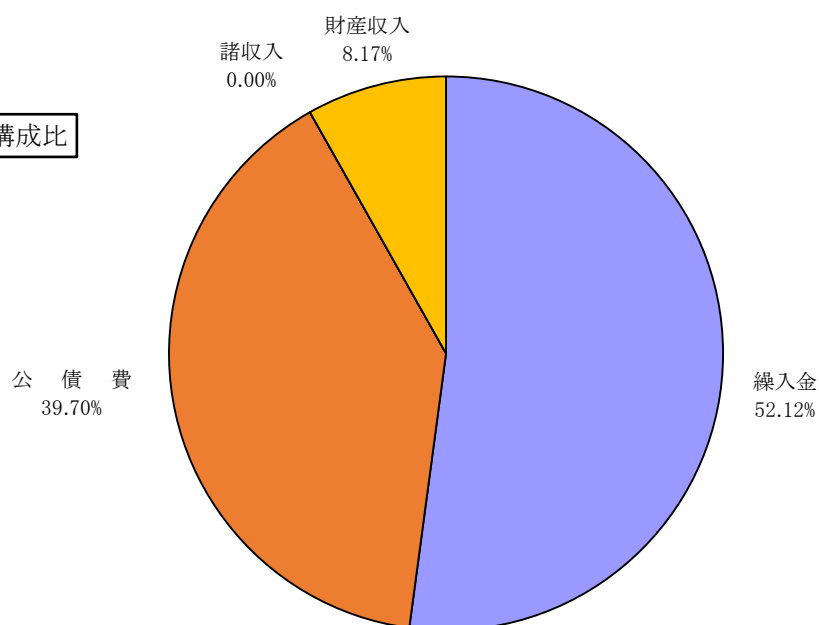
歳入の構成比 (単位: %・千円)

	構成比	決算額
繰入金	52.12	232,084
公債費	39.70	176,800
諸収入	0.00	16
財産収入	8.17	36,388
歳入合計	100.00	445,288

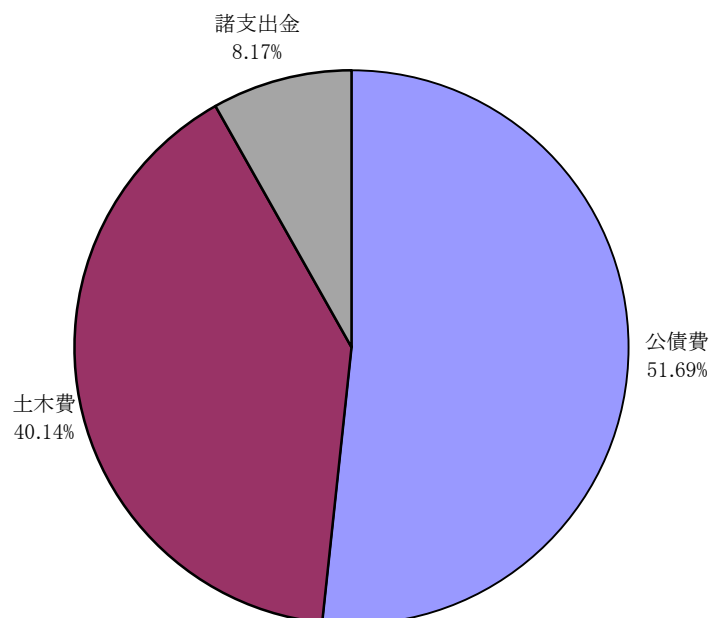
歳出の構成比 (単位: %・千円)

	構成比	決算額
公債費	51.69	230,125
土木費	40.14	178,690
諸支出金	8.17	36,388
歳出合計	100.00	445,203

歳入の構成比



歳出の構成比



予 算 執 行 状 況 (目 別) 一 覧 表

歲入

(単位:円・%)

款	項	目	目 の 名 称	予 算 現 額	決 算 額	執行歩合
1	1	1	一般会計繰入金	232,086,000	232,084,078	100.00
2	1	1	公共用地先行取得等事業債	252,500,000	176,800,000	70.02
3	1	1	市預金利子	16,000	15,816	98.85
4	1	1	財産売却収入	36,388,000	36,387,980	100.00
合 計				520,990,000	445,287,874	85.47

