



報道関係者各位

**羽曳野市新庁舎整備
実施設計・工事施工の事業者を選定**

羽曳野市の本庁舎建替えについて、実施設計・工事施工一括発注公募型プロポーザルの審査結果を公表します。選定委員会の審査により、戸田建設・梓設計 特定建設工事共同企業体が優先交渉権者として選定されました。

羽曳野市は、耐震性能の不足や老朽化が課題となっている現庁舎について、現地建替えによる整備を計画しています。

設計・施工を一括で発注するDB（デザインビルド）方式にて実施設計・工事施工の事業者を募集するため、令和7年1月に公募型プロポーザルを実施しましたが、参加者辞退のため取り止めとなっていました。

その後、令和7年11月4日（火）に再公告したプロポーザルにおいて、「羽曳野市本庁舎建替整備事業に関する設計等業務事業者選定委員会」による審査が行われ、「戸田建設・梓設計特定建設工事共同企業体」を優先交渉権者として選定しました。

優先交渉権者との交渉成立後、仮契約の締結を行い、市議会での議決を経て本契約となる見込みです。

<審査結果>

- 業務名 羽曳野市本庁舎建替整備実施設計及び工事施工
- 優先交渉権者 戸田建設・梓設計特定建設工事共同企業体
- 合計評価点 61.4点（100点満点）
- 参加事業者数 1者

【問合せ】

羽曳野市総務部管財用地課庁舎整備推進室

電話番号：072-958-1111（内線2262）メール：cityhall-project@city.habikino.lg.jp

業務概要

【敷地概要】

住所：羽曳野市誉田4丁目1番1号（羽曳野市役所）

【整備対象施設・工事】

- 羽曳野市役所新本館の新築工事
- 羽曳野市役所別館の改修工事
- 既存建物（A・C・D棟、本館（南側地下倉庫含む）、他付帯施設（駐車場屋根等）等）の撤去解体工事
- 駐車場・外構等の整備工事（敷地南仮設駐車場整備含む）
- インフラバイパス工事
- 上記工事に伴う附帯工事及び仮設工事等

【対象業務】

- 整備対象施設に係る実施設計業務
- 整備対象施設に係る建築工事、電気設備工事、機械設備工事（衛生設備工事、空調設備工事）、解体工事、駐車場・外構等整備工事（敷地南仮設駐車場整備含む）
- 整備対象施設に係る監理業務

【提案上限価格】

13,175,856,100円（総額。消費税及び地方消費税を含む）

※その他、実施要領等は市ウェブサイトにてご確認ください。（同ページにて審査結果を掲載予定（14時～））

URL：https://www.city.habikino.lg.jp/soshiki/soumu/soumu_zaikanyouchi/chosya/17236.html