歲 出

(単位:円・%)

款	項	目	目 の 名 称	予 算 現 額	決 算 額	執行歩合
1	1	1	元金	227,722,000	227,721,900	100.00
	1	2	利子	2,403,000	2,402,899	100.00
2	1	1	道路舗装改良事業費	253,112,000	177,326,205	70.06
	2	1	都市整備推進費	1,365,000	1,363,890	99.92
3	1	1	一般会計繰出金	36,388,000	36,387,980	100.00
合 計				520,990,000	445,202,874	85.45

【 歳 入 の 部 】

（款） 1. 繰 入 金

（項） 1. 一 般 会 計 繰 入 金

1. 公共用地先行取得等事業債の元利償還金に充当するための繰入金

区 分					金 額
					円
元	金	償	還	金	227,721,900
利	子	償	還	金	2,402,899
合 計					230,124,799

2. 事業用地の先行取得費に充当するための繰入金

区 分					金 額
					円
恵	我	ノ	荘	駅	595,389
古	市	駅	西	側	1,363,890
古	市	駅	西	側	1,959,279
合 計					1,959,279

（款） 2. 市 債

（項） 1. 市 債

1. 公共用地先行取得等事業債

区 分	借 入 額	償還期間	うち据置期間	借 入 先	借 入 日
	千円	年	年		
恵我ノ荘駅前南側広場整備事業債	176,800	10	2	大阪南農業協同組合	R7.5.30

（款） 3. 諸 収 入

（項） 1. 市 預 金 利 子

1. 市預金利子 15,816円

（款） 4. 財 産 収 入

（項） 1. 財 産 売 却 収 入

1. 不動産売却収入

事 業 名	対 象 地	金 額
		円
恵我ノ荘駅前南側広場整備事業	南恵我之荘8丁目地内1筆	36,387,980
合 計		36,387,980

【 歳 出 の 部 】

(款) 1. 公 債 費

(項) 1. 公 債 費

(目) 1. 元 金

事業用地を取得する際に発行した市債（公共用地先行取得等事業債）に係る元金償還である。

区 分	借 入 先	金 額
長 期 債 償 還 元 金	(株) り そ な 銀 行	10,505,000
	大 阪 シ テ ィ 信 用 金 庫	68,240,000
	(株) 南 都 銀 行	99,690,000
	近 畿 労 働 金 庫	6,174,900
	(株) 池 田 泉 州 銀 行	43,112,000
合 計		227,721,900

(目) 2. 利 子

事業用地を取得する際に発行した市債（公共用地先行取得等事業債）に係る利子償還である。

区 分	借 入 先	金 額
長 期 債 償 還 利 子	(株) り そ な 銀 行	674,383
	大 阪 シ テ ィ 信 用 金 庫	281,490
	(株) 南 都 銀 行	905,425
	近 畿 労 働 金 庫	55,747
	(株) 池 田 泉 州 銀 行	476,791
	(株) 紀 陽 銀 行	9,063
合 計		2,402,899

(保有土地の状況)

※令和7年3月31日現在

旧土地開発公社の経営健全化対策として取得したもの 面積 20,080㎡ 取得価格 1,793,848,409円
 公社解散後において事業用地として先行取得したもの 面積 1,356㎡ 取得価格 477,961,260円

(款) 2. 土 木 費

(項) 1. 道 路 橋 梁 費

(目) 1. 道路舗装改良事業費

事業用地の先行取得に係る関連経費として、
 不動産鑑定手数料、測量登記委託料、用地買収費及び物件補償費等を執行

事 業 名	対 象 地	金 額
恵我ノ荘駅前南側広場整備事業	南恵我之荘8丁目地内1筆	176,824,000
合 計		176,824,000

(項) 2. 都 市 計 画 費

(目) 1. 都市整備推進費

事業用地の先行取得に係る関連経費として、
不動産鑑定手数料、測量登記委託料及び物件調査委託料を執行

事業名	対象地	金額
古市駅西地区整備	栄町地内1筆	1,363,890
合	計	1,363,890

(款) 3. 諸 支 出 金

(項) 1. 繰 出 金

(目) 1. 一般会計繰出金

区 分	金 額
不動産売却収入分	36,387,980
合 計	36,387,980